



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Şirketin 31.12.2024 mali tabloları ekte sunulmuştur



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (*Bağımsızlık Standartları Dâhil*) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 3'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları toplam aktiflerinin %83'ünü oluşturmaktadır. Şirket finansal kiralama alacaklarını ve bu alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünü Finansal Kiralama, Faktoring Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e ("Yönetmelik") göre muhasebeleştirmektedir. Alacakların sınıflandırılması Yönetmelik'te belirtilen kriterler dikkate alınarak yapılmaktadır. Söz konusu Yönetmelik kapsamında alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti öncelikle bu alacakların sınıflandırılmasının doğru yapıp yapılmadığına bağlıdır. Sınıflandırma için kullanılan kriterler arasında yargıya dayalı olmayan belirlemeler olduğu gibi yönetimin yargılarına dayanan belirlemelerin yapılmasını gerektiren kriterler de bulunmaktadır. Finansal kiralama alacaklarının finansal tablolar bir bütün olarak dikkate alındığında büyüklüğü, finansal kiralama alacaklarının temerrüt halinin doğru şekilde ve zamanında belirlenmesi, değer düşüklüğünün hesaplanmasında kullanılan önemli yönetim tahmin ve varsayımları nedeniyle finansal kiralama alacaklarından değer düşüklüğüne uğrayanlarının ve dolayısıyla değer düşüklüğü karşılığının tespit edilememesi riskinden dolayı finansal kiralama alacaklarına ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: • Kredi tahsis, kullandırma, tahsilat, takip ve değer düşüklüğü süreçlerine ilişkin oluşturulan kontrollerin tasarım, uygulama ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanlarımız ile beraber değerlendirilerek test edilmiştir. • Değer düşüklüğüne uğrayan finansal kiralama alacaklarının tespiti, ayrılan değer düşüklüğü karşılıklarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygunluğu ve Şirket'in tahsilat kabiliyeti örnekleme yöntemiyle seçtiğimiz finansal kiralama sözleşmeleri ve işlemleri üzerinde gerçekleştirilen maddi doğrulama prosedürleri uygulanarak test edilmiştir. • Takipteki alacaklar olarak sınıflandırılan finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebeleştirilmiş olan değer düşüklüğü karşılığının Yönetmelik'e uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığı test edilmiştir. • Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliği ve uygunluğu değerlendirilmiştir.

Dikkat Çekilen Husus

32 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Banka ("Banka")'nın etkilenebileceği aşağıdaki hususlara dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri ("ABD") Güney New York Bölge Savcılığı tarafından Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde, Güney New York Bölge Mahkemesi ("Bölge Mahkemesi") nezdinde, ABD'nin İran'a yönelik yaptırımlarının ihlal edilmesi iddiasıyla ceza davası açılmıştır. Bölge Mahkemesindeki cezai yargılama, Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz süreci nedeniyle durdurulmuştur. Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesi (İkinci İstinaf) yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka'nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD

Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir. Banka, hükmün ilanınin durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Mevcut durumda Banka, ABD Yüksek Mahkemesine bir temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunma aşamasındadır.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan olan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Banka hakkında Bölge Mahkemesi nezdinde tazminat talebi ile hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. Dava sırasıyla Bölge Mahkemesi, İkinci İstinaf Mahkemesi ve ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde reddedilmiştir. Sonuç olarak Owens davası 8 Ocak 2024 tarihinde nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, bir grup davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Hughes davası, Bölge Mahkemesi'nin 1 Mayıs 2024 tarihli kararı doğrultusunda, Banka hakkındaki ceza davasında nihai bir karar verilene kadar askıya alınmıştır.

