



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# MHR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

### Özet Bilgi

Şirketimiz QFlats Projesi Bina Tamamlama Sigortası hk.



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler ☐

İlgili Fonlar ☐

| İlişkili Taraf İşlemleri                            |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -          |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No) |
| Bildirim İçeriği                                    |            |
| Açıklamalar                                         |            |

Şirketimiz portföyünde yer alan ve inşaatı devam eden QFlats Projemiz için;

6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamındaki ön ödemeli konut satış sözleşmelerinde, inşaatın tamamlanmasına ilişkin taahhütlerin yerine getirilmesi hususunda hak sahiplerini koruma amaçlı tasarlanmış ve finansal güvence sağlayarak binanın tamamlanmasını teminat altına alan önemli bir sigorta ürünü olan bina tamamlama sigortasının yaptırılmasına karar verilmiş olup,

Şirketimiz payına düşen bağımsız bölümlerin ön satışlarının bu kapsamda teminat altına alınması amacıyla, ilgili branşta ruhsatı bulunan sigorta şirketlerinden ürün arzında bulunan tek sigorta Şirketi ve aynı zamanda ana ortağımız olan Quick Sigorta AŞ'ye, ilk aşamada 100.000.000 TL sigorta teminatı kapsamında, 2.000.000 TL+100.000 TL gider vergisi olmak üzere toplam 2.100.000 TL Brüt Prim karşılığında, satış vaadi sözleşmesi ile yapılacak olan satışlar için, hasar vuku bulduğunda binayı yaptırmak suretiyle hasar tazminini yerine getirmeyi taahhüt altına alan bir bina tamamlama sigortası poliçesi yaptırılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.