



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EURO YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Finansal Duran Varlık Edinimi

Özet Bilgi

Cod Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. Paylarının devralınması



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Duran Varlık Edinimi

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Edinimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	0
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	21/07/2025
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Var
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Cod Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Cod Enerji)
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Enerji Sanayi İşletmeciliği
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	10.000.000 TL
Edinim Yöntemi	Satın Alma (Purchase)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	21.07.2025
Edinme Koşulları	Peşin (Cash)
Vadeli ise Koşulları	Yoktur
Edinilen Payların Nominal Tutarı	10.000 Adet Pay karşılığı 10.000.000 TL
Beher Payın Alış Fiyatı	80,3294 TL
Toplam Tutar	803.294.657 TL
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%100
Edinim Sonrasında Sahip Olunan Payların Finansal Duran Varlık Sermayesine Oranı (%)	%100
Edinimden Sonra Finansal Varlıkta Sahip Olunan Oy Haklarının Oranı (%)	%100
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%140
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	Hesaplanamamaktadır
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Şirketimiz özkaynaklarının ilerleyen dönemlerde pozitif etkilenmesi beklenmektedir.
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	Hayır (No)
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	Hayır (No)

Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	FATİH AKGÜL
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafı İlişkinin Niteliği	Şirket Yönetim Kurulu Üyesi Aysel KOÇAK AKGÜL'ün eşidir
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	21/07/2025
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	16.07.2025 Tarih 2025/13 Sayı
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	845.573.323 TL.
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	Alım bedeline yatırımcı menfaati gözetilmek suretiyle %5 iskonto uygulanmıştır.
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 21.07.2025 tarihli kararı ile;

Cod Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("**Cod Enerji**") sermayesinin %100'ünü temsil eden her biri 1 TL nominal değerinde toplam 10.000.000 adet payların ("**Devre Konu Paylar**"); Fatih AKGÜL'den Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan 16.07.2025 tarihli değerlendirme raporunda bulunan Şirket Değeri 845.573.323 TL.'sından %5 iskonto uygulanması suretiyle bulunan 803.294.657 TL. bedelden satın alınmasına ilişkin olarak Pay Alım Satım Sözleşmesi'nin ("**Sözleşme**") imzalanmasına ve Sözleşme şartları uyarınca Devre Konu Paylar'ın Fatih AKGÜL'den devralınmasına,

Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda işbu hususun kamuoyuna duyurulmasına,

Mevcutun oy birliği ile karar verilmiştir.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.