



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. Katılım Bankası Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Solo Denetim Raporu



Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2024 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 8.c.1 ve IV. Kısım 5'te belirtildiği üzere, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, tamamı geçmiş yıllarda ayrılan 500.000 bin TL tutarındaki serbest karşılık cari dönemde iptal edilmiştir.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ara dönem konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demer Kaya, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Kasım 2024

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2024			Önceki Dönem 31.12.2023			
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)								
VARLIKLAR								
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)			53.350.516	56.998.655	110.349.171	38.243.744	56.778.131	95.021.875
Nakit ve Nakit Benzerleri			36.282.778	48.326.872	84.609.650	24.310.294	49.348.784	73.659.078
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		1	33.722.512	31.056.379	64.778.891	24.206.770	36.433.541	60.640.311
Bankalar		2	2.560.357	17.270.863	19.831.220	114.562	12.915.243	13.029.805
Para Piyasalarından Alacaklar			0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)			-91	-370	-461	-11.038	0	-11.038
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		3	0	8.356.099	8.356.099	0	3.812.067	3.812.067
Devlet Borçlanma Senetleri			0	8.356.099	8.356.099	0	3.812.067	3.812.067
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler			0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar			0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		4	17.047.853	313.866	17.361.719	13.930.460	3.616.542	17.547.002
Devlet Borçlanma Senetleri			11.499.651	313.866	11.813.517	13.001.450	3.616.542	16.617.992
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler			52.913	0	52.913	52.913	0	52.913
Diğer Finansal Varlıklar			5.495.289	0	5.495.289	876.097	0	876.097
Türev Finansal Varlıklar		5	19.885	1.818	21.703	2.990	738	3.728
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım			19.885	1.818	21.703	2.990	738	3.728
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım			0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)			174.394.593	126.934.503	301.329.096	178.139.272	103.461.708	281.600.980
Krediler		6	120.313.085	112.339.184	232.652.269	122.689.489	88.274.149	210.963.638
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		6	36.197.553	14.428.064	50.625.617	41.601.878	11.043.826	52.645.704
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		7	20.274.830	1.492.531	21.767.361	17.374.116	4.456.177	21.830.293
Devlet Borçlanma Senetleri			20.172.586	1.492.531	21.665.117	17.374.116	4.456.177	21.830.293
Diğer Finansal Varlıklar			102.244	0	102.244	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)			-2.390.875	-1.325.276	-3.716.151	-3.526.211	-312.444	-3.838.655
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		8	1.034.074	0	1.034.074	427.229	0	427.229
Satış Amaçlı			1.034.074	0	1.034.074	427.229	0	427.229
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin			0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		9	67.600	0	67.600	22.600	0	22.600
İştirakler (Net)			67.500	0	67.500	22.500	0	22.500
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler			0	0	0	0	0	0

Konsolide Edilmeyenler		67.500	0	67.500	22.500	0	22.500
Bağlı Ortaklıklar (Net)		100	0	100	100	0	100
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		100	0	100	100	0	100
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	3.437.784	46.496	3.484.280	2.159.859	5.840	2.165.699
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	1.166.741	0	1.166.741	692.634	0	692.634
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		1.166.741	0	1.166.741	692.634	0	692.634
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	12	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	2.726.951	0	2.726.951	2.478.105	0	2.478.105
DİĞER AKTİFLER	14	3.268.434	325.907	3.594.341	1.505.019	342.464	1.847.483
VARLIKLAR TOPLAMI		239.446.693	184.305.561	423.752.254	223.668.462	160.588.143	384.256.605
YÜKÜMLÜLÜKLER							
TOPLANAN FONLAR	1	185.864.156	129.222.754	315.086.910	185.040.926	119.331.448	304.372.374
ALINAN KREDİLER	2	17.893.628	43.565.403	61.459.031	12.087.572	22.801.405	34.888.977
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	3	5.550.702	0	5.550.702	435.678	10.528.455	10.964.133
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	4	0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	5	0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	0	71.280	71.280	0	153.095	153.095
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		0	71.280	71.280	0	153.095	153.095
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	7	1.528.093	0	1.528.093	785.859	0	785.859
KARŞILIKLAR	8	852.583	1.291.899	2.144.482	1.456.125	1.476.173	2.932.298
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		368.514	0	368.514	247.253	0	247.253
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		484.069	1.291.899	1.775.968	1.208.872	1.476.173	2.685.045
CARİ VERGİ BORCU	9	689.195	303	689.498	866.770	198	866.968
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	10	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	11	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	12	1.375.367	8.686.397	10.061.764	1.341.987	4.451.686	5.793.673
Krediler		1.375.367	8.686.397	10.061.764	1.341.987	4.451.686	5.793.673
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	13	6.688.103	335.712	7.023.815	2.408.661	1.259.020	3.667.681
ÖZKAYNAKLAR	14	20.118.537	18.142	20.136.679	19.863.305	-31.758	19.831.547
Ödenmiş Sermaye		10.350.000	0	10.350.000	10.350.000	0	10.350.000
Sermaye Yedekleri		261.513	0	261.513	261.513	0	261.513
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		261.513	0	261.513	261.513	0	261.513
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-128.929	0	-128.929	-129.539	0	-129.539

