



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2024 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

TDGYO



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Genel Kurulu'na

Giriş

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kar veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz.

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standart'ına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Özkan Cengiz'dir.

İstanbul, 20 Eylül 2024

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Member, Crowe Global

Özkan Cengiz

Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		34.024.590	23.257.347
Finansal Yatırımlar	44		8.840.174	33.188.337
Ticari Alacaklar	7		72.799	90.806
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		72.799	90.806
Diğer Alacaklar	8		82.066	89.965
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		82.066	89.965
Stoklar	9		201.639.969	225.093.047
Peşin Ödenmiş Giderler	11		1.744.621	142.224
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	11		1.744.621	142.224
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	38		228.228	284.679
Diğer Dönen Varlıklar	27		4.090.179	3.500.588
ARA TOPLAM			250.722.626	285.646.993
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			250.722.626	285.646.993
DURAN VARLIKLAR				
Maddi Duran Varlıklar	13		5.315.067	5.768.835
Taşıtlar	13		4.793.003	5.424.316
Mobilya ve Demirbaşlar	13		338.017	181.217
Özel Maliyetler	13		184.047	163.302
Kullanım Hakkı Varlıkları	19		1.638.862	2.476.322
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		36.428	40.189
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		36.428	40.189
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			6.990.357	8.285.346
TOPLAM VARLIKLAR			257.712.983	293.932.339
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44		1.614.665	1.834.653
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44		1.614.665	1.834.653
Banka Kredileri	44		231.388	312.078
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	44		1.383.277	1.522.575
Ticari Borçlar	7		134.543	109.675
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	6		0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7		134.543	109.675
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26		639.529	215.846
Diğer Borçlar	8		224.527	729.348
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6		42.221	48.761
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	8		182.306	680.587
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		1.047.089	35.381.268
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		1.047.089	35.381.268
Kısa Vadeli Karşılıklar	24		113.515	59.547
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24		113.515	59.547
ARA TOPLAM			3.773.868	38.330.337
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			3.773.868	38.330.337
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	44		0	122.736
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	44		0	122.736
Banka Kredileri	44		0	122.736
Uzun Vadeli Karşılıklar	24		201.769	103.767
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24		201.769	103.767
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			201.769	226.503
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			3.975.637	38.556.840
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	28		253.737.346	255.375.499

Ödenmiş Sermaye	28	69.000.000	69.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	28	252.599.017	252.599.017
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	28	48.350.440	48.350.440
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	28	12.314.325	12.314.325
Yasal Yedekler	28	12.314.325	12.314.325
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	28	-126.888.283	-24.892.414
Net Dönem Karı veya Zararı	28	-1.638.153	-101.995.869
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		253.737.346	255.375.499
TOPLAM KAYNAKLAR		257.712.983	293.932.339

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	29	22.628.885	192.460	5.382.860	116.847
Satışların Maliyeti	29	-14.208.637	0	-1.808.405	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.420.248	192.460	3.574.455	116.847
BRÜT KAR (ZARAR)		8.420.248	192.460	3.574.455	116.847
Genel Yönetim Giderleri	31	-8.025.770	-7.008.867	-3.881.497	-2.816.338
Pazarlama Giderleri	31	-289.608	-60.864	-148.535	-30.102
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	259.189	1.985.381	-27.251	1.143.621
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	32	-1.235.457	-675.767	-85.869	-304.322
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-871.398	-5.567.657	-568.697	-1.890.294
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	2.472.039	8.260.847	951.284	2.112.559
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	33	-252.089	-35.903	0	327.062
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		1.348.552	2.657.287	382.587	549.327
Finansman Gelirleri	35	1.849.943	20.181.881	293.973	15.866.219
Finansman Giderleri	35	-172.894	-2.011.721	-101.362	-1.656.663
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-4.663.754	-117.284.623	-7.466.426	8.360.837
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720
DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	-0,02000000	-1,40000000	-0,10000000	0,34000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	-0,02000000	-1,40000000	-0,10000000	0,34000000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-1.638.153	-96.457.176	-6.891.228	23.119.720

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			16.600.326	-2.131.841
Dönem Karı (Zararı)	28		-1.638.153	-96.457.176
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	28		-1.638.153	-96.457.176
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			6.306.663	115.347.775
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13,16,19		969.936	450.564
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	24		184.356	505.149
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	24		184.356	505.149
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	35		172.894	722.743
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	35		0	-1.061.738
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	35		172.894	1.784.481
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	33		252.089	0
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	33		252.089	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			4.727.388	113.669.319
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			11.931.816	-20.573.864
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	4		17.766.990	4.116.680
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	7		0	11.842
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7		0	11.842
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	8		-9.941	58.074
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8		-9.941	58.074
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9		8.094.327	25.061.948
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11		-1.630.600	255.891
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	7		46.616	74.237
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7		46.616	74.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26		466.485	119.583
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	8		-360.193	473.534
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6		3.129	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8		-363.322	473.534
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11		-11.255.997	-49.668.256
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	27		-1.185.871	-1.077.397
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	27		-1.185.871	-1.077.397
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			16.600.326	-1.683.265
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	26		0	-441.558
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	38		0	-7.018
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-610.240	-1.180.731
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13		579.208	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13		579.208	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,16		-1.189.448	-1.180.731
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13		-1.189.448	-1.180.731
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-610.962	-962.978
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	44		-185.935	-34.078
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	44		-185.935	-34.078
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	19		-252.133	-206.157
Ödenen Faiz	35		-172.894	-1.784.481
Alınan Faiz	35		0	1.061.738
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			15.379.124	-4.275.550

Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-4.611.881	-126.791.967
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		10.767.243	-131.067.517
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		23.257.347	170.399.331
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		34.024.590	39.331.814

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar				
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Risiken Korunuma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Bakıyeler		30.000.000	220.362.704	48.350.440				5.315.041	73.391.392	-42.638.031	334.761.545		334.761.545
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
	Diğer Düzeltmeler													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
	Transferler	28		39.000.000	32.236.314				5.568.476	-119.442.821	42.638.031			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28									-96.457.176	-96.457.176		-96.457.176
	Dönem Karı (Zararı)	28									-96.457.176	-96.457.176		-96.457.176
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	28		0	0				0	0	0	0		0
	Sermaye Artırımı	28								4.313.424		4.313.424		4.313.424
	Sermaye Azaltımı													
	Sermaye Avansı													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakıyeler		69.000.000	252.599.018	48.350.440				10.883.517	-41.738.005	-96.457.176	242.637.794		242.637.794
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler		69.000.000	252.599.017	48.350.440				12.314.325	-24.892.414	-101.995.869	255.375.499		255.375.499	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler	28								-101.995.869	101.995.869				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28									-1.638.153	-1.638.153		-1.638.153	
Dönem Karı (Zararı)	28									-1.638.153	-1.638.153		-1.638.153	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı	28	0	0	0				0	0	0	0		0	
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														

Cari Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		69.000.000	252.599.017	48.350.440				12.314.325	-126.888.283	-1.638.153	253.737.346		253.737.346