



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**SELÇUK GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide Olmayan**  
**2024 - 4. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**



**MERKEZİ KAYIT**  
**İSTANBUL**

## Bağımsız Denetçi Görüşü

|                           |                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. |
| Denetim Türü              | Sürekli                                                 |
| Denetim Sonucu            | Olumlu                                                  |

SELÇUK GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT ANONİM ŞİRKETİ

GENEL KURULU'NA

31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

A.

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1.

Görüş

Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, özkaynak değişim tabloları ve nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3.

Kilit Denetim Konuları

Kilit Denetim Konuları

Konuların Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi

Hasılatın finansal tablolar içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının hem yurtiçi hem yurtdışı satış gelirlerinden elde edilmesi ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

Şirketin hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2 ve Not 19'da yer almaktadır.

Uyguladığımız denetim prosedürleri, hasılatın muhasebeleştirilmesi sürecine ilişkin önemli iç kontrollerin test edilmesi, analitik prosedürler ve detay testlerin kombinasyonundan oluşmaktadır. Hasılatın muhasebeleştirilmesi süreci yönetim zincirinde süreç sahipleri ile görüşülmüştür ve süreçle ilişkin önemli kontrollerin uygulama ve işleyişleri değerlendirilmiştir.

Satışların fiyatlandırılması ve faturalandırmanın tamlığı ve doğruluğunun denetimi için satış kaydının muhasebe departmanının onayı olmadan muhasebe sistemine aktarılabilmesi, satış kaydının muhasebe sistemine otomatik olarak aktarılması, satış fiyatlarının kasalara otomatik olarak aktarılması ve mağazalardaki işlemlerin her günün sonunda muhasebe sistemine aktarılması gibi kontroller test edilmiştir.

Denetim prosedürlerimiz faturaların düzenlenmiş ancak risk ve mülkiyetin devredilmemiş olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır.

Satışlardaki değişimi analiz etmek için analitik maddi doğrulama prosedürleri uygulanmıştır.

Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detayları karşılaştırılarak test edilmiştir.

### 3.Kilit Denetim Konuları (Devamı)

#### TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması

Şirketin 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolarında TMS 29, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") standardı uygulanmıştır.

TMS 29, finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2024 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2024 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtabilecek şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulanması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi,
- Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi,
- Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi,
- Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi,
- Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi,
- Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi,
- TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.

TMS 29 uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

#### 4.

##### Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5.

##### Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2.

TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ulaş Taylan AYDEMİR'dir.

İstanbul, 03 Mart 2025

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE

YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – A Global Network of Independent Professional Services Firms

Ulaş Taylan AYDEMİR

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi       | TL                |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

|                                                                                                                    | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>31.12.2024 | Önceki Dönem<br>31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>                                                                            |                  |                          |                            |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                                   |                  |                          |                            |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                                                             |                  |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                                                                          | 5                | 70.790.439               | 8.889.789                  |
| Finansal Yatırımlar                                                                                                | 8                | 16.947.542               | 288.754                    |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                                                                 |                  | 291.206                  | 288.754                    |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                                 |                  | 16.656.336               | 0                          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar                                 |                  | 16.656.336               | 0                          |
| Ticari Alacaklar                                                                                                   | 7                | 4.512.638                | 14.082.580                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                                                                      | 7                | 4.512.638                | 14.082.580                 |
| Diğer Alacaklar                                                                                                    | 10               | 1.795.846                | 1.179.283                  |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                                                                               | 6-7              | 0                        | 0                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                                                                       | 10               | 1.795.846                | 1.179.283                  |
| Stoklar                                                                                                            | 11               | 0                        | 28.813.609                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                                             | 12               | 5.391.515                | 2.738.494                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                                                                  | 12               | 5.391.515                | 2.738.494                  |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                                                              | 18               | 83.117                   | 0                          |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                                                  |                  | <b>99.521.097</b>        | <b>55.992.509</b>          |
| Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar                                                                       |                  | 45.488.862               | 0                          |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                                                      |                  | <b>145.009.959</b>       | <b>55.992.509</b>          |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                                                                                             |                  |                          |                            |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                                                                      | 13               | 0                        | 25.237.409                 |
| Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                                                      | 13               | 0                        | 33.868.033                 |
| Maddi Duran Varlıklar                                                                                              | 14               | 3.277.537                | 56.855.801                 |
| Arazi ve Arsalar                                                                                                   |                  | 0                        | 25.843.283                 |
| Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri                                                                                   |                  | 0                        | 0                          |
| Binalar                                                                                                            |                  | 0                        | 20.099.233                 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar                                                                                          |                  | 3.277.537                | 7.464.700                  |
| Taşıtlar                                                                                                           |                  | 0                        | 0                          |
| Mobilya ve Demirbaşlar                                                                                             |                  | 0                        | 2.840.150                  |
| Özel Maliyetler                                                                                                    |                  | 0                        | 608.435                    |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                                                                          | 9                | 0                        | 2.812.998                  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                                             | 12               | 161.836                  | 5.748.639                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                                                                  |                  | 161.836                  | 5.748.639                  |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                                                           | 26               | 4.177.559                | 0                          |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                                                                                      |                  | <b>7.616.932</b>         | <b>124.522.880</b>         |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                                                            |                  | <b>152.626.891</b>       | <b>180.515.389</b>         |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                                                   |                  |                          |                            |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                                                   |                  |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                                           | 9                | 0                        | 5.945.164                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                              |                  | 0                        | 5.945.164                  |
| Banka Kredileri                                                                                                    | 9                | 0                        | 5.945.164                  |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                                                   | 9                | 367                      | 642.546                    |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                      |                  | 367                      | 642.546                    |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                                                     | 9                | 367                      | 642.546                    |
| Ticari Borçlar                                                                                                     | 7                | 9.628.483                | 4.223.935                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                                                          | 7                | 9.628.483                | 4.223.935                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                                                   | 17               | 451.661                  | 1.115.610                  |
| Diğer Borçlar                                                                                                      | 10               | 4.571.358                | 22.379.749                 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                                           | 10               | 4.571.358                | 22.379.749                 |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)                              | 12               | 0                        | 1.226.368                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) |                  | 0                        | 1.226.368                  |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                                                       | 26               | 0                        | 111.240                    |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                                            | 16               | 595.104                  | 226.554                    |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                                      |                  | 595.104                  | 226.554                    |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                                                  |                  | <b>15.246.973</b>        | <b>35.871.166</b>          |

