



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2024 - 1. 3 Aylık Bildirim

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

2024 / 1.Dönem Konsolide Rapor Hak.

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	207.399.157	77.938.759
Finansal Yatırımlar		36.346	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		36.346	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		36.346	0
Ticari Alacaklar	[6]	472.577.732	648.642.125
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		366.111.717	387.189.455
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		106.466.015	261.452.670
Diğer Alacaklar	[7]	8.631.282	8.107.343
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		8.631.282	8.107.343
Stoklar	[9]	3.447.244.045	3.333.439.630
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	649.004.645	671.152.538
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	43.532.772
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		649.004.645	627.619.766
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[16]	82.118	1.850.892
Diğer Dönen Varlıklar	[17]	129.001.141	111.482.355
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		129.001.141	111.482.355
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>4.913.976.466</b>	<b>4.852.613.642</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>4.913.976.466</b>	<b>4.852.613.642</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[10]	2.073.905.110	2.034.073.629
Maddi Duran Varlıklar	[11]	8.851.640	9.154.738
Kullanım Hakkı Varlıkları	[12]	1.053.810	3.086.856
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[13]	25.809	303.578
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	11.551.473	59.244.226
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		11.551.473	59.244.226
Diğer Duran Varlıklar		34.822	
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	[17]	34.822	
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>2.095.422.664</b>	<b>2.105.863.027</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>7.009.399.130</b>	<b>6.958.476.669</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[5]	136.037.314	286.969.461
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		136.037.314	286.969.461
Banka Kredileri		136.037.314	286.969.461
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[5]	25.540.741	88.660.572
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		468.154	13.223.281
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		468.154	13.223.281
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		25.072.587	75.437.291
Banka Kredileri		25.072.587	75.437.291
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	1.677.440	1.930.123
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		1.677.440	1.930.123
Ticari Borçlar	[6]	205.279.917	379.968.478
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		8.152.274	216.298.112
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		197.127.643	163.670.366
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[8]	4.360.948	3.428.711
Diğer Borçlar		100.029.146	1.078.545
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		100.029.146	1.078.545
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		6.733.661	8.345.580
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]	9.688.246	11.891.143
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		21.919	0

İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		9.666.327	11.891.143
Kısa Vadeli Karşılıklar	[15]	3.443.744	3.629.570
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		956.423	767.568
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		2.487.321	2.862.002
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[17]	18.878.313	15.482.908
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		18.878.313	15.482.908
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>511.669.470</b>	<b>801.385.091</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>511.669.470</b>	<b>801.385.091</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[5]	97.324.918	78.862.257
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		97.324.918	78.862.257
Banka Kredileri		97.324.918	78.862.257
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	0	372.997
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		0	372.997
Ticari Borçlar	[6]	43.248.452	49.763.236
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		43.248.452	49.763.236
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]	3.197.914.531	2.801.342.737
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		3.197.914.531	2.801.342.737
Uzun Vadeli Karşılıklar	[15]	3.810.753	3.810.085
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		3.810.753	3.810.085
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[16]	92.412.604	85.594.992
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>3.434.711.258</b>	<b>3.019.746.304</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>3.946.380.728</b>	<b>3.821.131.395</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.059.859.966	3.133.670.054
Ödenmiş Sermaye	[19]	318.000.000	318.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	[19]	931.208.610	931.208.610
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	[19]	685.327.812	685.327.812
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	[20]	-1.025.575	-1.140.331
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.025.575	-1.140.331
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.025.575	-1.140.331
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	9.234.211	9.234.211
Yasal Yedekler		9.234.211	9.234.211
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.071.801.868	907.637.636
Net Dönem Karı veya Zararı		45.313.040	283.402.116
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.158.436	3.675.220
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>3.063.018.402</b>	<b>3.137.345.274</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>7.009.399.130</b>	<b>6.958.476.669</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	[22]	178.964.608	1.904.958
Satışların Maliyeti	[22]	-156.347.406	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		22.617.202	1.904.958
BRÜT KAR (ZARAR)		22.617.202	1.904.958
Genel Yönetim Giderleri	[23]	-22.914.886	-15.753.155
Pazarlama Giderleri	[24]	-3.678.158	-2.630.742
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[25]	7.819.174	144.001.804
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[25]	-18.072.471	-17.104.422
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-14.229.139	110.418.443
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[26]	14.152.404	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-76.735	110.418.443
Finansman Gelirleri	[27]	4.620.079	1.289.445
Finansman Giderleri	[27]	-22.718.400	-15.578.480
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		73.006.266	53.933.580
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		54.831.210	150.062.988
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-10.034.954	97.320.995
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-10.034.954	97.320.995
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		44.796.256	247.383.983
DÖNEM KARI (ZARARI)		44.796.256	247.383.983
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-35.640	5.614
Ana Ortaklık Payları		44.831.896	247.378.369
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		114.756	31.562
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[15]	114.756	31.562
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>114.756</b>	<b>31.562</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>44.911.012</b>	<b>247.415.545</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-35.640	5.614
Ana Ortaklık Payları		44.946.652	247.409.931

