



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ADRA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Erteleilmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Geri Alım İşlemini Gerçekleştiren Ortaklık	ADRA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşlemine Konu Ortaklık	ADRA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşleminin Niteliği	Geri Alım Programı Çerçevesinde
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	17.02.2025
Varsa Geri Alım Programının Uygulanacağı Süre	Azami 1 (bir) yıl
Geri Alıma Konu Azami Pay Miktarı (Nominal TL)	20.000.000
Geri Alım İçin Ayrılan Fonun Toplam Tutarı (TL)	700.000.000

Geri Alım Yapılması Planlanan Dönem

İşleme Konu Pay	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Nominal Tutar (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	14.03.2025	14.03.2026	20.000.000	6,80967

Geri Alım İşlemlerinin Detayları

İşleme Konu Pay	İşlem Tarihi	İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	Sermayeye Oranı (%)	İşlem Fiyatı (TL/ Adet)	Program Çerçevesinde Daha Önce Geri Alınan Payların Nominal Tutarı (TL)	Varsa Bu Paylara Bağlı İmtiyazlar
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	19.03.2025	190.463	0,06485	27,72		
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	20.03.2025	209.537	0,07134	28,69	190.463	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	21.03.2025	116.072	0,03952	27	400.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	25.03.2025	524.968	0,17874	29,14	516.072	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	03.04.2025	258.960	0,08817	31,01	1.041.040	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	04.04.2025	245.000	0,08342	31,35	1.300.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	07.04.2025	240.000	0,08172	30,94	1.545.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	08.04.2025	238.429	0,08118	31,31	1.785.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	09.04.2025	76.571	0,02607	31,45	2.023.429	

B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	16.04.2025	107.826	0,03671	30,57	2.100.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	17.04.2025	174.174	0,0593	31,06	2.207.826	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	18.04.2025	218.000	0,07423	31,98	2.382.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	30.04.2025	450.000	0,15322	29,56	2.600.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	28.05.2025	100.000	0,03405	27,8	3.050.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	30.05.2025	323.735	0,11023	27,99	3.150.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	02.06.2025	126.265	0,04299	27,58	3.473.735	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	13.06.2025	400.000	0,13619	30,24	3.600.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	19.06.2025	410.599	0,1398	31,83	4.000.000	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	20.06.2025	686.852	0,23386	33,52	4.410.599	
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	23.06.2025	2.549	0,00087	36,6	5.097.451	

Geri Alım İşleminin Sona Ermesi

İşleme Konu Pay	Geri Alım Dönemi Başlangıç Tarihi	Geri Alım Dönemi Bitiş Tarihi	Geri Alınan Paylar İçin Ödenmiş Olan Azami Bedel (TL/Adet)	Geri Alınan Paylar İçin Ödenmiş Ortalama Bedel (TL/Adet)	Geri Alımın Maliyeti (TL)	Geri Alım Sürecinde Kullanılan Kaynak	Geri Alınan Toplam Pay Miktarı (Nominal TL)	Geri Alınan Payların Sermayeye Oranı (%)
B Grubu, ADGYO, TREADRA00023	19.03.2025	23.06.2025	36,6	30,455	155.320.934,96	İÇ KAYNAK	5.100.000	1,736

Geri Alım Programı Sonlandı mı?

Evet

Ek Açıklamalar

17.02.2025 Tarihli Yönetim Kurulu kararı ve 14.03.2025 tarihli Genel Kurul onayı ile başlatılan pay geri alım işlemleri kapsamında;

20.000.000 TL nominal değere sahip pay geri alımı için 700.000.000 TL azami nakit ve nakit benzeri tutarın aktiflerinden karşılanacağı belirtilmiştir.

Başlatılan pay geri alım işlemleri neticesinde 19.03.2025 – 23.06.2025 tarihleri arasında ortalama 30,4551 TL hisse fiyatından 5.100.000 TL nominal hisse alım işlemi gerçekleştirilmiştir ve pay geri alım programının sonlandırılmasına karar verilmiştir. Bu alımlar sonucunda şirketin sahibi olduğu ADRAGYO paylarının mevcut ödenmiş sermayesine oranı %8,1716 ve toplam 24.000.000 TL nominal değere ulaşmıştır.

İşbu Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket paylarının işlem gördüğü pazarda gerçekleştirilmiş olan pay geri alım işlemleri ile ilgili olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklama yapılmasına, Şirketimizin yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında gündeme alınarak pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Eklenen Dokümanlar

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.