



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Sakarya İli, Arifiye İlçesi, Arifbey Mahallesi, 258 Ada 1 Parsel 176 Adet bağımsız bölüm değerlendirme raporu hakkında,



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Sakarya İli, Arifiye İlçesi, Arifbey Mahallesi, 258 Ada 1 Parsel 176 Adet Bağımsız Bölüm
Rapor Tarihi	15.02.2025
Açıklamalar	

Sakarya İli, Arifiye İlçesi, Arifbey Mahallesi, 258 Ada 1 Parsel 176 Adet Bağımsız Bölüm nitelikli taşınmaza ilişkin "Seri: III, N 48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 18.02.2025 tarih 2025-GYO/SPK- OZEL-2024-0210 nolu değerleme raporunda söz konusu taşınmazların değeri TL olarak 267.730.000 TL takdir edilmiştir. Değerleme raporu ekte yer almaktadır.Söz konusu değerlemeye tabi olan taşınmazın değeri bir önceki yılda 210.560.000-TL olarak takdir edilmiş olup 2024 yılı için 57.170.000 TL değer artışı olmuştur.

Saygılarımızla.