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-1.979.471	18.142	-1.961.329	-761.298	-31.758	-793.056
Kar Yedekleri		10.142.629	0	10.142.629	6.138.132	0	6.138.132
Yasal Yedekler		512.488	0	512.488	312.264	0	312.264
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		9.584.074	0	9.584.074	5.779.801	0	5.779.801
Diğer Kar Yedekleri		46.067	0	46.067	46.067	0	46.067
Kar veya Zarar		1.472.795	0	1.472.795	4.004.497	0	4.004.497
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		1.472.795	0	1.472.795	4.004.497	0	4.004.497
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		240.560.364	183.191.890	423.752.254	224.286.883	159.969.722	384.256.605

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		74.381.975	72.082.233	146.464.208	44.556.727	56.166.174	100.722.901
GARANTİ VE KEFALETLER	1	60.528.253	52.225.863	112.754.116	38.343.405	39.987.128	78.330.533
Teminat Mektupları		60.403.169	41.993.414	102.396.583	38.324.265	30.767.784	69.092.049
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		591.217	26.661.497	27.252.714	652.636	21.831.242	22.483.878
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		42.742.357	0	42.742.357	30.182.880	0	30.182.880
Diğer Teminat Mektupları		17.069.595	15.331.917	32.401.512	7.488.749	8.936.542	16.425.291
Banka Kredileri		0	389.721	389.721	0	414.759	414.759
İthalat Kabul Kredileri		0	389.721	389.721	0	414.759	414.759
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	9.760.916	9.760.916	0	7.928.282	7.928.282
Belgeli Akreditifler		0	9.760.916	9.760.916	0	7.928.282	7.928.282
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		5.989	81.812	87.801	10.586	876.303	886.889
Diğer Kefaletlerimizden		119.095	0	119.095	8.554	0	8.554
TAAHHÜTLER	1	13.853.722	1.875.138	15.728.860	6.163.310	1.289.972	7.453.282
Cayılamaz Taahhütler		13.853.722	1.875.138	15.728.860	6.163.310	1.289.972	7.453.282
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		1.562.885	1.875.138	3.438.023	508.849	1.289.972	1.798.821
İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		2.849.654	0	2.849.654	1.708.702	0	1.708.702
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		543.047	0	543.047	296.293	0	296.293
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		4.774.158	0	4.774.158	2.342.967	0	2.342.967
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		2.789	0	2.789	2.276	0	2.276
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		4.121.189	0	4.121.189	1.304.223	0	1.304.223
Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0

TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	17.981.232	17.981.232	50.012	14.889.074	14.939.086
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	17.981.232	17.981.232	50.012	14.889.074	14.939.086
Vadeli Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	50.012	44.662	94.674
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		0	0	0	50.012	0	50.012
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	0	0	0	44.662	44.662
Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		0	17.981.232	17.981.232	0	14.844.412	14.844.412
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		426.514.191	103.314.159	529.828.350	300.753.601	61.244.711	361.998.312
EMANET KIYMETLER		20.203.469	37.391.265	57.594.734	15.313.288	25.398.103	40.711.391
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		6.248.900	52.826	6.301.726	2.998.906	19.107	3.018.013
Tahsile Alınan Çekler		9.648.866	153.163	9.802.029	8.050.832	165.195	8.216.027
Tahsile Alınan Ticari Senetler		1.064.928	817.426	1.882.354	1.022.775	518.334	1.541.109
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		3.240.775	6.824.665	10.065.440	3.240.775	6.942.970	10.183.745
Emanet Kıymet Alanlar		0	29.543.185	29.543.185	0	17.752.497	17.752.497
REHİNLİ KIYMETLER		406.310.722	65.922.894	472.233.616	285.440.313	35.846.608	321.286.921
Menkul Kıymetler		2.245.249	58.717	2.303.966	2.210.399	63.993	2.274.392
Teminat Senetleri		14.270.231	237.379	14.507.610	10.971.967	214.321	11.186.288
Emtia		42.512.330	18.573.567	61.085.897	28.617.839	10.953.703	39.571.542
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		320.094.137	39.074.461	359.168.598	200.678.424	20.355.321	221.033.745
Diğer Rehinli Kıymetler		27.188.775	7.978.770	35.167.545	42.961.684	4.259.270	47.220.954
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		500.896.166	175.396.392	676.292.558	345.310.328	117.410.885	462.721.213

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
KAR PAYI GELİRLERİ	(1)	61.938.664	27.668.480	22.678.120	12.813.020
Kredilerden Alınan Kar Payları		39.068.613	16.335.870	14.231.923	6.667.725
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		3.541.846	0	2.000.000	0
Bankalardan Alınan Gelirler		349.170	386.259	215.286	217.898
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		4.027	0	4.027	0
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		7.349.575	4.667.452	2.371.175	2.048.046
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		109.061	49.294	43.446	17.978
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		4.420.244	3.593.552	1.460.416	1.503.693
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		2.820.270	1.024.606	867.313	526.375
Finansal Kiralama Gelirleri		11.293.671	6.235.115	3.739.496	3.869.823
Diğer Kar Payı Gelirleri		331.762	43.784	116.213	9.528
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	(2)	-60.978.688	-23.134.809	-21.611.192	-10.801.300
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		-53.210.829	-21.069.629	-18.438.018	-10.046.879
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		-6.616.629	-1.656.709	-2.669.512	-564.596
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		-904.389	-336.067	-399.216	-161.001
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		0	0	0	0
Kiralama Kar Payı Giderleri		-223.117	-69.728	-104.437	-28.378
Diğer Kar Payı Giderleri		-23.724	-2.676	-9	-446
NET KAR PAYI GELİRİ (GİDERİ)		959.976	4.533.671	1.066.928	2.011.720
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		2.076.152	2.796.894	1.023.710	2.215.666
Alınan Ücret ve Komisyonlar		3.342.665	3.080.742	1.368.520	2.369.263
Gayri Nakdi Kredilerden		602.498	346.348	228.608	134.809
Diğer		2.740.167	2.734.394	1.139.912	2.234.454
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-1.266.513	-283.848	-344.810	-153.597
Gayri Nakdi Kredilere		0	0	0	0
Diğer		-1.266.513	-283.848	-344.810	-153.597
TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	1.428	714	1.428	714
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(4)	2.863.445	1.578.656	633.084	462.099
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		345.421	-12.218	-1.484	1.234
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		1.396.880	296.346	336.014	173.531
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		1.121.144	1.294.528	298.554	287.334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	4.385.450	1.763.462	1.018.187	235.445
FAALİYET BRÜT KÂRI		10.286.451	10.673.397	3.743.337	4.925.644
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	-2.821.461	-3.068.066	-491.798	-1.441.444
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	-123.158	-58.158	-31.945	-17.106
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-2.952.639	-1.461.246	-1.148.893	-494.161
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	-2.664.253	-2.229.428	-1.000.079	-479.928
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		1.724.940	3.856.499	1.070.622	2.493.005
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(8)	1.724.940	3.856.499	1.070.622	2.493.005
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(9)	-252.145	-702.929	-310.297	-498.029
Cari Vergi Karşılığı		0	-188.150	0	-188.150
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-957.147	-1.024.152	-423.061	-303.418
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		705.002	509.373	112.764	-6.461
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(10)	1.472.795	3.153.570	760.325	1.994.976
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(11)	1.472.795	3.153.570	760.325	1.994.976
Grubun Karı (Zararı)		1.472.795	3.153.570	760.325	1.994.976
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)		0,14230000	0,54690000	0,07350000	0,31340000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.472.795	3.153.570		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-1.167.663	-1.432.306		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		610	1.424		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		610	1.424		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-1.168.273	-1.433.730		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-1.669.265	-2.048.185		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		500.992	614.455		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		305.132	1.721.264		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-6.328.654	10.404.000
Alınan Kar Payları		51.972.466	26.159.792
Ödenen Kar Payları		-55.871.410	-17.531.802
Alınan Temettüler		1.428	714
Alınan Ücret ve Komisyonlar		3.233.358	3.379.814
Elde Edilen Diğer Kazançlar		2.256.718	1.636.573
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		843.669	158.723
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-2.952.639	-1.461.246
Ödenen Vergiler		-778.376	-2.444.250
Diğer		-5.033.868	505.682
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		7.211.558	15.504.189
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-4.515.574	-1.049.107
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-2.720.399	-10.830.310
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-15.316.196	-62.956.205
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		150.725	-28.407.936
Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		144.202	360.741
Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		5.340.590	112.169.803
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		24.930.643	2.620.853
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-802.433	3.596.350
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		882.904	25.908.189
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		523.853	-17.578.911
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-45.000	-22.500
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-1.477.263	-1.175.874
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		18.405	36.246
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-1.616.009	-5.527.471
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		3.895.398	3.754.691
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-3.670.094	-14.644.003
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		3.418.416	0
Diğer		0	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		4.055.757	3.506.032
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		4.633.798	13.196.883
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-365.707	-14.311.978
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	4.700.000
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-212.334	-78.873
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		767.659	1.214.165
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		6.230.173	13.049.475
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		41.562.423	21.154.391
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		47.792.596	34.203.866



