



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide 2025 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurulugu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mart 2025 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar beşinci bölüm II. kısım 7.c.1 ve IV. kısım 5'te belirtildiği üzere, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem konsolide finansal tablolarda, Grup yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, 2.050.000 bin TL tutarında tamamı geçmiş yıllar içerisinde ayrılan, 400.000 bin TL tutarındaki kısmı cari yılda iptal edilen toplam 1.650.000 bin TL tutarında diğer karşılıklar altında sınıflandırılan serbest karşılık ayrılmıştır. Söz konusu serbest karşılık ayrılmamış olsaydı, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, diğer karşılıklar 1.650.000 bin TL daha az, net kar ve özkaynaklar sırasıyla 400.000 bin TL daha az ve 1.650.000 bin TL daha fazla olacaktı.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin,

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Nisan 2025

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		23.312.847	14.998.797	38.311.644	16.804.161	18.939.663	35.743.824
Nakit ve Nakit Benzerleri		4.587.608	7.458.693	12.046.301	2.050.475	10.680.524	12.730.999
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	1.357	3.213.302	3.214.659	772	2.879.653	2.880.425
Bankalar	(3)	151.639	4.251.471	4.403.110	98.215	7.805.658	7.903.873
Para Piyasalarından Alacaklar		4.436.012	0	4.436.012	1.952.629	0	1.952.629
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.400	-6.080	-7.480	-1.141	-4.787	-5.928
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(2)	1.765.466	0	1.765.466	1.650.591	0	1.650.591
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		220	0	220	146	0	146
Diğer Finansal Varlıklar		1.765.246	0	1.765.246	1.650.445	0	1.650.445
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(4)	16.279.477	6.452.116	22.731.593	12.407.139	5.897.387	18.304.526
Devlet Borçlanma Senetleri		15.635.888	5.455.251	21.091.139	11.611.019	5.005.611	16.616.630
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		329.921	996.865	1.326.786	245.704	891.776	1.137.480
Diğer Finansal Varlıklar		313.668	0	313.668	550.416	0	550.416
Türev Finansal Varlıklar	(2)	680.296	1.087.988	1.768.284	695.956	2.361.752	3.057.708
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		680.296	1.087.988	1.768.284	695.956	2.361.752	3.057.708
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		25.649.411	186.131.647	211.781.058	23.629.643	161.790.627	185.420.270
Krediler	(5)	18.124.118	175.318.224	193.442.342	17.250.232	151.616.350	168.866.582
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(10)	0	447.066	447.066	0	417.553	417.553
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(6)	10.672.416	15.223.622	25.896.038	9.949.963	14.269.752	24.219.715
Devlet Borçlanma Senetleri		10.672.416	15.223.622	25.896.038	9.949.963	14.269.752	24.219.715
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-3.147.123	-4.857.265	-8.004.388	-3.570.552	-4.513.028	-8.083.580
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		4.551.641	0	4.551.641	4.361.542	0	4.361.542
İştirakler (Net)	(7)	4.391.563	0	4.391.563	4.201.492	0	4.201.492

