



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## Finansal Rapor

### Konsolide

## 2024 - 1. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2024 YILI 1.ÇEYREK DÖNEMİ MALİ TABLOLAR(KONSOLİDE)



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	789.190	908.042
Ticari Alacaklar		1.870.888.418	518.027.138
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	35	1.366.107.817	386.438.282
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	504.780.601	131.588.856
Diğer Alacaklar	10	43.989.690	201.566
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		43.989.690	201.566
Stoklar	12	9.088.651.012	8.957.820.515
Peşin Ödenmiş Giderler	13	146.040.869	20.589.831
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		2.737.285	3.149.520
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		143.303.584	17.440.311
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	23	235	270
Diğer Dönen Varlıklar	24	1.659.838	4.692.780
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>11.152.019.252</b>	<b>9.502.240.142</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>11.152.019.252</b>	<b>9.502.240.142</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Ticari Alacaklar	9	3.415.067	2.733.869
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		3.415.067	2.733.869
Diğer Alacaklar	10	523.171	601.961
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		523.171	601.961
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	3.442.888.985	3.425.528.379
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	2.192.079.542	2.616.613.451
Maddi Duran Varlıklar	16	427.427	438.690
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.251	2.468
Peşin Ödenmiş Giderler	13	92.887.366	101.779.772
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33	171.886.821	165.184.660
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>5.904.110.630</b>	<b>6.312.883.250</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>17.056.129.882</b>	<b>15.815.123.392</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	313.827.437	323.669.365
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	526.470.667	605.757.149
Ticari Borçlar		1.539.914.476	1.259.657.309
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	35	1.103.191.696	412.259.247
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	436.722.780	847.398.062
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	21.130.937	23.385.318
Diğer Borçlar		516.105.603	594.079.225
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	35	458.304.226	527.324.842
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	57.801.377	66.754.383
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		1.426.245.605	131.793.039
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	35	192.479.000	69.036.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	1.233.766.605	62.757.039
Kısa Vadeli Karşılıklar		363.726.420	426.215.441
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	958.148	782.708
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20	362.768.272	425.432.733
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	24	6.761.821	5.025.091
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>4.714.182.966</b>	<b>3.369.581.937</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.714.182.966</b>	<b>3.369.581.937</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	119.555.946	148.368.677
Diğer Borçlar		35.619.836	45.416.621
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		35.619.836	45.416.621
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	764.840.414	877.945.978

Uzun Vadeli Karşılıklar		1.951.420	1.620.588
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	1.951.420	1.620.588
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	33	16.386.978	39.545.329
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>938.354.594</b>	<b>1.112.897.193</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>5.652.537.560</b>	<b>4.482.479.130</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		11.380.804.583	11.312.580.100
Ödenmiş Sermaye	25	235.115.706	235.115.706
Sermaye Düzeltme Farkları		2.713.945.748	2.713.945.748
Geri Alınmış Paylar (-)	25	-28.979.913	-28.979.913
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	25	44.934	44.934
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-76.493	-88.013
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-76.493	-88.013
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	-76.493	-88.013
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	25	8.392.541.638	6.410.804.740
Net Dönem Karı veya Zararı	25	68.212.963	1.981.736.898
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		22.787.739	20.064.162
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>11.403.592.322</b>	<b>11.332.644.262</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>17.056.129.882</b>	<b>15.815.123.392</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	28	1.061.455.471	6.431.367
Satışların Maliyeti	28	-1.007.158.705	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		54.296.766	6.431.367
BRÜT KAR (ZARAR)		54.296.766	6.431.367
Genel Yönetim Giderleri	30	-68.984.859	-26.610.791
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	19.017.171	38.762.777
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31	-82.734.702	-72.913.693
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-78.405.624	-54.330.340
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	16	17.120.285	399.551.965
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-61.285.339	345.221.625
Finansman Gelirleri	33	12.653.937	472.582
Finansman Giderleri	33	-86.507.728	-27.199.384
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		180.269.217	275.487.325
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		45.130.087	593.982.148
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		25.805.820	-30.794.315
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	-396
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	35	25.805.820	-30.793.919
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		70.935.907	563.187.833
DÖNEM KARI (ZARARI)		70.935.907	563.187.833
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.722.944	-4.939.700
Ana Ortaklık Payları		68.212.963	568.127.533
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	36	0,29010000	2,41640000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		11.520	90.590
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		11.520	90.590
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>11.520</b>	<b>90.590</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>70.947.427</b>	<b>563.278.423</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.722.944	-4.939.700
Ana Ortaklık Payları		68.224.483	568.218.123

