



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2024 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama  
Finansal Rapor

Bağımsız Denetim Kuruluşu	VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM.A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi

#### Genel Kurulu'na:

#### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### Görüş

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait, konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de Dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiştir.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS"), uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, SPK Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamında ki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılat	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:

Not 1'de açıklandığı üzere Şirket, her türlü elektrik ve elektronik malzeme ile elektrikli anahtarlama ve kontrol panoları, aydınlatma malzemeleri elektrikli tesisat malzemeleri imalatını yapmak, toptan ticareti ticareti ile bunların ithalat ve ihracatını yapmaktadır.

Hasılat, satışı gerçekleştirilen ürünlerin kontrolü müşterilere devredildiğinde dolayısıyla edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde muhasebeleştirilmektedir.

Ürünün satışının gerçekleştirildiği dönemde hasılatın muhasebeleştirilmesi, ürünün satış sözleşmesiyle bağlantılı olup sözleşme koşullarına göre ürünün kontrolünün devrinin uygun bir şekilde değerlendirilmesine bağlıdır.

Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle "hasılatın kaydedilmesi" hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.

- Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye uygunluğunun değerlendirilmesi,

-Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirketin satış prosedürleri analiz edilmiştir.

-Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detayları karşılaştırılarak test edilmiştir.

-Örnekleme ile seçilen ticari alacaklar için dış teyit alınması ve finansal tablolar ile uyumunun kontrol edilmesi.

-Finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu, açıklanan bilgilerin finansal tablo okuyucuları için önemi dikkate alınıp tarafımızca sorgulanmıştır.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p><b>Gerçeğe uygun değer yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemesi</b></p> <p>Dipnot 10'de açıklandığı üzere, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla; Grup'un toplam varlıkları içerisinde önemli bir paya sahip olan ve kayıtlı değeri 76.179.000 TL olan yatırım amaçlı gayrimenkullerden oluşmaktadır.</p> <p>Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin muhasebeleştirilmesinde Grup yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikası, detayları Dipnot 2'de de anlatıldığı üzere, "gerçeğe uygun değer" yöntemi olup, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmekte ve Grup yönetiminin değerlendirmeleri sonrasında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, kullanılan değerlendirme yöntemine ve değerlendirme modelindeki girdi ve varsayımlara bağlıdır. Gerçeğe</p>	<p>Uygulanan denetim prosedürleri;</p> <p>- Grup'un atamış olduğu bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşları tarafından hazırlanan değerlendirme raporları temin edilerek, değerlendirme çalışmasını yapan bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşları ile ilgili olarak, Bağımsız Denetim Standartları'nda belirtildiği üzere Bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşlarının Sermaye Piyasası Kurulu'nca takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir.</p> <p>- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin tapu kayıtları ve sahiplik oranları kontrol edilmiştir.</p> <p>- Değerleme raporlarında yer alan ve tespit edilen gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, birim satış değeri gibi, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırılarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı kontrol edilmiştir.</p>

uygun değerler; piyasa koşulları, her bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kendine has özellikleri, fiziki durumu ve coğrafi konumu gibi faktörlerden doğrudan etkilenebilmektedir.

Bu konuya özellikle yoğunlaşmamızın sebepleri;

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi,

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde emsal karşılaştırma analizi, maliyet ve direkt kapitalizasyon yaklaşımı gibi yöntemler kullanılması ve bu yöntemlerin gerçeğe uygun değer tespiti sırasında değişimlere yol açabilecek girdiler içermesidir.

- Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerler, dipnotlar ile karşılaştırılmış, dipnotlarda ve muhasebe kayıtlarında yer alan değerlerin, değerlendirme raporları ile tutarlı olup olmadığı ve dipnot açıklamalarının TFRS'ler açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.

Çalışmalarımızın neticesinde, gerçeğe uygun değer yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmesine ilişkin gerçekleştirilen denetim prosedürlerinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

#### Kilit Denetim Konusu

#### Gerçeğe uygun değer yöntemi ile muhasebeleştirilen arsa ve binaların gerçeğe uygun değeri

Dipnot 12'de detayları açıklandığı üzere, Grup, maddi duran varlıklar hesap grubunda yer alan binalarını 31 Aralık 2024 itibarıyla gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, arazi, bina ve makina gerçeğe uygun değeri 863.986.000 TL olup, (80.807.989) TL tutarındaki gerçeğe uygun değerlendirme azalışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu maddi duran varlık gruplarının, Grup yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikası, detayları Dipnot 2'de de anlatıldığı üzere, "gerçeğe uygun değer" yöntemi olup, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmekte ve Şirket yönetiminin değerlendirmeleri sonrasında finansal durum tablosunda taşınan değer olarak esas alınmaktadır. Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri, kullanılan değerlendirme yöntemine ve değerlendirme modelindeki girdi ve varsayımlara bağlıdır. Gerçeğe uygun değerler; piyasa koşulları, her bir arsa ve binanın kendine has özellikleri, fiziki durumu ve coğrafi konumu gibi faktörlerden doğrudan etkilenebilmektedir.

#### Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Grup'un atamış olduğu bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşları tarafından hazırlanan değerlendirme raporları temin edilerek, değerlendirme çalışmasını yapan bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşları ile ilgili olarak, Bağımsız Denetim Standartları'nda belirtildiği üzere Bağımsız gayrimenkul değerlendirme kuruluşlarının Sermaye Piyasası Kurulu'nca takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir.

Binaların tapu kayıtları ve sahiplik oranları örneklem yöntemiyle test edilmiştir.

Değerleme raporlarında yer alan ve tespit edilen gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, birim satış değeri gibi, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırılarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı test edilmiştir.

Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerler, dipnotlar ile karşılaştırılmış, dipnotlarda ve muhasebe kayıtlarında yer alan değerlerin, değerlendirme raporları ile tutarlı olup olmadığı ve dipnot açıklamalarının TFRS'ler açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.

Çalışmalarımızın neticesinde, gerçeğe uygun değer yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı

Bu konuya özellikle yoğunlaşmamızın sebepleri;

· Binaların finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi

· Binaların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde emsal karşılaştırma analizi, maliyet ve direkt kapitalizasyon yaklaşımı gibi yöntemler kullanılması ve bu yöntemlerin gerçeğe uygun değer tespiti sırasında değişimlere yol açabilecek girdiler içermesidir.

gayrimenkullerin yeniden değerlemesine ilişkin gerçekleştirilen denetim prosedürlerinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

### **Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### **Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez.

Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

i. 6102 Sayılı TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

ii. 6102 Sayılı TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Veysel Ekmen'dir.

## **VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

A Member of MGI Worldwide

**VEYSEL EKMEN**

**Sorumlu Denetçi**

İstanbul, 11 Mart 2025

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	545.650.667	912.716.866
Finansal Yatırımlar	5	47.500	12.592.786
Ticari Alacaklar		1.137.033.960	842.911.501
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	28		1.239.984
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	1.137.033.960	841.671.517
Diğer Alacaklar		51.225.601	35.296.164
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	28	32.304.607	21.895.705
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	18.920.994	13.400.459
Stoklar	9	796.295.341	840.574.810
Peşin Ödenmiş Giderler	11	109.887.589	153.426.611
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler		109.887.589	153.426.611
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	12.949.771	30.814.366
Diğer Dönen Varlıklar	19	51.196.554	46.863.455
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>2.704.286.983</b>	<b>2.875.196.559</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>2.704.286.983</b>	<b>2.875.196.559</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	76.179.000	239.777.045
Maddi Duran Varlıklar	12	1.082.319.308	837.821.725
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	65.292.175	54.027.453
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	22.067.008	29.852.937
Peşin Ödenmiş Giderler	11	34.461.576	34.177.026
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	4.306.089	18.232.769
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>1.284.625.156</b>	<b>1.213.888.955</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>3.988.912.139</b>	<b>4.089.085.514</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	261.564.666	342.479.462
Ticari Borçlar		586.307.172	559.168.666
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	28	1.265.764	878.848
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7	585.041.408	558.289.818
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	5.626.469	9.294.788
Diğer Borçlar		24.398.548	11.345.454
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	11	24.398.548	11.345.454
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		65.195.989	72.650.364
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		65.195.989	72.650.364
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		33.511.070	62.580.573
Kısa Vadeli Karşılıklar		22.038.562	21.289.508
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	5.278.743	4.404.036
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	16.759.819	16.885.472
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			5.673
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>998.642.476</b>	<b>1.078.814.488</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>998.642.476</b>	<b>1.078.814.488</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	117.084.331	193.538.075
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.733.994	4.392.857
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	5.733.994	4.392.857
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	108.212.088	55.878.445
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>231.030.413</b>	<b>253.809.377</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.229.672.889</b>	<b>1.332.623.865</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.758.821.841	2.756.043.392
Ödenmiş Sermaye	20	280.000.000	280.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		729.843.748	729.843.748

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		988.159.499	988.159.499
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		218.457.960	286.444.367
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		218.457.960	286.444.367
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	20	223.468.287	289.124.778
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	-5.010.327	-2.680.411
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-5.661.602	23.103.085
Yabancı Para Çevrim Farkları		-5.661.602	23.103.085
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	76.532.322	76.532.322
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	20	371.960.371	155.251.542
Net Dönem Karı veya Zararı		99.529.543	216.708.829
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		417.409	418.257
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>2.759.239.250</b>	<b>2.756.461.649</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>3.988.912.139</b>	<b>4.089.085.514</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	26	2.362.171.124	1.714.426.063
Satışların Maliyeti	26	-1.930.920.722	-1.193.143.534
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		431.250.402	521.282.529
BRÜT KAR (ZARAR)		431.250.402	521.282.529
Genel Yönetim Giderleri	27	-215.006.003	-151.568.294
Pazarlama Giderleri	27	-81.144.549	-93.186.539
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	27	-3.099.839	-1.553.985
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29	127.613.592	376.172.029
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	29	-117.710.324	-231.544.257
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		141.903.279	419.601.483
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	30	8.675.862	18.656.337
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	30	-20.222.705	-2.426.009
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		130.356.436	435.831.811
Finansman Gelirleri	31	340.638.798	48.937.730
Finansman Giderleri	31	-127.073.220	-234.984.815
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-128.170.784	-102.914.259
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		215.751.230	146.870.467
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-116.222.535	69.668.448
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	22	-34.034.072	-61.771.956
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	-82.188.463	131.440.404
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		99.528.695	216.538.915
DÖNEM KARI (ZARARI)		99.528.695	216.538.915
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-848	-169.914
Ana Ortaklık Payları		99.529.543	216.708.829
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-67.986.407	288.388.654
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-80.807.989	358.111.038
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-3.106.555	-981.500
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		15.928.137	-68.740.884
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		15.151.498	-68.986.259
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		776.639	245.375
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-28.764.687	8.542.133
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-28.764.687	8.542.133
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		-28.764.687	8.542.133
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-96.751.094</b>	<b>296.930.787</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>2.777.601</b>	<b>513.469.702</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-848	-169.914
Ana Ortaklık Payları		2.778.449	513.639.616

