



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# PASİFİK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 3. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2024 yılı 9 Aylık konsolide olmayan Finansal Raporlar

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	14.861.066	142.287.620
Finansal Yatırımlar		1.695.784	2.234.529
Ticari Alacaklar		4.165.851.556	4.606.950.060
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	24.740.380	30.277.887
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	4.141.111.176	4.576.672.173
Diğer Alacaklar		20.651.417	4.785.940
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	12.447.711	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		8.203.706	4.785.940
Stoklar	7	12.560.143.144	9.017.835.620
Peşin Ödenmiş Giderler		1.610.996.967	1.685.682.085
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	5	270.567.811	952.860.391
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	1.340.429.156	732.821.694
Diğer Dönen Varlıklar		147.773.307	130.438.476
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>18.521.973.241</b>	<b>15.590.214.330</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>18.521.973.241</b>	<b>15.590.214.330</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar		2.938.665	2.938.665
Diğer Alacaklar		3.579.638	396.359.115
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	0	391.393.364
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		3.579.638	4.965.751
Stoklar	7	16.145.215.388	14.840.462.899
Maddi Duran Varlıklar	10	91.776.066	112.816.896
Kullanım Hakkı Varlıkları		15.042.675	18.514.062
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.470.817	3.382.031
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.470.817	3.382.031
Peşin Ödenmiş Giderler		11.787.430.023	9.883.692.134
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	11.787.430.023	9.883.692.134
Diğer Duran Varlıklar		433.600.505	376.636.803
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>28.482.053.777</b>	<b>25.634.802.605</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>47.004.027.018</b>	<b>41.225.016.935</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11	3.854.188.536	1.526.041.590
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		3.854.188.536	1.526.041.590
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1.666.283	1.646.064
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		3.852.522.253	1.524.395.526
Ticari Borçlar		3.658.865.013	2.969.419.590
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	0	255.665.302
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	3.658.865.013	2.713.754.288
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		12.854.924	7.230.035
Diğer Borçlar		11.518.386	121.505.784
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	0	95.436.398
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		11.518.386	26.069.386
Kısa Vadeli Karşılıklar		3.816.710	3.572.997
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		3.816.710	3.572.997
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>7.541.243.569</b>	<b>4.627.769.996</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>7.541.243.569</b>	<b>4.627.769.996</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	5.451.902.053	5.546.037.346
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		5.451.902.053	5.546.037.346
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		7.707.953	12.256.657
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar		5.444.194.100	5.533.780.689
Ticari Borçlar		862.883.371	2.304.840.423
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	862.883.371	2.304.840.423
Diğer Borçlar		329.580.034	91.829.044
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	276.731.805	44.901.275
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		52.848.229	46.927.769

Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		12.466.505.654	11.061.143.179
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	5	229.513.993	132.478.771
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	12.236.991.661	10.928.664.408
Uzun Vadeli Karşılıklar		22.899.564	28.241.591
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		16.208.264	16.388.620
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		6.691.300	11.852.971
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>19.133.770.676</b>	<b>19.032.091.583</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>26.675.014.245</b>	<b>23.659.861.579</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	12	20.329.012.773	17.565.155.356
Ödenmiş Sermaye		4.800.000.000	1.640.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		3.858.638.195	3.576.780.730
Geri Alınmış Paylar (-)		-24.274.057	0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.355.376.481	1.355.376.481
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-7.963.215	-6.779.014
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		96.827.717	50.407.303
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		7.461.091.977	9.576.920.611
Net Dönem Karı veya Zararı		2.789.315.675	1.372.449.245
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>20.329.012.773</b>	<b>17.565.155.356</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>47.004.027.018</b>	<b>41.225.016.935</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	13	363.474.880	575.851.624	62.537.044	575.851.624
Satışların Maliyeti	13	-198.796.532	-6.348.923	-73.254.884	-6.348.923
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		164.678.348	569.502.701	-10.717.840	569.502.701
BRÜT KAR (ZARAR)		164.678.348	569.502.701	-10.717.840	569.502.701
Genel Yönetim Giderleri	14	-138.615.362	-182.249.259	-57.483.670	-48.917.886
Pazarlama Giderleri	14	-94.168.958	-52.449.763	-62.263.781	-16.357.312
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15	15.852.927	6.049.422	1.100.078	2.992.400
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	15	-15.343.660	-10.390.285	-2.511.341	-2.198.633
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-67.596.705	330.462.816	-131.876.554	505.021.270
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		15.356.607	76.769.102	9.265.930	32.526.256
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0	1.512.342	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		228.931	2.048.908	-168.485	-602.408
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-52.011.167	409.280.826	-121.266.767	536.945.118
Finansman Gelirleri	16	913.775.896	188.760.457	392.424.323	145.041.470
Finansman Giderleri	16	-1.432.353.322	-190.780.436	-555.266.564	-70.527.286
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		3.359.904.268	768.303.419	1.668.045.276	-1.676.912.695
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.789.315.675	1.175.564.266	1.383.936.268	-1.065.453.393
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.789.315.675	1.175.564.266	1.383.936.268	-1.065.453.393
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.789.315.675	1.175.564.266	1.383.936.268	-1.065.453.393
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		2.789.315.675	1.175.564.266	1.383.936.268	-1.065.453.393
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç		0,58000000	0,24000000	0,29000000	0,22000000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.184.201	-845.268	364.269	-837.680
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.184.201	-845.268	364.269	-837.680
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-1.184.201</b>	<b>-845.268</b>	<b>364.269</b>	<b>-837.680</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>2.788.131.474</b>	<b>1.174.718.998</b>	<b>1.384.300.537</b>	<b>-1.066.291.073</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		2.788.131.474	1.174.718.998	1.384.300.537	-1.066.291.073

