



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Halk Finansal Kiralama A.Ş'nin 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolar ve dipnot açıklamalarını ekte bilgilerinize sunarız. Saygılarımızla



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Halk Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit

akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus

32 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Banka'nın etkilenebileceği aşağıdaki hususlara dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri ("ABD") Güney New York Bölge Savcılığı tarafından Ana Ortaklık Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde, Güney New York Bölge Mahkemesi ("Bölge Mahkemesi") nezdinde, ABD'nin İran'a yönelik yaptırımlarının ihlal edilmesi iddiasıyla ceza davası açılmıştır. Bölge Mahkemesindeki cezai yargılama, Ana Ortaklık Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz süreci nedeniyle durdurulmuştur. Mevcut durumda, Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesi'nin, (İkinci İstinaf) Ana Ortaklık Banka'nın bahse konu devlet dokunulmazlığına dair temyizi hakkında vereceği karar beklenmektedir.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan olan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Ana Ortaklık Banka hakkında Bölge Mahkemesi nezdinde tazminat talebi ile hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. Dava sırasıyla Bölge Mahkemesi, İkinci İstinaf Mahkemesi ve ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde reddedilmiştir. Sonuç olarak Owens davası 8 Ocak 2024 tarihinde nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, bir grup davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Ana Ortaklık Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Hughes davası, Bölge Mahkemesi'nin 1 Mayıs 2024 tarihli kararı doğrultusunda, Ana Ortaklık Banka hakkındaki ceza davasında nihai bir karar verilene kadar askıya alınmıştır.

Ana Ortaklık Banka Yönetimi, bu aşamada, Ana Ortaklık Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortaklık Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolarının sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 14 Şubat 2024 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 9 Ağustos 2023 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Alper Güvenç, SMMM

Sorumlu Denetçi

9 Ağustos 2024

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	5	111.029	748.212	859.241	79.315	887.605	966.920
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		8.027.916	3.298.861	11.326.777	7.828.147	2.518.574	10.346.721
Factoring Alacakları		0		0	0	0	0
İskontolu Factoring Alacakları (Net)					0		0
Diğer Factoring Alacakları					0		0
Tasarruf Finansman Alacakları					0	0	0
Tasarruf Fon Havuzundan					0		0
Özkaynaklardan					0		0
Finansman Kredileri		0	0	0	0	0	0
Taksitli Ticari Krediler				0			
Kiralama İşlemleri (Net)	6	7.978.687	3.236.458	11.215.145	7.784.568	2.456.798	10.241.366
Finansal Kiralama Alacakları		13.742.264	3.801.764	17.544.028	13.489.149	2.798.314	16.287.463
Faaliyet Kiralaması Alacakları				0			0
Kazanılmamış Gelirler (-)		-5.763.577	-565.306	-6.328.883	-5.704.581	-341.516	-6.046.097
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar				0			0
Takipteki Alacaklar	7	84.319	247.039	331.358	74.512	245.027	319.539
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	7	-35.090	-184.636	-219.726	-30.933	-183.251	-214.184
ORTAKLIK YATIRIMLARI	8	1.107	0	1.107	1.107	0	1.107
İştirakler (Net)		1.107	0	1.107	1.107		1.107
Bağlı Ortaklıklar (Net)							0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)							0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	7.927		7.927	11.295		11.295
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	5.967		5.967	2.098		2.098
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)				0	0	0	0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	18	7.269		7.269	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	17.507		17.507	15.574	0	15.574
DİĞER AKTİFLER	12	715.754	2.358.099	3.073.853	547.653	1.740.023	2.287.676
ARA TOPLAM		8.894.476	6.405.172	15.299.648	8.485.189	5.146.202	13.631.391
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	13	371	0	371	2.859	0	2.859

Satış Amaçlı		371		371	2.859	0	2.859
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							0
VARLIKLAR TOPLAMI		8.894.847	6.405.172	15.300.019	8.488.048	5.146.202	13.634.250
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	14	7.079.590	5.129.209	12.208.799	6.701.047	3.614.443	10.315.490
FAKTORİNG BORÇLARI		0		0	0	0	0
TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		0		0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	15	5.112		5.112	7.859	0	7.859
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	16	577.162		577.162	471.549	0	471.549
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
KARŞILIKLAR		27.609		27.609	26.150	0	26.150
Yeniden Yapılanma Karşılığı							0
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		27.609		27.609	26.150	0	26.150
Genel Karşılıklar							0
Diğer Karşılıklar							0
CARİ VERGİ BORCU	18	0	0	0	48.317	0	48.317
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	19	338.066	755.746	1.093.812	525.585	977.179	1.502.764
ARA TOPLAM		8.027.539	5.884.955	13.912.494	7.780.507	4.591.622	12.372.129
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0	0	0	0
Satış Amaçlı		0		0			0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							0
ÖZKAYNAKLAR	20	1.387.525	0	1.387.525	1.262.121	0	1.262.121
Ödenmiş Sermaye		523.000		523.000	523.000	0	523.000
Sermaye Yedekleri		2.166	0	2.166	2.166	0	2.166
Hisse Senedi İhraç Primleri				0			0
Hisse Senedi İptal Karları				0			0
Diğer Sermaye Yedekleri	20	2.166		2.166	2.166	0	2.166
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-95		-95	-95	0	-95
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				0			0
Kar Yedekleri	20	737.050	0	737.050	353.263	0	353.263
Yasal Yedekler		61.622		61.622	42.999	0	42.999
Statü Yedekleri				0			0
Olağanüstü Yedekler		675.428		675.428	310.264	0	310.264
Diğer Kar Yedekleri				0			0
Kar veya Zarar		125.404	0	125.404	383.787	0	383.787
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı				0			0
Dönem Net Kâr veya Zararı		125.404		125.404	383.787	0	383.787
Kontrol Gücü Olmayan Paylar							0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		9.415.064	5.884.955	15.300.019	9.042.628	4.591.622	13.634.250