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		4.391.563	0	4.391.563	4.201.492	0	4.201.492
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	(8)	125.521	0	125.521	133.444	0	133.444
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		125.521	0	125.521	133.444	0	133.444
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		34.557	0	34.557	26.606	0	26.606
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		34.557	0	34.557	26.606	0	26.606
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	3.212.482	0	3.212.482	3.156.735	0	3.156.735
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	21.899	0	21.899	8.223	0	8.223
Şerefiye		1.005	0	1.005	1.005	0	1.005
Diğer		20.894	0	20.894	7.218	0	7.218
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	2.403.800	0	2.403.800	2.403.800	0	2.403.800
CARİ VERGİ VARLIĞI		4.196	0	4.196	2.679	0	2.679
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(15)	852.272	0	852.272	312.481	0	312.481
DİĞER AKTİFLER (Net)	(17)	4.024.258	468.383	4.492.641	5.974.711	144.717	6.119.428
VARLIKLAR TOPLAMI		64.032.806	201.598.827	265.631.633	56.653.975	180.875.007	237.528.982
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	(1)	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	(3)	4.421.386	145.129.376	149.550.762	20.916	123.981.589	124.002.505
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		11.560.068	7.540.968	19.101.036	4.814.176	1.319.277	6.133.453
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(3)	915.311	39.906.423	40.821.734	1.950.424	51.561.928	53.512.352
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		915.311	0	915.311	1.950.424	0	1.950.424
Tahviller		0	39.906.423	39.906.423	0	51.561.928	51.561.928
FONLAR		52.204	118.702	170.906	30.945	652.954	683.899
Müstakrizlerin Fonları		52.204	118.702	170.906	30.945	652.954	683.899
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2)	39.685	1.285.618	1.325.303	160.787	1.137.748	1.298.535
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		39.685	1.285.618	1.325.303	160.787	1.137.748	1.298.535
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5)	59.092	0	59.092	41.552	0	41.552
KARŞILIKLAR	(7)	1.958.385	83.795	2.042.180	2.320.251	84.762	2.405.013
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		140.939	0	140.939	125.428	0	125.428
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		1.817.446	83.795	1.901.241	2.194.823	84.762	2.279.585
CARİ VERGİ BORCU	(8)	1.769.879	0	1.769.879	457.912	0	457.912
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(8)	257.223	0	257.223	334.512	0	334.512
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(10)	0	11.314.693	11.314.693	0	10.800.864	10.800.864
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	11.314.693	11.314.693	0	10.800.864	10.800.864

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		1.693.919	1.689.548	3.383.467	820.001	3.885.684	4.705.685
ÖZKAYNAKLAR		35.602.928	232.430	35.835.358	32.955.567	197.133	33.152.700
Ödenmiş Sermaye	(11)	2.800.000	0	2.800.000	2.800.000	0	2.800.000
Sermaye Yedekleri		25.546	0	25.546	15.631	0	15.631
Hisse Senedi İhraç Primleri		1.007	0	1.007	1.007	0	1.007
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		24.539	0	24.539	14.624	0	14.624
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		4.059.411	290.443	4.349.854	4.159.403	230.008	4.389.411
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		22.158	-58.013	-35.855	381.975	-32.875	349.100
Kar Yedekleri		24.925.893	0	24.925.893	14.793.249	0	14.793.249
Yasal Yedekler		661.745	0	661.745	664.389	0	664.389
Statü Yedekleri		75.641	0	75.641	75.641	0	75.641
Olağanüstü Yedekler		24.185.588	0	24.185.588	14.050.300	0	14.050.300
Diğer Kar Yedekleri		2.919	0	2.919	2.919	0	2.919
Kar veya Zarar		3.177.597	0	3.177.597	10.228.073	0	10.228.073
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		85.514	0	85.514	6.091	0	6.091
Dönem Net Kâr veya Zararı		3.092.083	0	3.092.083	10.221.982	0	10.221.982
Azınlık Payları		592.323	0	592.323	577.236	0	577.236
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		58.330.080	207.301.553	265.631.633	43.907.043	193.621.939	237.528.982