Banka Yönetimi, bu aşamada, Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca bildirilen şartlı sonucu etkilememektedir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 14 Şubat 2024 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Alper Güvenç, SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Şubat 2025

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	5	61.192	515.213	576.405	79.315	887.605	966.920
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0		0	0		0
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		0		0	0		0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0		0	0		0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		7.399.108	5.685.457	13.084.565	7.828.147	2.518.574	10.346.721
Kiralama İşlemleri (Net)	6	7.289.328	5.655.243	12.944.571	7.784.568	2.456.798	10.241.366
Finansal Kiralama Alacakları		12.545.649	7.072.172	19.617.821	13.489.149	2.798.314	16.287.463
Faaliyet Kiralaması Alacakları				0			
Kazanılmamış Gelirler (-)		-5.256.321	-1.416.929	-6.673.250	-5.704.581	-341.516	-6.046.097
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar				0			
Takipteki Alacaklar	7	171.656	76.489	248.145	74.512	245.027	319.539
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	7	-61.876	-46.275	-108.151	-30.933	-183.251	-214.184
ORTAKLIK YATIRIMLARI	8	1.107	0	1.107	1.107	0	1.107
İştirakler (Net)		1.107	0	1.107	1.107	0	1.107
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	19.633	0	19.633	11.295	0	11.295
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	8.529	0	8.529	2.098	0	2.098
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0		0	0		0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		0		0	0		0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	45.528	0	45.528	15.574	0	15.574
DİĞER AKTİFLER	12	724.012	1.099.823	1.823.835	547.653	1.740.023	2.287.676
ARA TOPLAM		8.259.109	7.300.493	15.559.602	8.485.189	5.146.202	13.631.391
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	13	371		371	2.859		2.859
Satış Amaçlı		371		371	2.859		2.859
VARLIKLAR TOPLAMI		8.259.480	7.300.493	15.559.973	8.488.048	5.146.202	13.634.250
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	14	6.213.349	6.389.519	12.602.868	6.701.047	3.614.443	10.315.490
FAKTORİNG BORÇLARI		0		0	0		0
TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		0		0	0		0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	15	10.901	0	10.901	7.859	0	7.859
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	16	0		0	471.549	0	471.549
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0

TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0
KARŞILIKLAR	17	122.838	0	122.838	26.150	0	26.150
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		29.838	0	29.838	26.150	0	26.150
Genel Karşılıklar		93.000	0	93.000	0	0	0
Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ BORCU	18	117.177	0	117.177	48.317	0	48.317
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0		0	0		0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0		0	0		0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	19	308.453	673.528	981.981	525.585	977.179	1.502.764
ARA TOPLAM		6.772.718	7.063.047	13.835.765	7.780.507	4.591.622	12.372.129
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0	0		0
ÖZKAYNAKLAR	20	1.724.208	0	1.724.208	1.262.121	0	1.262.121
Ödenmiş Sermaye		523.000	0	523.000	523.000	0	523.000
Sermaye Yedekleri		2.166	0	2.166	2.166	0	2.166
Diğer Sermaye Yedekleri	20	2.166	0	2.166	2.166	0	2.166
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-95	0	-95	-95	0	-95
Kar Yedekleri	20	737.050	0	737.050	353.263	0	353.263
Yasal Yedekler		61.622	0	61.622	42.999	0	42.999
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		675.428	0	675.428	310.264	0	310.264
Kar veya Zarar		462.087	0	462.087	383.787	0	383.787
Dönem Net Kâr veya Zararı		462.087	0	462.087	383.787	0	383.787
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		8.496.926	7.063.047	15.559.973	9.042.628	4.591.622	13.634.250

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0		0	0	0	0
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0		0	0	0	0
TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		0		0	0	0	0
ALINAN TEMİNATLAR		127.493.698	224.912.137	352.405.835	107.104.159	225.282.264	332.386.423
VERİLEN TEMİNATLAR	21	4.031.448	0	4.031.448	3.016.155	0	3.016.155
TAAHHÜTLER		0	223.202	223.202	0	6.422	6.422
Cayılamaz Taahhütler	21	0	223.202	223.202	0	6.422	6.422
Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Finansal Kiralama Taahhütleri				0			0
Faaliyet Kiralama Taahhütleri		0	0	0			0
Diğer Cayılabilir Taahhütler		0	0	0			0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	0	0	0	0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Vadeli Alım Satım İşlemleri		0	0	0			0
Swap Alım Satım İşlemleri		0	0	0			0
Alım Satım Opsiyon İşlemleri		0	0	0			0
Futures Alım Satım İşlemleri		0	0	0			0
Diğer		0	0	0			0
EMANET KIYMETLER		3.483	6.056	9.539	5.483	5.130	10.613
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		131.528.629	225.141.395	356.670.024	110.125.797	225.293.816	335.419.613

