



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 1. 3 Aylık Bildirim

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

01.01.2025-31.03.2025 FİNANSAL TABLOLAR



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	664.560	1.008.996
Ticari Alacaklar		355.788.221	530.682.248
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9,35	270.042.822	362.129.581
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	85.745.399	168.552.667
Diğer Alacaklar		116.897	208.039
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	116.897	208.039
Stoklar	12	8.179.757.364	10.982.631.149
Peşin Ödenmiş Giderler	13	10.791.560	12.897.263
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		51.188	0
Diğer Dönen Varlıklar	24	21.567.939	3.796.180
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>8.568.737.729</b>	<b>11.531.223.875</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>8.568.737.729</b>	<b>11.531.223.875</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar	6	2.895.087.596	2.895.087.595
Ticari Alacaklar		2.578.523	3.430.494
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	2.578.523	3.430.494
Diğer Alacaklar		523.171	755.348
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	523.171	755.348
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	4.435.537.847	4.298.397.174
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	3.259.247.250	3.102.393.775
Maddi Duran Varlıklar	16	390.054	461.189
Peşin Ödenmiş Giderler	13	43.595.471	63.757.482
Ertelenmiş Vergi Varlığı		32.182.522	0
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>10.669.142.434</b>	<b>10.364.283.057</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>19.237.880.163</b>	<b>21.895.506.932</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	266.219.394	342.019.244
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	464.146.973	760.111.881
Ticari Borçlar		1.511.691.637	1.558.849.272
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9,35	873.572.782	503.557.434
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	638.118.855	1.055.291.838
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	8.775.344	5.082.152
Diğer Borçlar		473.191.931	887.713.276
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10,35	369.514.401	839.743.249
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	103.677.530	47.970.027
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		61.540.619	91.076.630
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13,35	60.000.000	86.627.263
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	1.540.619	4.449.367
Kısa Vadeli Karşılıklar		294.018.873	510.026.241
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	1.773.755	982.153
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20	292.245.118	509.044.088
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	24	36.583.227	26.898.835
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.116.167.998</b>	<b>4.181.777.531</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>3.116.167.998</b>	<b>4.181.777.531</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	77.604.686	186.174.928
Diğer Borçlar		20.310.924	50.024.425
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5	20.310.924	50.024.425
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		618.297.273	934.617.204

İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	618.297.273	934.617.204
Uzun Vadeli Karşılıklar	22	2.584.400	2.033.535
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		2.584.400	2.033.535
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		2.037.881.678	0
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.756.678.961</b>	<b>1.172.850.092</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>5.872.846.959</b>	<b>5.354.627.623</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		13.365.033.204	16.540.879.309
Ödenmiş Sermaye	25	263.216.903	235.115.706
Sermaye Düzeltme Farkları	25	4.523.987.423	3.463.262.436
Geri Alınmış Paylar (-)	25	-3.279.031	-34.218.850
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	25	89.535	53.058
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-74.208	-110.440
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-74.208	-110.440
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	-74.208	-110.440
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	25	11.811.171.467	10.432.694.352
Net Dönem Karı veya Zararı	25	-3.230.078.885	2.444.083.047
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>13.365.033.204</b>	<b>16.540.879.309</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>19.237.880.163</b>	<b>21.895.506.932</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	26	1.033.355.586	43.472.398
Satışların Maliyeti	26	-1.208.695.092	-2.849.295
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-175.339.506	40.623.103
BRÜT KAR (ZARAR)		-175.339.506	40.623.103
Genel Yönetim Giderleri	28	-313.650.313	-408.759.115
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29	326.159.331	100.620.922
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	29	-496.873.649	-529.220.302
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-659.704.137	-796.735.392
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	14	-4.201.410.605	1.170.518.367
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.861.114.742	373.782.975
Finansman Gelirleri	31	60.212.176	257.390.293
Finansman Giderleri	31	-14.632.036	-641.532.668
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		2.525.548.941	2.454.442.447
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-2.289.985.661	2.444.083.047
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-940.093.224	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-940.093.224	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-3.230.078.885	2.444.083.047
DÖNEM KARI (ZARARI)		-3.230.078.885	2.444.083.047
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-3.230.078.885	2.444.083.047
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	34	0,84070000	0,22930000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		36.232	847.194
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		36.232	847.194
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>36.232</b>	<b>847.194</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-3.230.042.653</b>	<b>2.444.930.241</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-3.230.042.653	2.444.930.241

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>711.998.393</b>	<b>1.495.149.958</b>
Dönem Karı (Zararı)		-3.230.078.885	2.444.083.047
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-3.230.078.885	2.444.083.047
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>687.667.270</b>	<b>-315.315.029</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16,28	69.986	21.317
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-3.191.696	-76.608.755
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	1.494.304	-69.843.165
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	12	-4.686.000	-6.765.590
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.150.479	624.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22	2.150.479	624.237
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	31	74.844.212	898.922.961
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	14	-4.201.410.605	-1.170.518.367
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	33	940.093.224	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		3.875.111.670	32.243.578
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>2.153.024.333</b>	<b>-569.770.196</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		174.251.692	628.350.343
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		323.319	58.397.220
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		2.807.559.785	-109.413.279
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		22.267.714	49.051.032
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-47.157.635	-609.029.776
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		3.693.192	4.265.618
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-444.234.846	144.713.752
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-345.855.941	-733.083.098
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-17.822.947	-3.022.008
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-17.822.947	-3.022.008
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-389.387.282</b>	<b>1.558.997.822</b>
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		1.101.385.675	-63.847.864
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-156.853.475</b>	<b>0</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-156.853.475	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-555.179.212</b>	<b>-1.494.919.741</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-480.335.000	-595.996.780
Ödenen Faiz		-74.844.212	-898.922.961
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-34.294	230.217
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-34.294	230.217
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>1.008.996</b>	<b>1.124.392</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-310.142	-345.613
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>664.560</b>	<b>1.008.996</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Risken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları											

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	235.115.706	3.463.262.435	-34.218.850	53.058	-961.463				3.175.555.156	7.257.139.197	14.095.945.239	14.095.945.239
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler									7.257.139.197	-7.257.139.197		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)												
Dönem Karı (Zararı)										2.444.083.047	2.444.083.047	2.444.083.047
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)								851.023			851.023	851.023
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)												
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>235.115.706</b>	<b>3.463.262.435</b>	<b>-34.218.850</b>	<b>53.058</b>	<b>-110.440</b>				<b>10.432.694.352</b>	<b>2.444.083.047</b>	<b>16.540.879.309</b>	<b>16.540.879.309</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	235.115.706	3.463.262.435	-34.218.850	53.058	-110.440				10.432.694.352	2.444.083.047	16.540.879.309	16.540.879.309
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler									2.444.083.047	-2.444.083.047		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)												
Dönem Karı (Zararı)			-216.130.360	30.939.819						-3.230.078.885	-3.415.269.426	-3.415.269.426
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)							36.232			36.232	36.232	36.232
Sermaye Artırımı	28.101.197										28.101.197	28.101.197
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												

Cari Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)			1.276.855.348		36.477					-1.065.605.932		211.285.893	211.285.893
	<b>Dönem Sonu Bakiyeler</b>		<b>263.216.903</b>	<b>4.523.987.423</b>	<b>-3.279.031</b>	<b>89.535</b>	<b>-74.208</b>				<b>11.811.171.467</b>	<b>-3.230.078.885</b>	<b>13.365.033.204</b>	<b>13.365.033.204</b>