



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.. Katılım Bankası Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Trkye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurululuęu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Mart 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim

şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 5.b'de belirtildiği üzere, Banka yönetiminin geçmiş yıllarda BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında ayırmış olduğu 7.300.000 bin TL tutarındaki serbest karşılığın 7.000.000 bin TL tutarındaki kısmı cari dönemde iptal edilmiş olup, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda 300.000 bin TL tutarında diğer karşılıklar altında serbest karşılık yer almaktadır. Söz konusu serbest karşılık geçmiş yıllarda ayrılmamış ve cari dönemde de iptal edilmemiş olsaydı, 31 Mart 2025 tarihinde sona eren dönemde diğer karşılıklar 300.000 bin TL daha az, net dönem karı ve özkaynaklar sırasıyla 7.000.000 bin TL daha az ve 300.000 bin TL daha fazla olacaktı.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demer Kaya, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Mayıs 2025

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		56.382.831	85.977.447	142.360.278	55.669.525	67.952.923	123.622.448
Nakit ve Nakit Benzerleri	(Beşinci Bölüm -I)(1)	29.103.440	70.711.417	99.814.857	28.420.827	55.362.681	83.783.508
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		21.436.910	42.905.979	64.342.889	22.027.725	39.233.688	61.261.413
Bankalar		7.744.021	27.918.136	35.662.157	6.603.030	16.207.071	22.810.101
Para Piyasalarından Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-77.491	-112.698	-190.189	-209.928	-78.078	-288.006
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(Beşinci Bölüm -I)(2)	15.305.500	7.347.466	22.652.966	15.307.552	6.509.878	21.817.430
Devlet Borçlanma Senetleri		429.851	6.385.516	6.815.367	316.052	5.667.966	5.984.018
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	151.176	151.176	0	126.498	126.498
Diğer Finansal Varlıklar		14.875.649	810.774	15.686.423	14.991.500	715.414	15.706.914
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(Beşinci Bölüm -I)(3)	11.839.988	7.770.278	19.610.266	11.895.869	5.983.238	17.879.107
Devlet Borçlanma Senetleri		11.618.951	3.952.271	15.571.222	11.673.678	3.668.942	15.342.620
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		7.667	50.704	58.371	7.667	44.521	52.188
Diğer Finansal Varlıklar		213.370	3.767.303	3.980.673	214.524	2.269.775	2.484.299
Türev Finansal Varlıklar	(Beşinci Bölüm -I)(5)	133.903	148.286	282.189	45.277	97.126	142.403
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		133.903	148.286	282.189	45.277	97.126	142.403
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		101.547.090	89.538.396	191.085.486	94.515.819	76.275.789	170.791.608
Krediler	(Beşinci Bölüm -I)(6)	87.267.345	71.299.109	158.566.454	81.279.520	61.987.447	143.266.967
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(Beşinci Bölüm -I)(7)	3.853.279	4.327.099	8.180.378	3.254.454	1.962.093	5.216.547
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(Beşinci Bölüm -I)(4)	12.573.721	15.536.632	28.110.353	12.398.909	14.374.418	26.773.327
Devlet Borçlanma Senetleri		12.573.721	15.536.632	28.110.353	12.398.909	14.374.418	26.773.327
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(Beşinci Bölüm -I)(6)	-2.147.255	-1.624.444	-3.771.699	-2.417.064	-2.048.169	-4.465.233
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(Beşinci Bölüm -I)(8)	335.112	118.173	453.285	4.127.302	118.173	4.245.475
Satış Amaçlı		335.112	0	335.112	4.127.302	0	4.127.302
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	118.173	118.173	0	118.173	118.173
ORTAKLIK YATIRIMLARI	(Beşinci Bölüm -I)(9)	115.100	0	115.100	92.600	0	92.600
İştirakler (Net)		90.000	0	90.000	67.500	0	67.500
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0