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
ALINAN TEMİNATLAR		124.168.747	255.566.973	379.735.720	107.104.159	225.282.264	332.386.423
VERİLEN TEMİNATLAR	21	4.031.917		4.031.917	3.016.155	0	3.016.155
TAAHHÜTLER		0	534.747	534.747	0	6.422	6.422
Cayılamaz Taahhütler	21		534.747	534.747	0	6.422	6.422
Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Finansal Kiralama Taahhütleri				0			0
Faaliyet Kiralama Taahhütleri				0			0
Diğer Cayılabilir Taahhütler				0			0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	0	0	0	0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler				0			0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler				0			0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler				0			0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Vadeli Alım Satım İşlemleri				0			0
Swap Alım Satım İşlemleri				0			0
Alım Satım Opsiyon İşlemleri				0			0
Futures Alım Satım İşlemleri				0			0
Diğer				0			0
EMANET KIYMETLER		5.483	5.672	11.155	5.483	5.130	10.613
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		128.206.147	256.107.392	384.313.539	110.125.797	225.293.816	335.419.613

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
Dipnot Referansı					
Kar veya Zarar Tablosu					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		2.122.355	753.831	1.052.235	422.661
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0	0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		0	0	0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		0	0	0	0
KİRALAMA GELİRLERİ	22	2.122.355	753.831	1.052.235	422.661
Finansal Kiralama Gelirleri		2.122.355	753.831	1.052.235	422.661
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		0	0	0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	23	-1.930.310	-414.899	-1.082.936	-234.443
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-1.797.105	-359.893	-1.008.407	-206.340
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		-842	-373	-374	-172
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-114.131	-46.677	-64.676	-23.435
Diğer Faiz Giderleri		0	0	0	0
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-18.232	-7.956	-9.479	-4.496
BRÜT KAR (ZARAR)		192.045	338.932	-30.701	188.218
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	24	-112.964	-75.201	-58.512	-27.288
Personel Giderleri		-80.754	-40.662	-42.002	-22.201
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-2.317	-338	-2.317	-71
Genel İşletme Giderleri		-29.893	-34.201	-14.193	-5.016
Diğer		0	0	0	0
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		79.081	263.731	-89.213	160.930
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	25	692.695	1.386.449	262.695	1.097.154
Bankalardan Alınan Faizler		5.925	1.098	4.071	678
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		0	0	0	0
Temettü Gelirleri		0	0	0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0	0	0
Türev Finansal İşlemler Karı		0	0	0	0
Kambiyo İşlemleri Karı		615.992	1.345.136	228.668	1.074.676
Diğer		70.778	40.215	29.956	21.800
KARŞILIK GİDERLERİ	26	-9.038	-472	-6.926	-461
Özel Karşılıklar		-9.038	-472	-6.926	-461
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	27	-577.316	-1.304.585	-180.172	-1.038.063
Kambiyo İşlemleri Zararı		-566.907	-1.296.719	-175.780	-1.034.181
Diğer		-10.409	-7.866	-4.392	-3.882
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		185.422	345.123	-13.616	219.560
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		185.422	345.123	-13.616	219.560
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	28	-60.018	-105.988	7.414	-72.324
Cari Vergi Karşılığı		-61.951	-105.940	7.536	-71.460
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-2.927	-1.492	-2.927	-1.492
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		4.860	1.444	2.805	628
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		125.404	239.135	-6.202	147.236
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		125.404	239.135	-6.202	147.236
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		125.404	239.135	-6.202	147.236
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)					
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)					

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		125.404	239.135		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		125.404	239.135		

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı / Zararı		304.462	-103.922
Alınan Faizler/ Alınan Kâr Payları / Kiralama Gelirleri		2.071.962	620.808
Ödenen Faizler / Ödenen Kâr Payları / Kiralama Giderleri		-1.648.337	-355.839
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		3.496	5.199
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-110.647	-74.863
Ödenen Vergiler		-110.267	-65.789
Diğer		98.255	-233.438
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-576.701	297.106
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-1.903.334	-1.531.377
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		6.899	-90.483
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.611.336	1.541.430
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-291.602	377.536
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-272.239	193.184
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	9	-230	-379
Diğer	10	-5.134	-524
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-5.364	-903
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		400.000	371.662
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-294.387	-437.953
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-2.747	-1.702
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		102.866	-67.993
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		67.058	342.725
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-107.679	467.013
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		966.920	441.016
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	859.241	908.029



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu										
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER										
	Dönem Başı Bakiyeler	20	523.000	2.166	-95		139.011		214.252		878.334
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi										
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi										
	Yeni Bakiye	20	523.000	2.166	-95		139.011		214.252		878.334
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								239.135		239.135
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı										
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller										
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları										
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)							214.252	-214.252		
	Kar Dağıtımı										
	Dağıtılan Temettü										
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar										
	Diğer										
	Dönem Sonu Bakiyeler		523.000	2.166	-95		139.011	214.252	239.135		1.117.469
Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu										
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER										
	Dönem Başı Bakiyeler	20	523.000	2.166	-95		353.263		383.787		1.262.121
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi										
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi										
	Yeni Bakiye	20	523.000	2.166	-95		353.263		383.787		1.262.121
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								125.404		125.404
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı										
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller										
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları										
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)										
	Kar Dağıtımı										
	Dağıtılan Temettü										
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						383.787	-383.787			0
	Diğer						0	383.787	-383.787		0
	Dönem Sonu Bakiyeler	20	523.000	2.166	-95		737.050	0	125.404		1.387.525