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		4.224.559	1.958.379
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		0	0
KİRALAMA GELİRLERİ	22	4.224.559	1.958.379
Finansal Kiralama Gelirleri		4.224.559	1.958.379
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	23	-3.815.451	-1.311.693
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-3.610.269	-1.171.065
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		0	0
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		-1.751	-643
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-168.109	-119.845
Diğer Faiz Giderleri		0	0
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-35.322	-20.140
BRÜT KAR (ZARAR)		409.108	646.686
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	24	-241.440	-160.706
Personel Giderleri		-173.978	-94.682
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		0	-7.154
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Genel İşletme Giderleri		-67.462	-58.870
Diğer		0	0
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		167.668	485.980
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	25	2.357.716	2.344.173
Bankalardan Alınan Faizler		20.524	6.819
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		0	0
Temettü Gelirleri		0	479
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0
Türev Finansal İşlemler Karı		0	0
Kambiyo İşlemleri Karı		1.760.216	2.214.034
Diğer		576.976	122.841
KARŞILIK GİDERLERİ	26	-138.730	-3.567
Özel Karşılıklar		-45.730	-3.567
Beklenen Zarar Karşılıkları		0	0
Genel Karşılıklar		-93.000	0
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	27	-1.720.678	-2.236.836
Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		0	0
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0
Kambiyo İşlemleri Zararı		-1.687.566	-2.221.042
Diğer		-33.112	-15.794
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		665.976	589.750
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		665.976	589.750
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	28	-203.889	-205.963
Cari Vergi Karşılığı		-233.843	-217.291
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-7.173	-1.491
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		37.127	12.819
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		462.087	383.787
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		462.087	383.787
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0

Ana Ortaklık Payları		462.087	383.787
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		462.087	383.787
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		462.087	383.787

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı / Zararı		1.940.792	-138.473
Alınan Faizler/ Alınan Kâr Payları / Kiralama Gelirleri		4.214.615	1.579.462
Ödenen Faizler / Ödenen Kâr Payları / Kiralama Giderleri		-2.599.496	-1.150.880
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	7, 25	151.763	10.450
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-229.841	-153.552
Ödenen Vergiler		-164.983	-254.684
Diğer		568.734	-169.269
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-2.987.758	114.158
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-2.634.503	-5.295.813
Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		0	
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		3.328	-236.539
Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		0	
Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		0	
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-356.583	4.902.027
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)			744.483
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-1.046.966	-24.315
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	9	-21.672	-3.068
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		0	
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	
Diğer		0	-1.325
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-21.672	-4.393
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		146.583.855	482.100
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-145.983.981	-464.353
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	
Temettü Ödemeleri		0	
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-967	-3.530
Diğer		0	
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		598.907	14.217
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		79.216	540.395
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-390.515	525.904
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	966.920	441.016
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	576.405	966.920



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak	
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler	20	523.000	0	0	2.166	0	0	0	-95	0	0	0	139.011	0	214.252	0	878.334
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi																	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																	
	Yeni Bakiye	20	523.000	0	0	2.166	0	0	0	-95	0	0	139.011	0	214.252	0	878.334	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														383.787		383.787	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller																	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları																	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																	
	Kar Dağıtımı																	
	Dağıtılan Temettü																	
Yedeklere Aktarılan Tutarlar												214.252	-214.252					
Diğer													214.252	-214.252				
Dönem Sonu Bakiyeler	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121		
Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi																	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																	
	Yeni Bakiye	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														462.087		462.087	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller																	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları																	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																	
	Kar Dağıtımı																	
	Dağıtılan Temettü																	
Yedeklere Aktarılan Tutarlar												383.787	-383.787					
Diğer													383.787	-383.787				
Dönem Sonu Bakiyeler	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	737.050	0	462.087	0	1.724.208		