



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SELÇUK GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2024 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Özel
Denetim Sonucu	Olumlu

SELÇUK GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT ANONİM ŞİRKETİ

GENEL KURULU'NA

01.01.2024 – 31.12.2024

HESAP DÖNEMLERİ FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat Anonim Şirketi'nin 01 Ocak 2024 tarihli finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

1. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın muhasebeleştirilmesi	

Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 86.823.218 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 20 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Hasılatın finansal tablolar içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının elektrik dağıtımında kullanılan aletlerin satışları gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Şirket'in hasılat sürecini anlayarak, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımını ve etkinliğini değerlendirdik. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik.
Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması 2.1 numaralı dipnotta açıklandığı üzere Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Eylül 2024 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Şirket, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır. TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk lirasının satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Şirket, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye Tüketici Fiyat Endeksini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.1 numaralı dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'un Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Uygulanan Denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır; - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır. - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler endeksler test edilmiştir - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında yer verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir.

Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Ø Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Ø Şirket 'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir. Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Ø Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Ø Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ulaş Taylan AYDEMİR'dir.

İstanbul, 18 Haziran 2025

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE

YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

Ulaş Taylan AYDEMİR,

YMM Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	70.790.439	8.889.789
Finansal Yatırımlar	8	253.053.130	288.754
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		291.206	288.754
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		252.761.924	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		252.761.924	0
Ticari Alacaklar	7	4.512.638	14.082.580
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	4.512.638	14.082.580
Diğer Alacaklar	10	1.795.846	1.179.283
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6-7	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.795.846	1.179.283
Stoklar	11	0	28.813.609
Peşin Ödenmiş Giderler	12	5.391.515	2.738.494
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	5.391.515	2.738.494
Diğer Dönen Varlıklar	18	83.117	0
ARA TOPLAM		335.626.685	55.992.509
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		45.488.862	0
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		381.115.547	55.992.509
DURAN VARLIKLAR			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	0	25.237.409
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	0	33.868.033
Maddi Duran Varlıklar	14	3.277.537	56.855.801
Arazi ve Arsalar		0	25.843.283
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		0	0
Binalar		0	20.099.233
Tesis, Makine ve Cihazlar		3.277.537	7.464.700
Taşıtlar		0	0
Mobilya ve Demirbaşlar		0	2.840.150
Özel Maliyetler		0	608.435
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	0	2.812.998
Peşin Ödenmiş Giderler	12	161.836	5.748.639
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		161.836	5.748.639
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.439.373	124.522.880
TOPLAM VARLIKLAR		384.554.920	180.515.389
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	0	5.945.164
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	5.945.164
Banka Kredileri	9	0	5.945.164
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	367	642.546
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		367	642.546
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	9	367	642.546
Ticari Borçlar	7	9.628.483	4.223.935
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	9.628.483	4.223.935
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	451.661	1.115.610
Diğer Borçlar	10	4.571.358	22.379.749
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	4.571.358	22.379.749
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	0	1.226.368
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	1.226.368
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	0	111.240
Kısa Vadeli Karşılıklar	16	595.104	226.554
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		595.104	226.554
ARA TOPLAM		15.246.973	35.871.166

TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		15.246.973	35.871.166
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	0	1.113.599
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	1.113.599
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	1.113.599
Diğer Borçlar	10	257.939	897.881
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	257.939	897.881
Uzun Vadeli Karşılıklar	16	1.732.711	2.513.407
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	1.639.853	2.284.703
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		92.858	228.704
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	54.848.839	9.069.608
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		56.839.489	13.594.495
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		72.086.462	49.465.661
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		312.468.458	131.049.728
Ödenmiş Sermaye	19.1	22.000.000	22.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	19.2	206.287.363	206.287.363
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19.3	6.643.181	6.643.181
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		30.405.924	30.203.436
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		30.405.924	30.203.436
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	19.4.1	30.642.109	30.642.108
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19.4.2	-236.185	-438.672
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19.5	615.348	615.348
Yasal Yedekler		615.348	615.348
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19.6	-134.699.600	-181.479.858
Net Dönem Karı veya Zararı		181.216.242	46.780.258
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		312.468.458	131.049.728
TOPLAM KAYNAKLAR		384.554.920	180.515.389

