



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TİMUR GAYRİMENKUL GELİŞTİRME YAPI VE YATIRIM A.Ş. Sirket Genel Bilgi Formu

Sirket Genel Bilgi Formu

İletişim Bilgileri

Yatırımcı İlişkileri Bölümü veya Bağlantı Kurulacak Şirket Yetkilileri

Ad-Soyad	Görevi	Görevlendirme Tarihi	Telefon	E-posta	Lisans Belgesi Türü	Lisans Belge No
Güzelcan Derdiyok	Mali İşler Direktörü	23.08.2019	+90 212 386 0000	guzelcan.derdiyok@nef.com.tr		

Sermaye ve Ortaklık Yapısı Bilgileri

Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye

1.059.500.175

Sermayeyi Temsil Eden Paylara İlişkin Bilgi

Pay Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Para Birimi	Payların Nominal Değeri	Para Birimi	Sermayeye Oranı (%)	İmtiyaz Türü	Borsada İşlem Görüp Görmediği
	Nama	100	TRY	1059500175	TRY	100	YOK	İşlem Görmüyor

Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı	Para Birimi	Sermayedeki Payı (%)
ERDEN TİMUR	1059500175	TRY	100
TOPLAM	1059500175	TRY	100

Yönetime İlişkin Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Tüzel Kişi Üye Adına Hareket Eden Kişi	Cinsiyeti	Görevi	Mesleği	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı	Sermayedeki Payı (%)	Temsil Ettiği Pay Grubu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Yer Aldığı Komiteler ve Görevi
MUSA TİMUR		Erkek	Yönetim Kurulu Başkanı				Y.K. ÜYESİ			5		Bağımsız Üye Değil				
ERDEN TİMUR							Y.K. BAŞKANI			95						
AHMET SİNAN KALPAKÇIOĞLU		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	İş Adamı / İş Kadını		İcrada Görevli Değil						Bağımsız Üye				

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Adı-Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
ERDEN TİMUR	GENEL MÜDÜR - CEO		KURUCU, İCRA KURULU BAŞKANI	
NUH HAKAN OFLAZER	GENEL MÜDÜR YARDIMCISI - SATINALMA & İDARİ İŞLER		İCRA KURULU ÜYESİ	
MERYEM SÖVÜT	HUKUK MÜSAVİRİ	Avukat		

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlar

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
BEBEK TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş.	TURİZM VE İNŞAAT	53600000	53600000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
GANJ YAPI İNŞAAT A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	50000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
TT GAYRİMENKUL VE TİCARET A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	37500	TRY	75	BAĞLI ORTAKLIK
TİMUR KARLITEPE GAYRİMENKUL YATIRIM VE TİCARET A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	37500	TRY	50	İŞTİRAK
HT GAYRİMENKUL YATIRIM VE TİCARET A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	3802325	1901163	TRY	50	İŞTİRAK
TİMUR ŞEHİRCİLİK VE PLANLAMA A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	1000000	1000000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
TMR GAYRİMENKUL VE TİC. A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	50000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
BT BAĞÇELİEVLER GAYRİMENKUL VE TİC. A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	50000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
SADABAD KAĞITHANE İNŞAAT VE TİC. A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	70000	40000	TRY	71,3	BAĞLI ORTAKLIK

TİMUR BEYKOZ 5 GAYRİMENKUL VE TİC. A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	42500	TRY	90	BAĞLI ORTAKLIK
NEF ZONE GAYRİMENKUL VE YAPI A.Ş.	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	100000	100000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
OPTİMUM YASAM MERKEZİ İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	1500000	1500000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
SİRİUS GAYRİMENKUL VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	50000	TRY	51	BAĞLI ORTAKLIK
TG TİMUR GAYRİMENKUL YAPI VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	50000	50000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
BASE GAYRİMENKUL TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	İNŞAAT VE GAYRİMENKUL	500000	500000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK
TMR WHEELS OTO KİRALAMA VE TURİZM TİCARET A.Ş.	KİRALAMA	50000	50000	TRY	100	BAĞLI ORTAKLIK