



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. Konsolide Olmayan Sınırlı Denetim Raporu



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki konsolide olmayan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf

olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin, konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi ve 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 8 Şubat 2024 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda ve 28 Temmuz 2023 tarihli sınırlı bağımsız denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirmiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Aykut Üşenti, SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Temmuz 2024

İstanbul, Türkiye

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(1)	20.836.650	22.479.936	43.316.586	22.296.189	15.543.865	37.840.054
Nakit ve Nakit Benzerleri		18.359.604	2.812.494	21.172.098	20.791.342	1.170.926	21.962.268
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		3.374	0	3.374	2.560	0	2.560
Bankalar		11.721.188	2.812.494	14.533.682	3.758.538	1.170.926	4.929.464
Para Piyasalarından Alacaklar		6.641.492	0	6.641.492	17.046.025	0	17.046.025
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-6.450	0	-6.450	-15.781	0	-15.781
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		364.475	284.949	649.424	318.816	272.639	591.455
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		364.475	284.949	649.424	318.816	272.639	591.455
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		2.098.902	19.382.255	21.481.157	1.120.503	14.100.112	15.220.615
Devlet Borçlanma Senetleri		2.048.851	6.295.125	8.343.976	868.246	7.758.688	8.626.934
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		10.212	0	10.212	18.362	0	18.362
Diğer Finansal Varlıklar		39.839	13.087.130	13.126.969	233.895	6.341.424	6.575.319
Türev Finansal Varlıklar	(5)	13.669	238	13.907	65.528	188	65.716
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		13.669	238	13.907	65.528	188	65.716
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(2)	26.348.216	73.362.104	99.710.320	24.956.730	71.399.398	96.356.128
Krediler		19.024.560	72.781.479	91.806.039	19.333.681	64.825.027	84.158.708
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		3	0	3	3	0	3
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		8.857.956	580.625	9.438.581	7.046.016	6.574.371	13.620.387
Devlet Borçlanma Senetleri		8.857.956	510.470	9.368.426	7.046.016	6.513.924	13.559.940
Diğer Finansal Varlıklar		0	70.155	70.155	0	60.447	60.447
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.534.303	0	-1.534.303	-1.422.970	0	-1.422.970
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(3)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI	(4)	24.997	0	24.997	27.332	0	27.332
İştirakler (Net)		10.586	0	10.586	10.586	0	10.586

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		10.586	0	10.586	10.586	0	10.586
Bağlı Ortaklıklar (Net)		14.411	0	14.411	16.746	0	16.746
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		14.411	0	14.411	16.746	0	16.746
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(6)	79.035	0	79.035	42.366	0	42.366
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(7)	41.077	0	41.077	32.252	0	32.252
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		41.077	0	41.077	32.252	0	32.252
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(8)	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI	(9)	0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(10)	382.804	0	382.804	322.823	0	322.823
DİĞER AKTİFLER (Net)	(11)	157.415	183.283	340.698	67.055	159.464	226.519
VARLIKLAR TOPLAMI		47.870.194	96.025.323	143.895.517	47.744.747	87.102.727	134.847.474
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	(1)	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	(2)	17.821.419	81.952.283	99.773.702	17.995.416	79.951.624	97.947.040
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	4.405.440	179.409	4.584.849	2.884.276	0	2.884.276
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	0	3.586.032	3.586.032	0	3.321.427	3.321.427
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	3.586.032	3.586.032	0	3.321.427	3.321.427
FONLAR	(5)	119.435	5.184.152	5.303.587	2.676.239	3.721.694	6.397.933
Müstakrizlerin Fonları		97.982	3.822.615	3.920.597	325.241	2.584.491	2.909.732
Diğer		21.453	1.361.537	1.382.990	2.350.998	1.137.203	3.488.201
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(6)	0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(7,10)	20.739	979	21.718	15.195	3.104	18.299
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		20.739	979	21.718	15.195	3.104	18.299
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ	(8)	0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(9)	27.578	0	27.578	20.737	0	20.737
KARŞILIKLAR	(11)	539.654	0	539.654	428.541	0	428.541
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		400.594	0	400.594	266.464	0	266.464
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		139.060	0	139.060	162.077	0	162.077
CARİ VERGİ BORCU	(12)	772.616	0	772.616	545.981	0	545.981
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(13)	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(14)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(15)	4.685.940	7.301.020	11.986.960	3.712.899	7.865.824	11.578.723
Krediler		4.685.940	7.301.020	11.986.960	3.712.899	7.865.824	11.578.723
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(16)	512.160	170.863	683.023	477.019	345.013	822.032
ÖZKAYNAKLAR	(17)	16.569.049	46.749	16.615.798	10.795.135	87.350	10.882.485
Ödenmiş Sermaye		5.500.000	0	5.500.000	2.500.000	0	2.500.000
Sermaye Yedekleri		211.495	0	211.495	210.112	0	210.112
Hisse Senedi İhraç Primleri		5.421	0	5.421	4.038	0	4.038
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		206.074	0	206.074	206.074	0	206.074
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-506	0	-506	-506	0	-506
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		111.344	46.749	158.093	72.986	87.350	160.336
Kar Yedekleri		8.012.543	0	8.012.543	3.969.168	0	3.969.168
Yasal Yedekler		422.038	0	422.038	219.869	0	219.869
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		7.536.279	0	7.536.279	3.695.073	0	3.695.073
Diğer Kar Yedekleri		54.226	0	54.226	54.226	0	54.226
Kar veya Zarar		2.734.173	0	2.734.173	4.043.375	0	4.043.375
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		2.734.173	0	2.734.173	4.043.375	0	4.043.375
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		45.474.030	98.421.487	143.895.517	39.551.438	95.296.036	134.847.474