|                                                                                           |        |              |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------|
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                          |        | 15.246.973   | 35.871.166   |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                 |        |              |              |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 9      | 0            | 1.113.599    |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar                                     |        | 0            | 1.113.599    |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            |        | 0            | 1.113.599    |
| Diğer Borçlar                                                                             | 10     | 257.939      | 897.881      |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                  | 10     | 257.939      | 897.881      |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   | 16     | 1.732.711    | 2.513.407    |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                            | 16     | 1.639.853    | 2.284.703    |
| Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar                                                             |        | 92.858       | 228.704      |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                              | 26     | 0            | 9.069.608    |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                          |        | 1.990.650    | 13.594.495   |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                      |        | 17.237.623   | 49.465.661   |
| ÖZKAYNAKLAR                                                                               |        |              |              |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                                             |        | 135.389.268  | 131.049.728  |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 19.1   | 22.000.000   | 22.000.000   |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                                                 | 19.2   | 206.287.363  | 206.287.363  |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar)                                                      | 19.3   | 6.643.181    | 6.643.181    |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) |        | 30.405.924   | 30.203.436   |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                         |        | 30.405.924   | 30.203.436   |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)                               | 19.4.1 | 30.642.108   | 30.642.108   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                           | 19.4.2 | -236.184     | -438.672     |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       | 19.5   | 615.348      | 615.348      |
| Yasal Yedekler                                                                            |        | 615.348      | 615.348      |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                      | 19.6   | -134.699.600 | -181.479.858 |
| Net Dönem Karı veya Zararı                                                                |        | 4.137.052    | 46.780.258   |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR                                                                        |        | 135.389.268  | 131.049.728  |
| TOPLAM KAYNAKLAR                                                                          |        | 152.626.891  | 180.515.389  |

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi       | TL                |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