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		25.636.647	213.825.177	239.461.824	32.059.900	195.193.970	227.253.870
GARANTİ VE KEFALETLER	(1)	3.519.667	22.025.092	25.544.759	3.350.421	18.244.917	21.595.338
Teminat Mektupları		2.447.213	5.826.904	8.274.117	2.818.370	5.808.518	8.626.888
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		2.447.213	5.826.904	8.274.117	2.818.370	5.808.518	8.626.888
Banka Kredileri		0	146.081	146.081	0	131.339	131.339
İthalat Kabul Kredileri		0	146.081	146.081	0	131.339	131.339
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		1.072.454	16.052.107	17.124.561	532.051	12.305.060	12.837.111
Belgeli Akreditifler		1.072.454	16.052.107	17.124.561	532.051	12.305.060	12.837.111
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Faktoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	(1)	10.558.130	11.677.517	22.235.647	11.372.107	8.648.292	20.020.399
Cayılamaz Taahhütler		8.865.321	2.578.114	11.443.435	9.784.751	640.755	10.425.506
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		256.565	2.390.904	2.647.469	389.727	458.574	848.301
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	142.835	142.835	0	142.284	142.284
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		8.608.756	44.375	8.653.131	9.395.024	39.897	9.434.921
Cayılabılır Taahhütler		1.692.809	9.099.403	10.792.212	1.587.356	8.007.537	9.594.893
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		1.692.809	9.099.403	10.792.212	1.587.356	8.007.537	9.594.893
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	11.558.850	180.122.568	191.681.418	17.337.372	168.300.761	185.638.133
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	52.383.182	52.383.182	0	69.298.701	69.298.701
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	52.383.182	52.383.182	0	69.298.701	69.298.701
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		11.558.850	127.739.386	139.298.236	17.337.372	99.002.060	116.339.432
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		313.827	582.277	896.104	386.659	524.487	911.146
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		9.649	431.512	441.161	268.295	183.357	451.652
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		304.178	150.765	454.943	118.364	341.130	459.494
Para ve Faiz Swap İşlemleri		10.729.081	126.382.401	137.111.482	16.906.413	98.261.432	115.167.845
Swap Para Alım İşlemleri		386.353	40.038.829	40.425.182	853.917	28.963.582	29.817.499
Swap Para Satım İşlemleri		4.491.666	35.613.944	40.105.610	11.767.384	17.124.992	28.892.376
Swap Faiz Alım İşlemleri		2.925.531	25.364.814	28.290.345	2.142.556	26.086.429	28.228.985
Swap Faiz Satım İşlemleri		2.925.531	25.364.814	28.290.345	2.142.556	26.086.429	28.228.985
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		515.942	774.708	1.290.650	44.300	216.141	260.441
Para Alım Opsiyonları		363.296	285.647	648.943	22.150	108.083	130.233
Para Satım Opsiyonları		152.646	489.061	641.707	22.150	108.058	130.208
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		528.398.373	3.237.798.017	3.766.196.390	452.026.447	2.800.994.225	3.253.020.672
EMANET KIYMETLER		12.513.324	9.317.328	21.830.652	7.314.087	2.766.786	10.080.873
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		9.271.105	9.317.328	18.588.433	6.629.838	2.766.786	9.396.624
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		3.242.219	0	3.242.219	684.249	0	684.249
REHİNLİ KIYMETLER		499.406.271	2.607.203.997	3.106.610.268	429.592.082	2.269.144.441	2.698.736.523
Menkul Kıymetler		456.249	0	456.249	456.249	0	456.249
Teminat Senetleri		156.314	2.462.988	2.619.302	195.268	2.372.071	2.567.339
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		117.891.397	697.602.793	815.494.190	118.446.897	631.496.822	749.943.719

Diğer Rehinli Kıymetler		380.902.311	1.907.138.216	2.288.040.527	310.493.668	1.635.275.548	1.945.769.216
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		16.478.778	621.276.692	637.755.470	15.120.278	529.082.998	544.203.276
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		554.035.020	3.451.623.194	4.005.658.214	484.086.347	2.996.188.195	3.480.274.542

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
FAİZ GELİRLERİ	(1)	8.084.383	7.018.865
Kredilerden Alınan Faizler		5.259.107	4.228.442
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		54	27
Bankalardan Alınan Faizler		34.936	30.181
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		317.918	1.138.673
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		2.365.241	1.575.417
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		2.290	2.944
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		1.324.173	518.877
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		1.038.778	1.053.596
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		5.712	12.348
Diğer Faiz Gelirleri		101.415	33.777
FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	-4.300.573	-3.060.687
Mevduata Verilen Faizler		0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-2.202.051	-2.078.579
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-943.072	-227.913
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-1.134.480	-725.327
Kiralama Faiz Giderleri		-6.005	-3.327
Diğer Faiz Giderleri		-14.965	-25.541
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		3.783.810	3.958.178
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		146.233	209.712
Alınan Ücret ve Komisyonlar		185.917	236.244
Gayri Nakdi Kredilerden		55.190	46.052
Diğer		130.727	190.192
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-39.684	-26.532
Gayri Nakdi Kredilere		-11.176	-7.249
Diğer		-28.508	-19.283
TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	9.903	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(4)	-80.128	-747.403
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		184.832	16.133
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-2.442.488	735.379
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		2.177.528	-1.498.915
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	1.005.879	204.060
FAALİYET BRÜT KÂRI		4.865.697	3.624.547
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	-231.588	-434.635
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-657.149	-417.053
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	-487.285	-334.733
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		3.489.675	2.438.126
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		421.310	236.557
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.910.985	2.674.683
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(8)	-809.068	-713.470
Cari Vergi Karşılığı		-1.184.994	-621.123
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-775.250	-347.692
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		1.151.176	255.345
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(10)	3.101.917	1.961.213
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(11)	3.101.917	1.961.213
Grubun Karı (Zararı)		3.092.083	1.956.849
Azınlık Payları Karı (Zararı)		9.834	4.364
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)		1,10400000	0,69900000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
DÖNEM KARI (ZARARI)		3.101.917	1.961.213
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-418.204	-102.140
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-33.249	-23.694
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.384	-46.575
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-57.816	6.498
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		23.183	16.383
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-384.955	-78.446
Yabancı Para Çevrim Farkları		78.474	40.188
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-681.400	-168.312
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		217.971	49.678
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.683.713	1.859.073