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>191.514.657</b>	<b>-172.831.151</b>
Dönem Karı (Zararı)		99.528.695	216.538.915
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		99.528.695	216.538.915
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>435.460.621</b>	<b>104.012.485</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12 13 14	69.074.535	48.900.709
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-343.177	3.920.076
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-343.177	3.920.076
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		8.250.825	12.304.408
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	18	2.489.798	2.131.557
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	17	5.761.027	10.172.851
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		15.087.532	5.007.687
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		15.087.532	5.007.687
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		20.222.705	2.426.008
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		20.222.705	2.426.008
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20	82.188.463	-131.440.404
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		240.979.738	162.894.001
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-332.269.751</b>	<b>-508.556.217</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	9.867.345	-15.276.995
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-628.945.484	-439.991.668
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	28	976.936	-1.548.502
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-629.922.420	-438.443.166
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-30.461.085	-29.688.778
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	28	-19.495.993	-17.039.425
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-10.965.092	-12.649.353
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	44.279.469	-237.352.665
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	43.254.472	-51.384.771
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		226.382.077	328.092.304
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	28	747.407	1.097.513
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	225.634.670	326.994.791
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18	-3.668.319	3.078.766
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		18.814.921	-68.742.617
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	18.814.921	-68.742.617
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	26	-7.454.375	-4.880.983
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-4.338.772	7.591.190
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	20	-4.333.099	7.585.517
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-5.673	5.673
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>202.719.565</b>	<b>-188.004.817</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26	-11.204.908	15.173.666
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-220.033.052</b>	<b>-148.140.530</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	-1.935.829

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.405.192	1.770.134
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.405.192	1.770.134
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		-224.438.244	-147.974.835
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	12 13	-224.438.244	-147.974.835
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-41.129.145</b>	<b>1.390.688.413</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	1.077.322.518
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	1.077.322.518
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	0	322.445.820
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		0	322.445.820
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		-17.984.963	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıktıları		-17.984.963	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		-23.144.182	-9.079.925
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-69.647.540</b>	<b>1.069.716.732</b>
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-28.764.687	8.465.989
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>	<b>4</b>	<b>-98.412.227</b>	<b>1.078.182.721</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>912.716.866</b>	<b>81.315.994</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-268.653.972	-246.781.849
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>545.650.667</b>	<b>912.716.866</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birlikte Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı		
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları												

Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başyeleri	20	50.000.000	354.990.484	0		-1.944.286	14.560.952			70.952.898	566.043.820	112.179.849	1.166.763.717	588.170	1.167.371.887	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler										7.370.882	104.808.967	-112.179.849				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																
Dönem Kar (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					289.124.778		-736.125	8.542.133				216.708.829	513.639.615	-169.913	513.469.702	
Sermaye Artırımı		230.000.000	374.853.264	988.159.499						-1.791.458	-513.898.785		1.077.322.520		1.077.322.520	
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi												-1.702.460	-1.702.460		-1.702.460	
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
Kar Payları																
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Süleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																
<b>Dönem Sonu Bakıyeleri</b>	<b>20</b>	<b>280.000.000</b>	<b>729.843.748</b>	<b>988.159.499</b>	<b>289.124.778</b>	<b>-2.680.411</b>	<b>23.103.085</b>			<b>76.532.322</b>	<b>155.251.542</b>	<b>216.708.829</b>	<b>2.756.043.392</b>	<b>418.257</b>	<b>2.756.461.649</b>	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başyeleri	20	280.000.000	729.843.748	988.159.499	289.124.778	-2.680.411	23.103.085			76.532.322	155.251.542	216.708.829	2.756.043.392	418.257	2.756.461.649	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler												216.708.829	-216.708.829			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																
Dönem Kar (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					65.656.491		-2.329.916	-28.764.687					99.529.543	2.778.449	-848	2.777.601
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi																

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																			
Carı Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Kar Payları																		
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Süleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
	<b>Dönem Sonu Bakımler</b>	20	280.000.000	729.843.748	988.159.499	223.468.287	-5.010.327	-5.661.602					76.532.322	371.960.371	99.529.543	2.758.821.841	417.409	2.759.239.250	