



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TURK FİNANSMAN A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2023 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2023 yılı Finansal Tablolar



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Türk Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Türk Finansman A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Finansman kredilerine ilişkin değer düşüklüğü	
Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosunda takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 515.103 bin TL finansman kredisi bulunmakta olup; Şirket'in BDDK Muhasebe ve	Yürütmüş olduğumuz denetim çalışmalarımız çerçevesinde, finansman kredilerine ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğü tutarının ilgili mevzuata uygun olarak hesaplanmasına ilişkin

Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde finansman kredileri ile ilgili ayırmış olduğu değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin açıklamalar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 2.3, 4 ve 5 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.

Denetimimiz kapsamında bu alana odaklanmamızın nedeni; finansal durum tablosunda mevcut bulunan finansman kredilerinin ve ilgili değer düşüklüğü karşılıklarının büyüklüğü, değer düşüklüğüne konu finansman kredilerinin mevzuatta belirlendiği şekliyle sınıflandırılmasının ve bu sınıflandırmalara göre hesaplanacak değer düşüklüğü karşılığının mevzuata uygun olarak belirlenmesinin önemidir. Söz konusu finansman kredilerinin temerrüt halinin zamanında belirlenmesinde ve uygun değer düşüklüğü karşılıklarının ayrılmasında yönetim tarafından yapılan yargı ve tahminler finansal durum tablosunda taşınan değer düşüklüğü karşılığı tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

önemli gördüğümüz Şirket'in uygulamakta olduğu kontrollerin tasarım ve operasyonel etkinliklerini değerlendirdik ve test ettik.

Denetim çalışmalarımız kapsamında finansman kredilerinin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve ilgili değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuat hükümlerine uygun olarak tesis edilip edilmediğini belirlemek için finansman kredilerinden seçtiğimiz bir örneklem kümesini test ettik. Ayrıca, değer düşüklüğüne uğramış finansman kredileri için muhasebeleştirilmiş olan karşılıkların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama mevzuata uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığını test ettik.

Şirket'in finansal tablolarında, finansman kredileri ile ilgili değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.

4. Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 14 Mart 2023 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreç işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal , gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Şirket 'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul,

17 Ekim 2024 tarihli "Dipnot 1" hariç olmak üzere 16 Nisan 2024

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023			Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	16.182.035	0	16.182.035	1.155.475	0	1.155.475
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	168.120.038	0	168.120.038	110.435.045	40.033.600	150.468.645
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		0	0	0	0	19.048.416	19.048.416
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	498.598.940	0	498.598.940	114.798.229	0	114.798.229
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İskontolu Factoring Alacakları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
Tasarruf Finansman Alacakları		0	0	0	0	0	0
Tasarruf Fon Havuzundan		0	0	0	0	0	0
Özkaynaklardan		0	0	0	0	0	0
Finansman Kredileri		480.204.922	0	480.204.922	114.222.295	0	114.222.295
Tüketici Kredileri		365.304.884	0	365.304.884	56.612.438	0	56.612.438
Kredi Kartları		0	0	0	0	0	0
Taksitli Ticari Krediler		114.900.038	0	114.900.038	57.609.857	0	57.609.857
Kiralama İşlemleri (Net)		0	0	0	0	0	0
Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
Faaliyet Kiralaması Alacakları		0	0	0	0	0	0
Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Takipteki Alacaklar	6	34.897.996	0	34.897.996	2.074.001	0	2.074.001
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	6	-16.503.978	0	-16.503.978	-1.498.067	0	-1.498.067
ORTAKLIK YATIRIMLARI	7	0	0	0	773.970	0	773.970
İştirakler (Net)		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)		0	0	0	773.970	0	773.970
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	8	1.095.880	0	1.095.880	823.498	0	823.498
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	9	775.602	0	775.602	2.040.675	0	2.040.675
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0	0	0	0	0	0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	10	0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10	575.066	0	575.066	0	0	0
DİĞER AKTİFLER	12	9.008.757	0	9.008.757	5.173.047	0	5.173.047
ARA TOPLAM		694.356.318	0	694.356.318	235.199.939	59.082.016	294.281.955

SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
VARLIKLAR TOPLAMI		694.356.318	0	694.356.318	235.199.939	59.082.016	294.281.955
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	13	17.500.000	0	17.500.000	8.000.000	0	8.000.000
FAKTORİNG BORÇLARI		0	0	0	0	0	0
TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	14	999.476	0	999.476	840.136	0	840.136
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	15	219.972.606	0	219.972.606	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
KARŞILIKLAR	17	5.636.663	0	5.636.663	1.025.656	0	1.025.656
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.848.570	0	1.848.570	435.839	0	435.839
Genel Karşılıklar		3.788.093	0	3.788.093	589.817	0	589.817
Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ BORCU	10	10.636.108	0	10.636.108	367.606	0	367.606
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	46.588	0	46.588
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	16	203.644.451	0	203.644.451	35.114.944	0	35.114.944
ARA TOPLAM		458.389.304	0	458.389.304	45.394.930	0	45.394.930
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ÖZKAYNAKLAR	18	235.967.014	0	235.967.014	248.887.025	0	248.887.025
Ödenmiş Sermaye		63.678.251	0	63.678.251	63.678.251	0	63.678.251
Sermaye Yedekleri		177.121.749	0	177.121.749	177.121.749	0	177.121.749
Hisse Senedi İhraç Primleri		177.121.749	0	177.121.749	177.121.749	0	177.121.749
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-208.412	0	-208.412	15.850	0	15.850
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		0	0	0	0	0	0
Kar Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Yasal Yedekler		0	0	0	0	0	0
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		0	0	0	0	0	0
Diğer Kar Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zarar		-4.624.574	0	-4.624.574	8.071.175	0	8.071.175
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		8.071.175	0	8.071.175	-266.629	0	-266.629
Dönem Net Kâr veya Zararı		-12.695.749	0	-12.695.749	8.337.804	0	8.337.804
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		694.356.318	0	694.356.318	294.281.955	0	294.281.955

