



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2024 - 2. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Peker GYO Q2 Konsolide Finansal Rapor

Bağımsız Denetim Kuruluşu	VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM.A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

## Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na:

#### 1. Görüş

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### 2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### 3. Diğer Hususlar

Grup'un Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle düzenlenmiş konsolide finansal tabloları bir başka denetim şirketi tarafından denetlenmiş ve söz konusu şirket 14 Mayıs 2024 tarihli raporunda söz konusu konsolide finansal tablolar üzerinde olumlu görüş beyan etmiştir. Grup'un TMS 34'e uygun olarak 30 Haziran 2023 tarihi itibariyle düzenlenmiş ve Not 2.1'de belirtilen TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulamasına ilişkin yapılan yeniden düzenlemelerin etkilerini içermeyen ara dönem özet konsolide finansal tabloların da aynı denetim şirketi tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş ve söz konusu denetim şirketi 18 Ağustos 2023 tarihli raporunda ilgili ara dönem özet konsolide finansal tabloların TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varılmasına sebep olacak herhangi bir hususa rastlamadığını ifade etmiştir.

#### **4. Sonuç**

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Muhammet YAŞARBAŞ'tır.

**İstanbul, 28 Ağustos 2024**

**VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

**Muhammet YAŞARBAŞ**

**Sorumlu Denetçi, SMMM**

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	67.553.302	72.468.223
Finansal Yatırımlar	5	38.134.019	116.165.352
Ticari Alacaklar		888.310.519	1.065.501.307
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7-18	160.757.785	184.895.064
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	727.552.734	880.606.243
Diğer Alacaklar		15.553.582	8.819.120
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8-18	4.222.013	3.975.781
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	11.331.569	4.843.339
Stoklar	9	368.643.820	368.643.820
Peşin Ödenmiş Giderler		524.335.867	489.017.379
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10-18	492.906.011	449.510.255
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	31.429.856	39.507.124
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	62.006	46.748
Diğer Dönen Varlıklar	11	66.230.853	100.227.005
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.968.823.968</b>	<b>2.220.888.954</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>1.968.823.968</b>	<b>2.220.888.954</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar	5	974.682	974.682
Diğer Alacaklar		1.013.020	1.179.776
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.013.020	1.179.776
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	5.655.805.622	5.612.364.928
Maddi Duran Varlıklar	13	63.358.384	68.087.203
Peşin Ödenmiş Giderler			16.252.422
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10-18		16.252.422
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	2.792.831	11.470.665
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>5.723.944.539</b>	<b>5.710.329.676</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>7.692.768.507</b>	<b>7.931.218.630</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	718.449.101	166.179.298
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		718.449.101	166.179.298
Banka Kredileri	6	718.449.101	166.179.298
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		129.123.672	56.212.327
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		129.123.672	56.212.327
Banka Kredileri	6	86.392.924	6.514.956
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	42.730.748	49.697.371
Ticari Borçlar		122.385.679	150.650.248
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7-18	2.071.706	1.225.758
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	120.313.973	149.424.490
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		1.119.116	1.009.796
Diğer Borçlar		735.104.755	40.588.860
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8-18	732.362.370	2.035.214
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.742.385	38.553.646
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	10		317.438
Kısa Vadeli Karşılıklar		25.349	449.751
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		25.349	449.751
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	16.815.678	63.016.788
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.723.023.350</b>	<b>478.424.506</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.723.023.350</b>	<b>478.424.506</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.159.129.636	2.916.906.951
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.159.129.636	2.916.906.951
Banka Kredileri	6	1.826.089.891	2.502.375.648
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	333.039.745	414.531.303
Diğer Borçlar		329.717.861	256.257.209
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8-18	329.717.861	256.257.209
Uzun Vadeli Karşılıklar		460.467	618.535

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		460.467	618.535
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	213.778.816	238.883.662
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.703.086.780</b>	<b>3.412.666.357</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.426.110.130</b>	<b>3.891.090.863</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.042.657.873	3.777.992.077
Ödenmiş Sermaye	15	669.833.747	669.833.747
Sermaye Düzeltme Farkları	15	2.394.947.714	2.394.947.714
Geri Alınmış Paylar (-)	15	-261.393.296	
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		19.649	19.649
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-2.355.687.740	-1.774.403.605
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-792.719	-663.083
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-792.719	-663.083
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-792.719	-663.083
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-949.303.557	-641.252.858
Yabancı Para Çevrim Farkları		-949.303.557	-641.252.858
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	492.418.710	143.755.431
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		2.637.091.803	1.641.786.639
Net Dönem Karı veya Zararı		415.523.562	1.343.968.443
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		224.000.504	262.135.690
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>3.266.658.377</b>	<b>4.040.127.767</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>7.692.768.507</b>	<b>7.931.218.630</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	19	60.089.154	1.089.056.598	28.521.396	1.010.118.306
Satışların Maliyeti	19	-31.830	-1.212.032.182	-6.066	-1.139.378.184
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		60.057.324	-122.975.584	28.515.330	-129.259.878
BRÜT KAR (ZARAR)		60.057.324	-122.975.584	28.515.330	-129.259.878
Genel Yönetim Giderleri	20	-66.552.594	-83.880.929	-33.231.699	-34.445.851
Pazarlama Giderleri		-11.436.595			
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	935.035.991	752.557.219	681.087.580	643.889.283
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-105.139.204	-155.807.026	-24.730.573	-103.293.836
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		811.964.922	389.893.680	651.640.638	376.889.718
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	36.472.762		32.853.051	
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	22	-33.217.970			
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		815.219.714	389.893.680	684.493.689	376.889.718
Finansman Gelirleri	23	1.411.255	5.214.530	207.521	4.551.342
Finansman Giderleri	23	-196.234.033	-102.013.311	-99.636.462	-56.034.252
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-169.686.938	-126.151.571	-49.424.152	-36.847.668
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		450.709.998	166.943.328	535.640.596	288.559.140
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-28.669.083	-23.403.315	-13.688.412	-24.976.113
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-28.669.083	-23.403.315	-13.688.412	-24.976.113
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		422.040.915	143.540.013	521.952.184	263.583.027
DÖNEM KARI (ZARARI)		422.040.915	143.540.013	521.952.184	263.583.027
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		6.517.353	461.412	2.025.266	130.167
Ana Ortaklık Payları		415.523.562	143.078.601	519.926.918	263.452.860
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-129.636	-1.326.510	-11.072	-665.084
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-129.636	-1.326.510	-11.072	-665.084
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-352.703.238	12.907.185	-140.468.784	151.764.536
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		-352.703.238	12.907.185	-140.468.784	151.764.536
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		-352.703.238	12.907.185	-140.468.784	151.764.536
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-352.832.874</b>	<b>11.580.675</b>	<b>-140.479.856</b>	<b>151.099.452</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>69.208.041</b>	<b>155.120.688</b>	<b>381.472.328</b>	<b>414.682.479</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-38.135.186	461.412	-15.499.424	130.167
Ana Ortaklık Payları		107.343.227	154.659.276	396.971.752	414.552.312