|                                                                                      | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2024 - 31.12.2024 | Önceki Dönem<br>01.01.2023 - 31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>                                |                  |                                       |                                         |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                          |                  |                                       |                                         |
| Hasılat                                                                              | 20.1             | 86.823.218                            | 91.071.357                              |
| Satışların Maliyeti                                                                  | 20.2             | -89.964.644                           | -61.102.141                             |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)                                               |                  | -3.141.426                            | 29.969.216                              |
| BRÜT KAR (ZARAR)                                                                     |                  | -3.141.426                            | 29.969.216                              |
| Genel Yönetim Giderleri                                                              | 21.1             | -7.320.150                            | -5.449.916                              |
| Pazarlama Giderleri                                                                  | 21.2             | -3.143.351                            | -3.391.436                              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                   | 23.1             | 4.126.112                             | 6.323.146                               |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                                                   | 23.2             | -7.316.833                            | -5.643.265                              |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)                                                          |                  | -16.795.648                           | 21.807.745                              |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                    | 24.1             | 32.119.209                            | 4.518.710                               |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)                              |                  | 15.323.561                            | 26.326.455                              |
| Finansman Gelirleri                                                                  | 25.1             | 0                                     | 0                                       |
| Finansman Giderleri                                                                  | 25.2             | -2.221.291                            | -640.909                                |
| Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)                                          |                  | -19.497.634                           | 20.336.382                              |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)                                    |                  | -6.395.364                            | 46.021.928                              |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri                                         |                  | 10.532.417                            | 758.330                                 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                          |                  | 0                                     | -434.050                                |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                                     | 26               | 10.532.417                            | 1.192.380                               |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)                                           |                  | 4.137.053                             | 46.780.258                              |
| DÖNEM KARI (ZARARI)                                                                  |                  | 4.137.053                             | 46.780.258                              |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                                            |                  |                                       |                                         |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |                  | 0                                     | 0                                       |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 |                  | 4.137.053                             | 46.780.258                              |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                             |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                             |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                                     |                  |                                       |                                         |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                       |                  |                                       |                                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>                                                    |                  |                                       |                                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                                     |                  | 202.488                               | 629.923                                 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                      |                  | 259.600                               | 807.594                                 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |                  | -57.112                               | -177.671                                |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi        |                  | -57.112                               | -177.671                                |
| Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar                                   |                  | 0                                     | 0                                       |
| Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                  |                  | 0                                     | 0                                       |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)                                  |                  | 0                                     | 0                                       |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                  |                  | <b>202.488</b>                        | <b>629.923</b>                          |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                 |                  | <b>4.339.541</b>                      | <b>47.410.181</b>                       |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                              |                  |                                       |                                         |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |                  | 0                                     | 0                                       |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 |                  | 4.339.541                             | 47.410.181                              |

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi       | TL                |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

|                                                                                                   | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2024 - 31.12.2024 | Önceki Dönem<br>01.01.2023 - 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>                                                        |                  |                                       |                                         |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                    |                  | <b>1.493.353</b>                      | <b>-24.462.798</b>                      |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                               |                  | 4.137.052                             | 46.780.258                              |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                     |                  | 4.137.052                             | 46.780.258                              |
| Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                     |                  | 0                                     | 0                                       |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                  |                  | <b>-46.930.298</b>                    | <b>-61.389.437</b>                      |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                  |                  | 2.534.129                             | 692.372                                 |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                |                  | -1.923.883                            | 2.032.792                               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                |                  | -2.016.653                            | 1.895.945                               |
| Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler                                              |                  | 92.770                                | 136.847                                 |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                              |                  | 2.670.636                             | 490.668                                 |
| Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                             |                  | 2.221.291                             | 650.044                                 |
| Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri                                         |                  | 528.766                               | 138.100                                 |
| Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri                                      |                  | -79.421                               | -297.476                                |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler                                 |                  | -33.326.811                           | -49.527.819                             |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler |                  | -25.237.409                           | -34.254.360                             |
| Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler            |                  | -8.089.402                            | -15.273.459                             |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                      |                  | -16.884.369                           | -15.077.450                             |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                |                  | <b>4.869.379</b>                      | <b>-3.657.642</b>                       |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler                                        |                  | 5.320.697                             |                                         |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                  |                  | 5.320.697                             |                                         |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)                                        |                  |                                       | -1.246.781                              |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler                    |                  | -979.048                              | 19.237                                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)              |                  | -979.048                              | 19.237                                  |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler                                           |                  | 19.956.957                            | -13.098.504                             |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler                                          |                  | 6.174.124                             | -581.862                                |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                      |                  | 6.174.124                             | -581.862                                |
| Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler                    |                  | -25.603.351                           | 11.250.268                              |
| İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                          |                  | -6.203.776                            | 11.512.031                              |
| İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                  |                  | -19.399.575                           | -261.763                                |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                  |                  | <b>-37.923.867</b>                    | <b>-18.266.821</b>                      |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri)                                                                        |                  | -1.434.066                            | -5.871.331                              |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)                                                                 |                  | -4.112.008                            | 0                                       |
| İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi                                                   |                  | 44.963.294                            | -324.646                                |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                        |                  | <b>66.712.030</b>                     | <b>22.474.064</b>                       |
| Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri       |                  | 17.000.000                            |                                         |
| Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları                                  |                  | 0                                     |                                         |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                   |                  |                                       | 183.046                                 |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                    |                  |                                       | 183.046                                 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                    |                  | -387.970                              | -5.362.169                              |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                          |                  | -387.970                              | -5.358.508                              |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                  |                  |                                       | -3.661                                  |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                 |                  | 50.100.000                            | 5.687.682                               |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                  |                  |                                       | 21.965.505                              |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                  |                  | <b>-6.304.733</b>                     | <b>5.687.682</b>                        |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                          |                  | -5.945.165                            | 6.029.905                               |

|                                                                                                    |  |                   |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                     |  | -5.945.165        | 6.029.905        |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                         |  | -359.568          | -342.223         |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) |  | 61.900.650        | 3.698.948        |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)                                                  |  | 61.900.650        | 3.698.948        |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                        |  | <b>8.889.789</b>  | <b>5.190.841</b> |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ                                               |  | 0                 | 0                |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                        |  | <b>70.790.439</b> | <b>8.889.789</b> |