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023			Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		0	0	0	0	0	0
ALINAN TEMİNATLAR	26	0	0	0	0	0	0
VERİLEN TEMİNATLAR	26	0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	26	409.487.570	0	409.487.570	199.660.351	0	199.660.351
Cayılamaz Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Cayılabilir Taahhütler		409.487.570	0	409.487.570	199.660.351	0	199.660.351
Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Finansal Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Faaliyet Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabilir Taahhütler	26	409.487.570	0	409.487.570	199.660.351	0	199.660.351
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	0	0	0	0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Vadeli Alım Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Alım Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Opsiyon İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Alım Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET KIYMETLER		0	0	0	0	0	0
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		409.487.570	0	409.487.570	199.660.351	0	199.660.351

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	19	91.091.473	21.579.980
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		0	0
İskontolu		0	0
Diğer		0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
İskontolu		0	0
Diğer		0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	19	91.091.473	21.579.980
Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		90.692.302	21.503.300
Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		399.171	76.680
KİRALAMA GELİRLERİ		0	0
Finansal Kiralama Gelirleri		0	0
Faaliyet Kiralaması Gelirleri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		0	0
Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		0	0
Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-31.418.756	-986.340
Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-7.688.147	-874.407
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		0	0
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		0	0
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-19.972.606	0
Diğer Faiz Giderleri		0	0
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-3.758.003	-111.933
BRÜT KAR (ZARAR)		59.672.717	20.593.640
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	20	-89.330.611	-28.975.230
Personel Giderleri		-36.104.217	-12.836.554
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-191.006	-168.305
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Genel İşletme Giderleri		-53.035.388	-15.970.371
Diğer		0	0
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		-29.657.894	-8.381.590
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22	63.138.885	28.981.264
Bankalardan Alınan Faizler		10.440.334	5.297.841
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		24.787.942	10.317.945
Temettü Gelirleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0
Türev Finansal İşlemler Karı		0	0
Kambiyo İşlemleri Karı		18.052.948	10.733.867
Diğer		9.857.661	2.631.611
KARŞILIK GİDERLERİ	21	-24.993.644	-3.037.875
Özel Karşılıklar		-15.040.495	-1.470.276
Beklenen Zarar Karşılıkları		0	0
Genel Karşılıklar		-3.251.206	-531.076
Diğer		-6.701.943	-1.036.523
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	23	-882	-6.709.603
Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		0	0
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0
Kambiyo İşlemleri Zararı		-882	-6.709.602
Diğer		0	-1
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		8.486.465	10.852.196
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		-773.970	-226.030
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		7.712.495	10.626.166
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	10	-20.408.244	-2.288.362
Cari Vergi Karşılığı		-20.955.144	-2.105.029
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	-183.333
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		546.900	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		-12.695.749	8.337.804
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		-12.695.749	8.337.804
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-12.695.749	8.337.804
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-12.695.749	8.337.804
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-224.262	21.807
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-224.262	21.807
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	-299.016	32.711
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		74.754	-10.904
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-12.920.011	8.359.611

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı /Zararı		5.077.909	8.700.298
Alınan Faizler/ Alınan Kâr Payları / Kiralama Gelirleri		125.920.578	37.255.550
Ödenen Faizler / Ödenen Kâr Payları / Kiralama Giderleri		-27.660.753	-874.407
Alınan Ücret ve Komisyonlar		399.171	76.680
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-36.295.223	-13.004.859
Ödenen Vergiler		-10.705.037	-2.288.362
Diğer		-46.580.827	-12.464.304
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-209.716.732	-46.965.596
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-383.800.711	-85.873.917
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-3.749.584	-7.352.226
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-159.340	-1.446.932
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		9.500.000	8.000.000
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		168.492.903	39.707.479
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-204.638.823	-38.265.298
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-773.970	-1.000.000
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	8,9	-322.667	-3.160.754
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	8	419.974	14.426
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-1.397.022	-169.423.762
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-2.073.685	-173.570.090
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
İhraç Edilen Sermaye Araçları		219.972.606	190.800.000
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		219.972.606	190.800.000
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		0	0
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		13.260.098	-21.035.388
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	321.092	21.356.480
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	13.581.190	321.092



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak	
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler	18	50.000.000	0	0	0	0	-5.957	00	0	0	0	0	0	-1.362.459	1.095.830	0	49.727.414
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		50.000.000	0	0	0	0	-5.957	00	0	0	0	0	0	-1.362.459	1.095.830	0	49.727.414
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	21.807	00	0	0	0	0	0	0	8.337.804	0	8.359.611
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		13.678.251	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	13.678.251
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	177.121.749	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	177.121.749
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	1.095.830	-1.095.830	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		63.678.251	177.121.749	0	0	0	15.850	00	0	0	0	0	0	-266.629	8.337.804	0	248.887.025
Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler	18	63.678.251	177.121.749	0	0	0	15.850	00	0	0	0	0	0	-266.629	8.337.804	0	248.887.025
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		63.678.251	177.121.749	0	0	0	15.850	00	0	0	0	0	0	-266.629	8.337.804	0	248.887.025
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	-224.262	00	0	0	0	0	0	0	12.695.749	-	-12.920.011
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	8.337.804	-8.337.804	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	8.337.804	-8.337.804	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		63.678.251	177.121.749	0	0	0	-208.412	00	0	0	0	0	0	8.071.175	-12.695.749	-	0