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-1.835.540.088</b>	<b>-3.514.837.268</b>
Dönem Karı (Zararı)		2.789.315.675	1.175.564.266
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		2.789.315.675	1.175.564.266
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>436.239.416</b>	<b>-43.819.542</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		15.540.940	25.406.347
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		555.771	19.054.491
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	16	435.502.301	-11.686.756
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-15.359.596	-76.593.624
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-5.050.723.088</b>	<b>-4.623.600.058</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	6	441.098.504	298.134.911
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		376.914.000	-275.674.029
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	-4.847.060.013	-16.340.417.454
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-1.829.052.771	-7.695.482.002
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	6	-752.511.629	8.283.061.650
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		5.624.889	12.223.378
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		223.199.990	-818.234.068
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	9	1.405.362.475	830.902.005
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-74.298.533	11.081.885.551
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-1.825.167.997</b>	<b>-3.491.855.334</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-3.437.864	-2.985.655
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		-6.934.227	-19.996.279
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>950.165.406</b>	<b>1.005.562.010</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		15.898.341	867.531.013
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		17.572.883	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-7.690.392	-45.467.116
Alınan Faiz	16	924.384.574	183.498.113
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>757.948.128</b>	<b>2.258.568.300</b>
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-2.721.623
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	1.642.794.329
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-24.274.057	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-24.274.057	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.234.011.653	1.984.793.858
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		-95.436.398	-1.195.173.321
Ödenen Faiz	16	-1.356.353.070	-171.124.943
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-127.426.554</b>	<b>-250.706.958</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-127.426.554</b>	<b>-250.706.958</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>142.287.620</b>	<b>395.230.045</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>14.861.066</b>	<b>144.523.087</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Kardın Ayrılan Kıstlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları											

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	1.000.000.000	2.894.942.694		1.034.203.146	-2.413.023			7.120.926	1.892.277.044	8.324.145.730	15.190.276.517	15.190.276.517
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								43.286.377	8.280.859.353	-8.324.145.730		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							-845.268			1.175.564.266	1.174.718.998	1.174.718.998
Dönem Kar (Zararı)										1.175.564.266	1.175.564.266	1.175.564.266
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)							-845.268				-845.268	-845.268
Sermaye Artırımı	63.862.500	1.257.758.495		321.173.335							1.642.794.330	1.642.794.330
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avantı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)												
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>1.063.862.500</b>	<b>4.152.701.189</b>		<b>1.355.376.481</b>	<b>-3.258.291</b>			<b>50.407.303</b>	<b>10.213.136.397</b>	<b>1.175.564.266</b>	<b>18.007.789.845</b>	<b>18.007.789.845</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	1.640.000.000	3.576.780.730		1.355.376.481	-6.779.014			50.407.303	9.576.920.611	1.372.449.245	17.565.155.356	17.565.155.356
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												0
Diğer Düzeltmeler												0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												0
Transferler								46.420.414	1.326.028.831	-1.372.449.245		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							-1.184.201			2.789.315.675	2.788.131.474	2.788.131.474
Dönem Kar (Zararı)										2.789.315.675	2.789.315.675	2.789.315.675
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)							-1.184.201				-1.184.201	-1.184.201
Sermaye Artırımı	3.160.000.000	281.857.465								-3.441.857.465		
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avantı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi												

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
Cari Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Kar Payları																
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-24.274.057									-24.274.057		-24.274.057		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Süleyesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																
	<b>Dönem Sonu Bakımları</b>			<b>4.800.000.000</b>	<b>3.858.638.195</b>	<b>-24.274.057</b>	<b>1.355.376.481</b>	<b>-7.963.215</b>					<b>96.827.717</b>	<b>7.461.091.977</b>	<b>2.789.315.675</b>	<b>20.329.012.773</b>	<b>20.329.012.773</b>