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>381.728.089</b>	<b>65.121.605</b>
Dönem Karı (Zararı)		44.796.244	247.383.983
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		44.796.244	247.383.983
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-3.171.513</b>	<b>6.773.376</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[11,12,13]	2.802.659	6.564.844
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		115.424	208.532
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	[15]	115.424	-527.821
Genel Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	736.353
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	[6]	-5.764.231	0
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		-7.063.176	0
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.298.945	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	[26]	-325.365	0
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-325.365	0
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>453.685.588</b>	<b>-218.018.257</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-36.346	892.698
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	[6]	183.127.571	-116.521.599
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		21.077.740	-116.494.598
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		162.049.831	-27.001
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	[7]	-523.939	-1.343.922
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		104.303	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-628.242	-1.343.922
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	[9]	-113.804.415	-120.041.828
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	[14]	69.805.824	63.103.452
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[6]	-182.502.290	-333.226.754
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-208.145.838	-49.825.171
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		25.643.548	-283.401.583
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[7]	97.803.936	-14.488.431
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		98.950.601	-14.597.709
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.146.665	109.278
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	[14]	394.368.897	259.387.331
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	[17]	5.446.350	44.220.796
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		1.769.788	44.043.611
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		3.676.562	177.185
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>495.310.319</b>	<b>36.139.102</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	[16]	-10.702.188	-114.644.346
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-102.880.042	143.626.849
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-39.694.862</b>	<b>30.320.884</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[11,12,13]	-184.689	-4.924.849
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-184.689	-4.924.849
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[10]	168.847.535	35.245.733
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[10]	-208.357.708	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-196.214.997</b>	<b>49.484.259</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	[5]	0	51.188.839
Kredilerden Nakit Girişleri		0	51.188.839
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-168.383.594	-1.567.746
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-167.757.914	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-625.680	-1.567.746

Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	-27.831.403	-136.834
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		145.818.230	144.926.748
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		145.818.230	144.926.748
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	[3]	<b>77.938.759</b>	<b>4.360.846</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-16.357.832	-143.626.849
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	[3]	<b>207.399.157</b>	<b>5.660.745</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar														
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birlikte Karlar					
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar			Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları			Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikte Karlar	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları				Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları			Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Kar / Zararı			

Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başyeleri	254.140.000	902.744.241			50.036	50.036	50.036			177.790	292.063.561	692.454.592	984.518.153	2.141.630.220	3.462.479	2.145.092.699
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler											692.454.592	-692.454.592	0	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-31.560	-31.560	-31.560					247.378.369	247.378.369	247.346.809	5.614	247.352.423
Dönem Kar (Zararı)												247.378.369	247.378.369	247.378.369		247.378.369
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					-31.560	-31.560	-31.560								5.614	5.614
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
Kar Payları																
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>254.140.000</b>	<b>902.744.241</b>			<b>18.476</b>	<b>18.476</b>	<b>18.476</b>			<b>177.790</b>	<b>984.518.153</b>	<b>247.378.369</b>	<b>1.231.896.522</b>	<b>2.388.977.029</b>	<b>3.468.093</b>	<b>2.392.445.122</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başyeleri	318.000.000	931.208.610	685.327.812		-1.140.331	-1.140.331	-1.140.331			9.234.211	907.637.636	283.402.116	1.191.039.752	3.133.670.054	3.675.220	3.137.345.274
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler											283.402.116	-283.402.116	0	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					114.756	114.756	114.756					45.313.040	45.313.040	45.427.796	-516.784	44.911.012
Dönem Kar (Zararı)												45.313.040	45.313.040	45.313.040		-516.784
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					114.756	114.756	114.756									44.796.256
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																