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.650.000	0	0	261.513	0	-94.366	289 0	0	2.422.877	0 0	2.297.860 3.840.272	0	0 11.378.445	0 11.378.445		
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0	0 0	0 0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0	0 0	0 0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0	0 0	0 0	0	
	Yeni Bakiye		2.650.000	0	0	261.513	0	-94.366	289 0	0	2.422.877	0 0	2.297.860 3.840.272	0	0 11.378.445	0 11.378.445		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	1.424 0	0	-1.433.730	0 0	0 0	0 3.153.570	1.721.264	0 1.721.264		
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		4.700.000	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 4.700.000	0 4.700.000	0 4.700.000		
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	3.840.272 - 3.840.272	0	0 0	0 0	0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	3.840.272 - 3.840.272	0	0 0	0 0	0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		7.350.000	0	0	261.513	0	-94.366	1.713 0	0	989.147	0 0	6.138.132 0 3.153.570 17.799.709	0 17.799.709				
Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		10.350.000	0	0	261.513	0	-127.913	-1.626 0	0	-793.056	0 0	6.138.132 4.004.497	0	0 19.831.547	0 19.831.547		
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Yeni Bakiye		10.350.000	0	0	261.513	0	-127.913	-1.626 0	0	-793.056	0 0	6.138.132 4.004.497	0	0 19.831.547	0 19.831.547		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	610 0	0	-1.168.273	0 0	0 0	0 1.472.795	305.132	0 305.132		
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	4.004.497 - 4.004.497	0	0 0	0 0	0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	4.004.497 - 4.004.497	0	0 0	0 0	0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		10.350.000	0	0	261.513	0	-127.913	-1.016 0	0	-1.961.329	0 0	10.142.629 0 1.472.795 20.136.679	0 20.136.679				