Konsolide Edilmeyenler		90.000	0	90.000	67.500	0	67.500
Bağlı Ortaklıklar (Net)		5.100	0	5.100	5.100	0	5.100
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		5.100	0	5.100	5.100	0	5.100
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		20.000	0	20.000	20.000	0	20.000
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		20.000	0	20.000	20.000	0	20.000
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(Beşinci Bölüm -I)(10)	4.789.050	95.376	4.884.426	4.725.026	81.936	4.806.962
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(Beşinci Bölüm -I)(11)	881.178	0	881.178	713.793	0	713.793
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		881.178	0	881.178	713.793	0	713.793
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(Beşinci Bölüm -I)(12)	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		30.571	0	30.571	8.161	0	8.161
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(Beşinci Bölüm -I)(13)	1.678.647	0	1.678.647	1.785.466	0	1.785.466
DİĞER AKTİFLER	(Beşinci Bölüm -I)(14)	7.195.627	1.971.958	9.167.585	3.908.440	573.008	4.481.448
VARLIKLAR TOPLAMI		172.955.206	177.701.350	350.656.556	165.546.132	145.001.829	310.547.961
YÜKÜMLÜLÜKLER							
TOPLANAN FONLAR	(Beşinci Bölüm -II)(1)	103.237.612	111.757.196	214.994.808	107.915.855	96.850.726	204.766.581
ALINAN KREDİLER	(Beşinci Bölüm -II)(2)	20.374.818	43.224.164	63.598.982	17.187.212	33.049.580	50.236.792
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		14.678.249	0	14.678.249	0	0	0
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(Beşinci Bölüm -II)(3)	166.026	31.776	197.802	112.184	6.105	118.289
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		166.026	31.776	197.802	112.184	6.105	118.289
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(Beşinci Bölüm -II)(4)	1.206.062	78.036	1.284.098	1.107.778	73.257	1.181.035
KARŞILIKLAR	(Beşinci Bölüm -II)(5)	1.636.207	230.905	1.867.112	9.384.032	35.439	9.419.471
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		1.122.232	0	1.122.232	1.954.693	0	1.954.693
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		513.975	230.905	744.880	7.429.339	35.439	7.464.778
CARİ VERGİ BORCU	(Beşinci Bölüm -II)(6)	885.844	133.528	1.019.372	553.652	132.055	685.707
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(Beşinci Bölüm -II)(7)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(Beşinci Bölüm -II)(8)	0	23.016.597	23.016.597	0	14.007.315	14.007.315
Krediler		0	23.016.597	23.016.597	0	14.007.315	14.007.315
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(Beşinci Bölüm -II)(9)	6.860.239	4.556.505	11.416.744	8.000.501	3.703.326	11.703.827
ÖZKAYNAKLAR	(Beşinci Bölüm -II)(10)	18.475.514	107.278	18.582.792	18.320.659	108.285	18.428.944
Ödenmiş Sermaye		2.500.000	0	2.500.000	2.500.000	0	2.500.000
Sermaye Yedekleri		33.510	0	33.510	2.688.530	0	2.688.530
Hisse Senedi İhraç Primleri		23.278	0	23.278	23.278	0	23.278
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		10.232	0	10.232	2.665.252	0	2.665.252
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.105.954	0	2.105.954	2.110.996	0	2.110.996

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.077.145	107.278	2.184.423	1.593.637	108.285	1.701.922
Kar Yedekleri		10.545.464	0	10.545.464	6.679.763	0	6.679.763
Yasal Yedekler		614.967	0	614.967	464.809	0	464.809
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		9.210.497	0	9.210.497	5.494.954	0	5.494.954
Diğer Kar Yedekleri		720.000	0	720.000	720.000	0	720.000
Kar veya Zarar		1.213.441	0	1.213.441	2.747.733	0	2.747.733
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-6.633.015	0	-6.633.015	-1.562.715	0	-1.562.715
Dönem Net Kâr veya Zararı		7.846.456	0	7.846.456	4.310.448	0	4.310.448
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		167.520.571	183.135.985	350.656.556	162.581.873	147.966.088	310.547.961

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		54.403.670	64.233.678	118.637.348	40.565.170	46.534.249	87.099.419
GARANTİ VE KEFALETLER	(Beşinci Bölüm-III) (1)	26.725.750	18.512.585	45.238.335	23.342.299	17.053.338	40.395.637
Teminat Mektupları		26.540.008	11.495.647	38.035.655	23.096.458	10.398.647	33.495.105
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		2.385.464	600.481	2.985.945	2.317.179	504.278	2.821.457
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		8.540	3.884.965	3.893.505	390	3.415.338	3.415.728
Diğer Teminat Mektupları		24.146.004	7.010.201	31.156.205	20.778.889	6.479.031	27.257.920
Banka Kredileri		0	173.016	173.016	0	171.087	171.087
İthalat Kabul Kredileri		0	173.016	173.016	0	171.087	171.087
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		17.034	6.788.507	6.805.541	67.629	6.434.310	6.501.939
Belgeli Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Diğer Akreditifler		17.034	6.788.507	6.805.541	67.629	6.434.310	6.501.939
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	55.415	55.415	0	49.294	49.294
Diğer Kefaletlerimizden		168.708	0	168.708	178.212	0	178.212
TAAHHÜTLER	(Beşinci Bölüm-III) (1)	13.099.392	974.837	14.074.229	11.042.295	1.341.379	12.383.674
Cayılamaz Taahhütler		13.054.892	974.837	14.029.729	10.997.795	1.341.379	12.339.174
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		682.908	974.837	1.657.745	848.079	1.341.379	2.189.458
İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		0	0	0	22.500	0	22.500
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		626.177	0	626.177	626.280	0	626.280
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		2.991.814	0	2.991.814	2.174.162	0	2.174.162
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		153.350	0	153.350	134.211	0	134.211
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		8.599.568	0	8.599.568	7.191.304	0	7.191.304
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		517	0	517	698	0	698
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		558	0	558	561	0	561
Cayılabilir Taahhütler		44.500	0	44.500	44.500	0	44.500
Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabilir Taahhütler		44.500	0	44.500	44.500	0	44.500

TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(Beşinci Bölüm-III) (2)	14.578.528	44.746.256	59.324.784	6.180.576	28.139.532	34.320.108
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		14.578.528	44.746.256	59.324.784	6.180.576	28.139.532	34.320.108
Vadeli Alım-Satım İşlemleri		269.020	547.204	816.224	306.312	755.364	1.061.676
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		133.444	276.429	409.873	197.595	335.799	533.394
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		135.576	270.775	406.351	108.717	419.565	528.282
Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		14.309.508	44.199.052	58.508.560	5.874.264	27.384.168	33.258.432
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		694.083.034	225.333.143	919.416.177	593.395.337	185.847.893	779.243.230
EMANET KIYMETLER		38.230.029	140.020.077	178.250.106	30.840.723	111.112.171	141.952.894
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		20.447.192	0	20.447.192	14.371.807	0	14.371.807
Emanete Alınan Menkul Değerler		6.363	39.267.311	39.273.674	5.675	32.988.820	32.994.495
Tahsile Alınan Çekler		14.184.570	394.389	14.578.959	13.003.919	335.290	13.339.209
Tahsile Alınan Ticari Senetler		3.237.300	1.071.166	4.308.466	3.090.972	1.132.703	4.223.675
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		103	0	103	103	0	103
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		228.548	4.640.567	4.869.115	264.794	4.224.585	4.489.379
Emanet Kıymet Alanlar		125.953	94.646.644	94.772.597	103.453	72.430.773	72.534.226
REHİNLİ KIYMETLER		655.853.005	85.313.066	741.166.071	562.554.614	74.735.722	637.290.336
Menkul Kıymetler		26.229.802	17.864.196	44.093.998	21.821.520	16.378.836	38.200.356
Teminat Senetleri		12.701.541	280.122	12.981.663	9.259.361	259.091	9.518.452
Emtia		109.418.262	6.213.006	115.631.268	90.720.131	6.416.222	97.136.353
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		488.675.710	53.400.598	542.076.308	421.629.326	45.388.628	467.017.954
Diğer Rehinli Kıymetler		18.429.507	7.522.850	25.952.357	18.749.005	6.262.880	25.011.885
Rehinli Kıymet Alanlar		398.183	32.294	430.477	375.271	30.065	405.336
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		748.486.704	289.566.821	1.038.053.525	633.960.507	232.382.142	866.342.649

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
KAR PAYI GELİRLERİ	(Beşinci Bölüm-IV)(1)	12.663.482	8.068.765
Kredilerden Alınan Kar Payları		8.945.987	5.955.043
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		1.251.129	2.734
Bankalardan Alınan Gelirler		0	987
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		10.923	22.205
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		2.022.317	1.570.651
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		122.056	123.949
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		991.360	460.317
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		908.901	986.385
Finansal Kiralama Gelirleri		428.188	397.391
Diğer Kar Payı Gelirleri		4.938	119.754
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	(Beşinci Bölüm-IV)(2)	-11.561.508	-5.850.498
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		-8.311.658	-4.645.100
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		-2.728.776	-1.057.547
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		-468.715	-112.024
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		0	0
Kiralama Kar Payı Giderleri		-48.668	-32.999
Diğer Kar Payı Giderleri		-3.691	-2.828
NET KAR PAYI GELİRİ (GİDERİ)		1.101.974	2.218.267
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		1.044.447	733.982
Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.236.241	888.738
Gayri Nakdi Kredilerden		146.261	105.637
Diğer	(Beşinci Bölüm-IV)(3)	1.089.980	783.101
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-191.794	-154.756
Gayri Nakdi Kredilere		-1.028	-149
Diğer	(Beşinci Bölüm-IV)(3)	-190.766	-154.607
TEMETTÜ GELİRLERİ	(Beşinci Bölüm-IV)(4)	196	151
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(Beşinci Bölüm-IV)(5)	638.414	-633.880
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		601.019	962.019
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		198.533	-1.616.194
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-161.138	20.295
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(Beşinci Bölüm-IV)(6)	9.398.703	1.225.095
FAALİYET BRÜT KÂRI		12.183.734	3.543.615
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(Beşinci Bölüm-IV)(7)	-257.064	-314.284
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(Beşinci Bölüm-IV)(7)	-331.635	-49.697
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-2.062.045	-1.463.200
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(Beşinci Bölüm-IV)(8)	-1.531.242	-848.966
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		8.001.748	867.468
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(Beşinci Bölüm-IV)(9)	8.001.748	867.468
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(Beşinci Bölüm-IV)(10)	-155.292	-253.462
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-698.156	-872.659
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		542.864	619.197
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(Beşinci Bölüm-IV)(11)	7.846.456	614.006
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	(Beşinci Bölüm-IV)(11)	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(Beşinci Bölüm-IV)(12)	7.846.456	614.006
Grubun Karı (Zararı)		7.846.456	614.006
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)		3,13858000	0,24560000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
DÖNEM KARI (ZARARI)		7.846.456	614.006
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		477.459	77.450
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-5.042	-11.863
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-5.042	-11.863
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		482.501	89.313
Yabancı Para Çevrim Farkları		516.837	165.785
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-49.051	-109.246
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		14.715	32.774
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		8.323.915	691.456

