



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EPG - RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. EFOR PROJE GAYRİMENKUL YATIRIM FONU Fon Sürekli Bilgilendirme Formu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Fona İlişkin Bilgiler

Fonun Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun Türü	GAYRİMENKUL ŞEMSİYE FONU
Portföy Saklama Kuruluşu	İSTANBUL TAKAS VE SAKLAMA BANKASI A.Ş.
ISIN Kodu	TRYRGS01070
Portföy Yöneticisi Kuruluşun Ticaret Unvanı	RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Fonun Süresi	Süresiz

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanması, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

Temel Alım Satım Bilgileri

Alım Satım Tarih ve Saatleri	Alım Satım Yerleri	Alınabilecek Asgari Pay Adedi	Nemalandırma Esasları	Diğer Önemli Bilgiler
Fona katılma ve Fondan ayrılmaya ilişkin detaylı bilgilere ihraç belgesinin "Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" başlığı altında yer verilmektedir.				

Komisyon ve Gider Bilgileri

Fon Yönetim Ücreti Oranı ve Giriş-Çıkış Komisyonları

Yönetim Ücreti Oranı (Günlük) (%)	Sabit Yönetim Ücreti (Günlük) (TL)	Yönetim Ücreti Oranı (Yıllık) (%)	Sabit Yönetim Ücreti (Yıllık) (TL)	Giriş Komisyonu (%)	Giriş Komisyonuna İlişkin Açıklama	Çıkış Komisyonu (%)	Çıkış Komisyonuna İlişkin Açıklama	Performans Ücreti Oranı (%)	Performans Ücreti Oranının Hesaplanma Şekli
0,005754		2,10							

Fon Müdürü, Yatırım Komitesi Üyeleri ve Portföy Yöneticileri

Fon Müdürü

Adı Soyadı	Göreve Atanma Tarihi	Sermaye Piyasası Alanında Tecrübesi (Yıl)	Sahip Olunan Lisanslar
İlker ERTÜRK	30.04.2025	15	Düzen 3 - Türev Araçlar

Fon Yatırım Komitesi Üyeleri

Adı Soyadı	Göreve Atanma Tarihi	Son 5 Yılda Yaptığı İşler (Yıl-Şirket-Mevki)	Gayrimenkul Yatırımları Konusunda Tecrübesi (Yıl)
Mehmet Emre ÇAMLİBEL		RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKANI	25
Mehmet Ali ERGİN		RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARDIMCISI	15
Altuğ DAYIOĞLU		RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Genel Müdür	20

Fon Portföy Yöneticileri (Gayrimenkul Yatırımları Dışında Kalan Portföy İçin)

Adı Soyadı	Göreve Atanma Tarihi	Son 5 Yılda Yaptığı İşler (Yıl-Şirket-Mevki)	Sermaye Piyasası Alanında Tecrübesi (Yıl)	Sahip Olunan Lisanslar
------------	----------------------	--	---	------------------------

Hasan Berat KIRIK	26.06.2023	Portföy Yöneticisi / Genel Müdür Yardımcısı	15	Düzy 3 - Türev Araçlar
Bertuğ ÇAM	06.05.2024	Portföy Yöneticisi	15	Düzy 3 - Türev Araçlar
Hüseyin SERT	17.02.2025	Portföy Yöneticisi	16	Düzy 3 - Türev Araçlar
Koray ÖZAYDEMİR	20.05.2025	Portföy Yöneticisi	20	Düzy 3 - Türev Araçlar

İletişim Bilgileri

İletişim Adresi, Telefon ve Faks Bilgileri

Adres	Telefon	Fax	e-Posta
Uniq İstanbul Ayazaga Caddesi No: 4 Maslak, İstanbul, Turkey	0 212 286 30 52	0 212 286 30 53	fon@re-pie.com

Bağlantı Kurulacak Yetkililer

Adı Soyadı	Görevi	Telefon	e-Posta
Simge Çamdere	Mali ve İdari İşler Yönetmeni	0212 286 30 52	simge.camdere@repieportfoy.com