



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# KÖRFEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

### Özet Bilgi

Torun Center Ofislerinin Kiralanması hk.

## İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

Şirketimiz portföyünde bulunan İstanbul ili, Şişli ilçesi, Dikilitaş mahallesi, 1199 ada, 384 parselde kayıtlı Torun Center D Blok, 13. Normal Katın tamamını oluşturan, ofis nitelikli, 54, 55, 56 ve 57 bağımsız bölümlerin toplam brüt alanın (1.530 m2) 2/3'nü oluşturan alan, ana ortağımız Kuvet Türk Katılım Bankası A.Ş.'ne 31.01.2025 tarihli kira sözleşmesi ile aylık 1.030.000 TL + KDV bedel üzerinden kiralanmış olup, ofis içi tefrişat işlemleri için kirasız dönem olarak 1 ay süre verilmiş ve kira başlangıç tarihi Mart 2025 olarak belirlenmiştir.

Söz konusu kira sözleşmesinin süresi 10 yıl olup sürenin sonunda tarafların anlaşması halinde kira süresi 5 yıl daha uzatılacaktır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.