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-399.811	-575.280
Alınan Kar Payları		13.118.435	7.365.361
Ödenen Kar Payları		-11.596.180	-5.527.546
Alınan Temettüler		196	151
Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.057.467	775.093
Elde Edilen Diğer Kazançlar		473.573	157.038
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		111.834	44.174
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-2.296.369	-1.801.113
Ödenen Vergiler		-356.510	-136.061
Diğer		-912.257	-1.452.377
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-6.350.491	-17.890.131
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-3.049.618	6.818.039
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-5.193.968	-6.494.408
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-17.873.072	-6.596.781
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-1.583.795	-4.762.598
Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-2.488.242	-511.291
Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		10.788.217	-4.622.768
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		689.550	0
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		12.360.437	-1.720.324
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-6.750.302	-18.465.411
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-1.923.624	-2.720.762
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-22.500	-22.500
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-809.131	-221.057
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		217.408	2.295
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-4.459.456	-7.370.929
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		3.150.055	4.941.102
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	-3.088.077
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	3.038.404
Diğer		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		17.702.318	19.796.212
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		148.689.921	38.732.716
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-130.914.263	-18.527.214
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-73.340	-49.906
Diğer		0	-359.384
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		2.016.150	447.821
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		11.044.542	-942.140
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		39.569.653	31.859.321
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		50.614.195	30.917.181



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.500.000	23.278	0	4.056.733	1.804.567	-224.944	0	1.116.839	262.000	0	1.533.386	-1.112.998	3.428.558	13.387.419	0	13.387.419
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.500.000	23.278	0	4.056.733	1.804.567	-224.944	0	1.116.839	262.000	0	1.533.386	-1.112.998	3.428.558	13.387.419	0	13.387.419
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	-11.863	0	0	165.785	-76.472	0	0	0	614.006	691.456	0	691.456
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	189.215	0	0	0	0	0	0	135	-303.035	0	-113.685	0	-113.685
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.413.251	15.307	-3.428.558	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.413.251	3.413.251	0	0	0	0	
Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.428.558	-3.428.558	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.500.000	23.278	0	4.245.948	1.792.704	-224.944	0	1.282.624	185.528	0	4.946.772	-1.400.726	614.006	13.965.190	0	13.965.190	
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.500.000	23.278	0	2.665.252	2.477.178	-366.182	0	1.489.755	212.167	0	6.679.763	-1.562.715	4.310.448	18.428.944	0	18.428.944
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.500.000	23.278	0	2.665.252	2.477.178	-366.182	0	1.489.755	212.167	0	6.679.763	-1.562.715	4.310.448	18.428.944	0	18.428.944
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	-5.042	0	0	516.837	-34.336	0	0	0	7.846.456	8.323.915	0	8.323.915
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	-2.655.020	0	0	0	0	0	0	0	-5.084.002	0	-7.739.022	0	-7.739.022
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.865.701	13.702	-4.310.448	-431.045	0	-431.045
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-431.045	-431.045	0	-431.045
Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.865.701	0	-3.879.403	-13.072	0	-13.072	
Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.702	0	13.072	0	13.072	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.500.000	23.278	0	10.232	2.472.136	-366.182	0	2.006.592	177.831	0	10.545.464	-6.633.015	7.846.456	18.582.792	0	18.582.792	