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>140.504.954</b>	<b>-38.144.208</b>
Dönem Karı (Zararı)		422.040.915	143.540.013
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-453.481.105</b>	<b>-460.033.007</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	8.596.103	4.656.404
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-2.587.635
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-2.587.635
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		74.002	-539.450
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		74.002	-539.450
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		146.657.902	55.006.073
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	23	-1.408.567	-1.227.412
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23	148.066.469	56.233.485
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		30.097.343	-68.465.265
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-822.110.608	-586.382.150
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	12	-724.595.517	-153.385.258
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5	9.937.747	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-107.452.838	-432.996.892
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	28.669.083	23.403.315
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	5	-13.129.880	
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		167.664.950	114.875.701
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>172.245.503</b>	<b>286.669.853</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		39.063.439	-36.598.992
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-212.204.261	360.390.145
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			25.011.498
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		8.077.268	270.470.310
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-28.264.569	-3.418.294
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		109.320	259.915
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		378.426.362	-367.243.681
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-12.962.056	37.798.952
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		33.980.894	-24.483.770
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-46.942.950	62.282.722
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>140.805.313</b>	<b>-29.823.141</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-300.359	-1.688.751
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-6.632.316
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-87.685.565</b>	<b>460.098.982</b>
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları			-500.900.094
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-6.844.208	-797.323
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12		1.186.286.567
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-119.871.450	-135.480.009
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları	5	-705.196.196	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri	5	771.369.623	
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-27.143.334	-89.010.159
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-56.159.016</b>	<b>215.695.519</b>
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	15	-261.393.296	

Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	623.811.673	326.861.973
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	6	-314.921.519	-79.538.484
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	6	-3.459.420	-2.639.862
Ödenen Faiz		-101.605.021	-30.215.520
Alınan Faiz		1.408.567	1.227.412
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.339.627	637.650.293
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-630.915	-45.199.008
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.970.542	592.451.285
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>72.468.223</b>	<b>115.217.497</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-944.379	58.708.416
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>67.553.302</b>	<b>766.377.198</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrimi Farkları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başyeleri	669.833.747	2.394.947.714		19.649	6.475.705	-736.183	-606.222.702			120.321.022	2.086.361.785	4.671.000.737	4.671.000.737		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler					1.876.904						-260.327.597	-258.450.693	-2.605.512	-261.056.205	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	669.833.747	2.394.947.714		19.649	8.352.609	-736.183	-606.222.702			120.321.022	1.826.034.188	4.412.550.044	-2.605.512	4.409.944.532	
Transferler										23.434.409	-23.434.409				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)									-1.326.510	12.907.185			143.078.601	155.120.688	
Dönem Kar (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi					-1.780.323.406							-1.780.323.406		-1.780.323.406	
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Kar Payları															
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
Payların Geri Alınışları Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Opisyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)															
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>669.833.747</b>	<b>2.394.947.714</b>		<b>19.649</b>	<b>-1.771.970.797</b>	<b>-2.062.693</b>	<b>-593.315.517</b>			<b>143.755.431</b>	<b>1.802.599.779</b>	<b>143.078.601</b>	<b>2.786.885.914</b>	<b>-2.144.100</b>	<b>2.784.741.814</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başyeleri	669.833.747	2.394.947.714		19.649	-1.776.280.509	-663.083	-641.252.858			143.755.431	1.902.114.236	1.194.537.424	3.890.011.751	263.263.148	4.153.274.899	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler					1.876.904						-260.327.597	146.431.019	-112.019.674	-1.127.458	-113.147.132	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	669.833.747	2.394.947.714		19.649	-1.774.403.605	-663.083	-641.252.858			143.755.431	1.641.786.639	1.343.968.443	3.777.992.077	262.135.690	4.040.127.767	
Transferler										87.269.983	1.256.698.460	-1.343.968.443				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)									-129.636	-308.050.699			415.523.562	107.343.227	-38.135.186	69.208.041
Dönem Kar (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi					-581.284.135								-581.284.135		-581.284.135	