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>191.676.080</b>	<b>589.799.800</b>
Dönem Karı (Zararı)		70.935.907	563.187.833
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>164.513.640</b>	<b>-32.767.204</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	40.210	39.300
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	24	52.220.065	66.931.422
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	56.206.576	61.539.710
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-3.986.511	5.391.712
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	22,24	159.428.172	182.646.782
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22,24	517.792	-195.501
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	22,24	158.910.380	182.842.283
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	33	123.113.003	81.037.411
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	31,33	-12.653.937	-472.582
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	31,33	86.507.728	93.808.494
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	10	50.307.425	12.111.647
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	-1.048.213	-24.410.148
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		-17.120.285	-399.551.965
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	-25.805.820	30.794.315
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-127.361.705	5.335.531
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>5.485.745</b>	<b>47.080.670</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	9	-1.422.072.961	139.215.462
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-1.030.250.858	105.778.577
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-391.822.103	33.436.885
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	10	-44.573.336	51.186
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	-44.573.336	51.186
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-109.897.278	-5.423.777
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13,25	-128.144.905	-21.139.869
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	9	394.824.060	-68.605.800
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	738.792.333	1.717.470
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	-343.968.273	-70.323.270
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	1.554.034	4.773.253
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	11	-2.132.438	-5.493.488
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11	0	66.632
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11	-2.132.438	-5.560.120
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	15	1.313.509.857	4.395.776
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	24	2.418.712	-692.073
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>240.935.292</b>	<b>577.501.299</b>
Ödenen Faiz		-50.307.425	-12.111.647
Alınan Faiz		1.048.213	24.410.148
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-191.794.932</b>	<b>-589.454.728</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	-117.941.141	-496.118.816
Ödenen Faiz		-86.507.728	-93.808.494
Alınan Faiz		12.653.937	472.582
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-118.852</b>	<b>345.072</b>
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	-504.352
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-118.852</b>	<b>-159.280</b>

DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	908.042	1.067.322
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	789.190	908.042

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları											

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımları	25	235.115.706	2.713.945.748	-28.979.913	44.934	-814.282				473.717.736	5.937.087.006	9.330.116.954	17.475.086	9.347.592.040
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										5.937.087.006	-5.937.087.006			0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						90.590					568.127.533	568.218.123	-4.939.700	563.278.423
Dönem Karı (Zararı)						90.590					568.127.533	568.218.123	-4.939.700	563.278.423
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														0
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>25</b>	<b>235.115.706</b>	<b>2.713.945.748</b>	<b>-28.979.913</b>	<b>44.934</b>	<b>-723.672</b>				<b>6.410.804.741</b>	<b>568.127.533</b>	<b>9.898.335.077</b>	<b>12.535.386</b>	<b>9.910.870.463</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımları	25	235.115.706	2.713.945.748	-28.979.913	44.934	-88.013				6.410.804.740	1.981.736.898	11.312.580.100	20.064.162	11.332.644.262
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										1.981.736.898	-1.981.736.898			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						11.520					68.212.963	68.224.483	2.722.944	70.947.427
Dönem Karı (Zararı)						11.520					68.212.963	68.224.483	2.722.944	70.947.427
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													633	633
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Carı Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Süreleşiminin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
	<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	25	235.115.706	2.713.945.748	-28.979.913	44.934	-76.493				8.392.541.638	68.212.963	11.380.804.583	22.787.739	11.403.592.322