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		4.122.629	22.049.757	26.172.386	11.876.311	24.568.607	36.444.918
GARANTİ VE KEFALETLER	(1)	130.602	4.751.542	4.882.144	84.924	4.669.416	4.754.340
Teminat Mektupları		130.602	4.161.357	4.291.959	84.924	4.060.156	4.145.080
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		1	0	1	1	0	1
Diğer Teminat Mektupları		130.601	4.161.357	4.291.958	84.923	4.060.156	4.145.079
Banka Kredileri		0	0	0	0	0	0
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0	0	0	0
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Belgeli Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	590.185	590.185	0	609.260	609.260
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	(1,3)	1.213.250	10.003.961	11.217.211	1.656.171	7.929.901	9.586.072
Cayılamaz Taahhütler		297.790	679.718	977.508	390.901	1.292.430	1.683.331
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		42.778	679.660	722.438	127.990	1.292.376	1.420.366
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		255.012	58	255.070	262.911	54	262.965
Cayılabılır Taahhütler		915.460	9.324.243	10.239.703	1.265.270	6.637.471	7.902.741
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		915.460	9.324.243	10.239.703	1.265.270	6.637.471	7.902.741
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	2.778.777	7.294.254	10.073.031	10.135.216	11.969.290	22.104.506
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		2.778.777	7.294.254	10.073.031	10.135.216	11.969.290	22.104.506
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para ve Faiz Swap İşlemleri		2.778.777	7.294.254	10.073.031	10.135.216	11.969.290	22.104.506
Swap Para Alım İşlemleri		185.850	4.830.927	5.016.777	982.007	10.034.857	11.016.864
Swap Para Satım İşlemleri		2.592.927	2.463.327	5.056.254	9.153.209	1.934.433	11.087.642
Swap Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		137.372.556	491.305.489	628.678.045	131.922.770	446.065.549	577.988.319
EMANET KIYMETLER		132.024	0	132.024	118.371	0	118.371
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		132.024	0	132.024	118.371	0	118.371
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
REHİNLİ KIYMETLER		137.240.532	491.305.489	628.546.021	131.804.399	446.065.549	577.869.948
Menkul Kıymetler		15.779.237	610.263	16.389.500	15.655.237	0	15.655.237
Teminat Senetleri		280	4.190.447	4.190.727	2.390	4.853.729	4.856.119
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		115.581.393	456.010.055	571.591.448	110.341.770	413.292.111	523.633.881

Diğer Rehinli Kıymetler		5.759.428	26.248.007	32.007.435	5.668.808	23.577.339	29.246.147
Rehinli Kıymet Alanlar		120.194	4.246.717	4.366.911	136.194	4.342.370	4.478.564
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		141.495.185	513.355.246	654.850.431	143.799.081	470.634.156	614.433.237