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		2.851.236	1.577.306
Alınan Faizler		6.114.960	5.056.458
Ödenen Faizler		-2.649.189	-2.781.146
Alınan Temettüler		9.903	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		185.917	236.244
Elde Edilen Diğer Kazançlar		624.992	21.870
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		420.044	17.122
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-1.078.403	-656.448
Ödenen Vergiler		-393.271	-197.373
Diğer		-383.717	-119.421
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		14.734.190	-2.740.549
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-3.248	-100.602
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-9.408.255	-3.573.441
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		9.564	-1.746.769
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		12.734.451	-1.880.469
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		11.401.678	4.560.732
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		17.585.426	-1.163.243
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-4.350.373	-3.759.461
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-68.417	-31.910
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		136	30
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-4.607.945	-2.621.629
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		381.566	42.629
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-33.357	-1.154.780
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		1.617	8.177
Diğer		-23.973	-1.978
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-14.664.270	4.386.655
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.362.719	11.519.071
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-15.932.998	-7.042.453
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		-1.055	-844
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-92.936	-89.119
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		224.206	69.145
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-1.205.011	-466.904
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		9.552.995	12.458.035
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		8.347.984	11.991.131



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak							
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)													
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																								
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																								
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800.000	1.007	0	14.658	2.071.477	1.270		1.675.990	0	385.534		-127.992		0	0	7.745.308	6.854.098		0	21.421.350	403.702	21.825.052	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		2.800.000	1.007	0	14.658	2.071.477	1.270		1.675.990	0	385.534		-127.992		0	0	7.745.308	6.854.098		0	21.421.350	403.702	21.825.052	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0	0	2.410	-32.602		6.498	0	40.188		-118.634		0	0	0	1.956.849	1.854.709	4.364	1.859.073		
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Kar Dağıtımı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.047.877	-7.047.877	0	0	-562	-562		
	Dağıtılan Temettü			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-844	-844		
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.050.877	-6.050.877	0	0	282	282		
Diğer			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	997.000	-997.000	0	0	0	0	0		
Dönem Sonu Bakiyeler			2.800.000	1.007	0	14.658	2.073.887	-31.332		1.682.488	0	425.722		-246.626		0	0	14.793.185	-193.779	1.956.849	23.276.059	407.325	23.683.384		
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																								
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																								
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800.000	1.007	0	14.624	2.225.039	-33.151		2.197.523	0	458.207		-109.107		0	0	14.793.249	10.228.073		0	32.575.464	577.236	33.152.700	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		2.800.000	1.007	0	14.624	2.225.039	-33.151		2.197.523	0	458.207		-109.107		0	0	14.793.249	10.228.073		0	32.575.464	577.236	33.152.700	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0	0	21.122	969		-61.648	0	78.474		-463.429		0	0	0	3.092.083	2.667.571	16.142	2.683.713		
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Kar Dağıtımı			0	0	0	9.915	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.132.644	-	10.142.559	0	0	-1.055	-1.055
	Dağıtılan Temettü			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.055	-1.055	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.823.066	-8.823.066	0	0	0	0	0	0
Diğer			0	0	0	9.915	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.309.578	-1.319.493	0	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler			2.800.000	1.007	0	24.539	2.246.161	-32.182		2.135.875	0	536.681		-572.536		0	0	24.925.893	85.514	3.092.083	35.243.035	592.323	35.835.358		