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20.1	86.823.218	91.071.357
Satışların Maliyeti	20.2	-89.964.644	-61.102.141
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-3.141.426	29.969.216
BRÜT KAR (ZARAR)		-3.141.426	29.969.216
Genel Yönetim Giderleri	21.1	-7.320.150	-5.449.916
Pazarlama Giderleri	21.2	-3.143.351	-3.391.436
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23.1	4.126.112	6.323.146
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23.2	-7.316.833	-5.643.265
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-16.795.648	21.807.745
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24.1	268.224.796	4.518.710
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		251.429.148	26.326.455
Finansman Gelirleri	25.1	0	0
Finansman Giderleri	25.2	-2.221.291	-640.909
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-19.497.634	20.336.382
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		229.710.223	46.021.928
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-48.493.981	758.330
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	-434.050
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-48.493.981	1.192.380
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		181.216.242	46.780.258
DÖNEM KARI (ZARARI)		181.216.242	46.780.258
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		181.216.242	46.780.258
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		202.488	629.923
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		259.600	807.594
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-57.112	-177.671
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-57.112	-177.671
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		202.488	629.923
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		181.418.730	47.410.181
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		181.418.730	47.410.181

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		237.598.940	-24.462.798
Dönem Karı (Zararı)		181.216.242	46.780.258
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		181.216.242	46.780.258
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	0
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		12.096.099	-61.389.437
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		2.534.129	692.372
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-1.923.883	2.032.792
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-2.016.653	1.895.945
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		92.770	136.847
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		2.670.636	490.668
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		2.221.291	650.044
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		528.766	138.100
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		-79.421	-297.476
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-33.326.811	-49.527.819
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-25.237.409	-34.254.360
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-8.089.402	-15.273.459
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		42.142.028	-15.077.450
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		49.832.673	-3.982.288
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		5.320.697	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		5.320.697	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		0	-1.246.781
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-979.048	19.237
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-979.048	19.237
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		19.956.957	-13.098.504
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		6.174.124	-581.862
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		6.174.124	-581.862
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-25.603.351	11.250.268
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-6.203.776	11.512.031
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-19.399.575	-261.763
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		44.963.294	-324.646
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		44.963.294	-324.646
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		243.145.014	-18.591.467
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-1.434.066	-5.871.331
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-4.112.008	0
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		0	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		66.712.030	22.474.064
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		17.000.000	
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		0	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			183.046
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			183.046
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-387.970	-5.362.169
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-387.970	-5.358.508
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-3.661
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		50.100.000	5.687.682

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			21.965.505
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-242.410.320	5.687.682
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-236.105.588	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-236.105.588	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-5.945.165	6.029.905
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-5.945.165	6.029.905
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-359.567	-342.223
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		61.900.650	3.698.948
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		61.900.650	3.698.948
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		8.889.789	5.190.841
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		0	0
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		70.790.439	8.889.789

Önceki Dönem
01.01.2023 - 31.12.2023

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başı Bakıyeler		22.000.000	205.611.483	6.813.886	27.752.030	-740.135				638.842	-200.836.656	82.465.498	143.704.948	86.629	143.791.577
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler											82.465.498	-82.465.498	0	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			0								0	46.780.258	46.780.258		46.780.258
Dönem Karı (Zararı)											0	46.780.258	46.780.258	-86.629	46.693.629
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Kar Payları															
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar			675.880	-170.705	2.890.079	301.462				-23.494	-63.108.700	105.498.517		0	105.498.517
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
Dönem Sonu Bakıyeler		22.000.000	206.287.363	6.643.181	30.642.109	-438.673				615.348	-181.479.858	46.780.258	131.049.728	0	131.049.728

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başı Bakıyeler		22.000.000	136.116.987	4.601.217	21.223.417	-303.835				426.204	-115.669.417	40.345.772	108.740.345	106.491	108.846.836
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler											40.345.772	-40.345.772	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)															
Dönem Karı (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Carı Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkılması															
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar			70.170.376	2.041.964	9.418.092	67.651			189.144	59.375.955		22.511.872	0	22.511.872	
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
	Dönem Sonu Bakiyeler			206.287.363	6.643.181	30.642.109	-236.184			615.348	-134.699.600	181.216.242	312.468.458	0	312.468.458	