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	(1)	11.401.837	6.380.194	5.977.182	3.764.397
Kredilerden Alınan Faizler		4.797.003	3.138.949	2.417.325	1.914.570
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		0	0	0	0
Bankalardan Alınan Faizler		1.372.637	1.182.171	1.048.294	677.564
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		2.329.228	828.299	1.101.865	601.753
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		2.902.969	1.230.704	1.409.698	570.510
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		1.002.012	448.587	525.412	202.688
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		1.900.957	782.117	884.286	367.822
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		0	71	0	0
FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	-5.850.562	-3.363.890	-2.942.154	-1.937.286
Mevduata Verilen Faizler		0	0	0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-5.107.673	-2.877.740	-2.519.596	-1.651.830
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-495.653	-140.972	-290.582	-75.703
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-125.386	-72.962	-62.737	-45.072
Kiralama Faiz Giderleri		-3.106	-1.610	-1.829	-820
Diğer Faiz Giderleri		-118.744	-270.606	-67.410	-163.861
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		5.551.275	3.016.304	3.035.028	1.827.111
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		87.146	53.217	37.688	39.929
Alınan Ücret ve Komisyonlar		107.430	75.722	46.153	50.271
Gayri Nakdi Kredilerden		39.707	44.707	21.856	24.704
Diğer	(12)	67.723	31.015	24.297	25.567
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-20.284	-22.505	-8.465	-10.342
Gayri Nakdi Kredilere		0	0	0	0
Diğer	(12)	-20.284	-22.505	-8.465	-10.342
TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	7.204	2.770	7.204	2.770
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(4)	-805.137	-8.034	-353.153	-28.543
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		34.463	83.994	10.044	46.806
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-558.430	1.802.810	-461.589	1.758.993
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-281.170	-1.894.838	98.392	-1.834.342
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	212.250	155.258	143.595	127.062
FAALİYET BRÜT KÂRI		5.052.738	3.219.515	2.870.362	1.968.329
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	-400.335	-252.127	-94.983	-172.871
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	-223.550	-86.408	-108.756	-39.336
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-377.441	-190.452	-192.932	-95.994
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	-191.996	-219.886	-93.061	-64.731
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		3.859.416	2.470.642	2.380.630	1.595.397
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(8)	3.859.416	2.470.642	2.380.630	1.595.397
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(9)	-1.125.243	-559.440	-680.396	-347.032
Cari Vergi Karşılığı		-1.184.263	-369.286	-691.273	-150.962
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	-190.154	0	-190.154
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		59.020		10.877	-5.916
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(10)	2.734.173	1.911.202	1.700.234	1.248.365
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(11)	2.734.173	1.911.202	1.700.234	1.248.365
Grubun Karı (Zararı)		2.734.173	1.911.202	1.700.234	1.248.365
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)		0,00800000	0,00800000	0,00400000	0,00500000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.734.173	1.911.202		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-2.243	-125.487		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-2.243	-125.487		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-3.204	-179.934		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	9.464		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		961	44.983		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.731.930	1.785.715		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		3.665.280	1.872.796
Alınan Faizler		11.182.767	4.906.459
Ödenen Faizler		-5.864.178	-2.031.151
Alınan Temettüleri		7.204	2.770
Alınan Ücret ve Komisyonlar		107.430	75.722
Elde Edilen Diğer Kazançlar		1.915	0
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		108.878	97.672
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-453.237	-228.881
Ödenen Vergiler		-1.012.532	-494.644
Diğer		-412.967	-455.151
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-7.266.810	-718.429
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-34.271	-58.398
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-744.101	-3.507.565
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-9.334	87.366
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-6.590.232	6.543.157
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		111.128	-3.782.989
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-3.601.530	1.154.367
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-296.408	1.890.594
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	-6.536
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-34.530	-7.992
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		18	419.614
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-17.593.878	-9.156.522
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		13.043.515	10.747.211
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-1.618.681	-551.041
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		5.922.560	449.531
Diğer		-15.412	-3.671
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		2.988.672	-7.667
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		0	0
İhraç Edilen Sermaye Araçları		3.001.383	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-12.711	-7.667
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-227.863	885.069
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-1.137.129	3.922.363
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		21.402.100	15.299.325
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		20.264.971	19.221.688



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.500.000	4.038	0	206.074	0	-506	0	0	163.141	1.467	2.277.800	1.691.368	0	6.843.382	0	6.843.382
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.500.000	4.038	0	206.074	0	-506	0	0	163.141	1.467	2.277.800	1.691.368	0	6.843.382	0	6.843.382
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	0	0	-134.951	9.464	0	0	1.911.202	1.785.715	0	1.785.715
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		2.500.000	4.038	0	206.074	0	-506	0	0	28.190	10.931	2.277.800	1.691.368	1.911.202	8.629.097	0	8.629.097
Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.500.000	4.038	0	206.074	0	-506	0	0	149.405	10.931	3.969.168	4.043.375	0	10.882.485	0	10.882.485
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.500.000	4.038	0	206.074	0	-506	0	0	149.405	10.931	3.969.168	4.043.375	0	10.882.485	0	10.882.485
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	0	0	-2.243	0	0	0	2.734.173	2.731.930	0	2.731.930
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		3.000.000	1.383	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.001.383	0	3.001.383
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.043.375	-	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.043.375	-	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		5.500.000	5.421	0	206.074	0	-506	0	0	147.162	10.931	8.012.543	0	2.734.173	16.615.798	0	16.615.798