Öncül Dönem  
01.01.2023 - 31.12.2023

| Özkaynaklar Değişim Tablosu                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|-------------|-----------|------------|----------|--|--|--|--|---------|--------------|-------------|-------------|--|---------|-------------|--|
| Özkaynaklar Değişim Tablosu                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Dönem Başı Bakıyeler                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 22.000.000 | 205.611.483 | 6.813.886 | 27.752.030 | -740.135 |  |  |  |  | 638.842 | -200.836.656 | 82.465.498  | 143.704.948 |  | 86.629  | 143.793.577 |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler                                                                                                                                                                                                                    |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler                                                                                                                                                                                                            |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler                                                                                                                                                                                                            |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Hatalara İlişkin Düzeltmeler                                                                                                                                                                                                                                                     |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Diğer Düzeltmeler                                                                                                                                                                                                                                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Düzeltmelerden Sonraki Tutar                                                                                                                                                                                                                                                     |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Transferler                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         | 82.465.498   | -82.465.498 | 0           |  | 0       | 0           |  |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)                                                                                                                                                                                                                                                    |  |            | 0           |           |            |          |  |  |  |  |         | 0            | 46.780.258  | 46.780.258  |  |         | 46.780.258  |  |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                                                                                                                                                                                                              |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         | 0            | 46.780.258  | 46.780.258  |  | -86.629 | 46.693.629  |  |
| Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                                                                                                                                                                                                                                                     |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Sermaye Artırımı                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Sermaye Azaltımı                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Sermaye Avansı                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi                                                                                                                                                                                                                                                  |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları                                                                                                                                                                                                                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Kar Payları                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler                                                                                                                                                                                                                            |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                              |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                        |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması                                                                                                                                                                                                                                   |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış                                                                                                                                                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler                                                                                                                                                                                                                           |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları                                                                                                                                                                                                                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar               |  |            | 675.880     | -170.705  | 2.890.079  | 301.462  |  |  |  |  | -23.494 | -63.108.700  |             | 105.498.517 |  | 0       | 105.498.517 |  |
| Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                     |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Forward Süleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar              |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                                    |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |         |             |  |
| Dönem Sonu Bakıyeler                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 22.000.000 | 206.287.363 | 6.643.181 | 30.642.109 | -438.673 |  |  |  |  | 615.348 | -181.479.858 | 46.780.258  | 131.049.728 |  | 0       | 131.049.728 |  |

| Özkaynaklar Değişim Tablosu                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|------------|-------------|-----------|------------|----------|--|--|--|--|---------|--------------|-------------|-------------|--|----------|-------------|--|
| Özkaynaklar Değişim Tablosu                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Dönem Başı Bakıyeler                                                        |  | 22.000.000 | 136.116.987 | 4.601.217 | 21.223.417 | -303.835 |  |  |  |  | 426.204 | -115.669.417 | 40.345.772  | 108.740.345 |  | 106.491  | 108.846.836 |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler               |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler       |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler       |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Hatalara İlişkin Düzeltmeler                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Diğer Düzeltmeler                                                           |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Düzeltmelerden Sonraki Tutar                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Transferler                                                                 |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         | 40.345.772   | -40.345.772 | 0           |  |          | 0           |  |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)                                               |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              | 4.137.052   | 4.137.052   |  |          | 4.137.052   |  |
| Dönem Karı (Zararı)                                                         |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              | 4.137.052   | 4.138.052   |  | -106.491 | 4.031.561   |  |
| Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                                                |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Sermaye Artırımı                                                            |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Sermaye Azaltımı                                                            |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Sermaye Avansı                                                              |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi                                             |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |
| Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi |  |            |             |           |            |          |  |  |  |  |         |              |             |             |  |          |             |  |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|-----------|------------|----------|--|---------|--------------|--|-------------|---|-------------|--|
| Carı Dönem<br>01.01.2024 - 31.12.2024 | Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Kar Payları                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler                                                                                                                                                                                                                             |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                               |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                         |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış                                                                                                                                                                                  |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler                                                                                                                                                                                                                            |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar ) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                 |  |  | 70.170.376  | 2.041.964 | 9.418.092  | 67.651   |  | 189.144 | 59.375.955   |  | 22.511.872  | 0 | 22.511.872  |  |
|                                       | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                        |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                 |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
|                                       | Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |             |           |            |          |  |         |              |  |             |   |             |  |
| Dönem Sonu Bakiyeler                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | 206.287.363 | 6.643.181 | 30.642.109 | -236.184 |  | 615.348 | -134.699.600 |  | 135.389.268 | 0 | 135.389.268 |  |