



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ODEA BANK A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 30.06.2025



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Odea Bank Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Odea Bank A.Ş'nin ("Banka") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Odea Bank A.Ş.'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Erdal Tıkmak, SMMM

Sorumlu Denetçi

31 Temmuz 2025

İstanbul, Türkiye

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		11.107.856	27.885.681	38.993.537	9.771.881	20.322.846	30.094.727
Nakit ve Nakit Benzerleri		4.367.343	21.796.492	26.163.835	4.534.237	13.753.127	18.287.364
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(5.1.1)	2.222.646	12.208.007	14.430.653	3.362.999	9.861.864	13.224.863
Bankalar	(5.1.3)	313	9.592.263	9.592.576	177	3.894.300	3.894.477
Para Piyasalarından Alacaklar		2.145.841	0	2.145.841	1.172.668	0	1.172.668
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.457	-3.778	-5.235	-1.607	-3.037	-4.644
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.2)	3.057.099	349.888	3.406.987	2.132.643	174.327	2.306.970
Devlet Borçlanma Senetleri		76	259.745	259.821	170	101.555	101.725
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	89.715	89.715	0	72.413	72.413
Diğer Finansal Varlıklar		3.057.023	428	3.057.451	2.132.473	359	2.132.832
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.4)	3.612.304	5.158.586	8.770.890	3.078.468	6.008.522	9.086.990
Devlet Borçlanma Senetleri		3.585.961	5.156.056	8.742.017	3.059.104	6.006.530	9.065.634
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		26.343	2.530	28.873	19.364	1.992	21.356
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıklar	(5.1.2)	71.110	580.715	651.825	26.533	386.870	413.403
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		71.110	580.715	651.825	26.533	386.870	413.403
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(5.1.11)	0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		24.894.977	23.918.678	48.813.655	24.592.678	19.287.274	43.879.952
Krediler	(5.1.5)	14.522.754	24.362.155	38.884.909	12.234.381	19.580.603	31.814.984
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(5.1.10)	0	0		0	0	
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(5.1.6)	11.532.849	1.162.413	12.695.262	13.668.662	998.913	14.667.575
Devlet Borçlanma Senetleri		10.767.060	1.162.413	11.929.473	9.717.330	998.913	10.716.243
Diğer Finansal Varlıklar		765.789	0	765.789	3.951.332	0	3.951.332
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.160.626	-1.605.890	-2.766.516	-1.310.365	-1.292.242	-2.602.607
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.16)	60.963	0	60.963	232.539	0	232.539
Satış Amaçlı		60.963	0	60.963	232.539	0	232.539
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		10.000	0	10.000	10.000	0	10.000
İştirakler (Net)	(5.1.7)	0	0	0	0	0	0

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	(5.I.8)	10.000	0	10.000	10.000	0	10.000
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		10.000	0	10.000	10.000	0	10.000
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(5.I.9)	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.I.12)	960.163	0	960.163	606.025	0	606.025
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.I.13)	1.096.562	0	1.096.562	966.133	0	966.133
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		1.096.562	0	1.096.562	966.133	0	966.133
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(5.I.14)	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(5.I.15)	3.009.478	0	3.009.478	2.215.179	0	2.215.179
DİĞER AKTİFLER (Net)	(5.I.17)	1.370.140	117.058	1.487.198	1.180.576	81.078	1.261.654
VARLIKLAR TOPLAMI		42.510.139	51.921.417	94.431.556	39.575.011	39.691.198	79.266.209
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	(5.II.1)	25.486.509	32.023.985	57.510.494	21.858.067	26.164.536	48.022.603
ALINAN KREDİLER	(5.II.3)	906.655	503.304	1.409.959	3.597.022	2.421.077	6.018.099
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(5.II.4)	3.574.045	6.094.342	9.668.387	2.606.857	4.303.656	6.910.513
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(5.II.5)	0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	0	0	0	0	0
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(5.II.2)	47.294	1.105.375	1.152.669	86.832	619.207	706.039
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		47.294	1.105.375	1.152.669	86.832	619.207	706.039
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(5.II.8)	0	0	0	0	0	0
FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5.II.7)	497.178	56.711	553.889	209.208	0	209.208
KARŞILIKLAR	(5.II.9)	296.477	101.128	397.605	441.167	84.746	525.913
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		240.456	0	240.456	186.715	0	186.715
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		56.021	101.128	157.149	254.452	84.746	339.198
CARİ VERGİ BORCU	(5.II.10)	488.123	0	488.123	328.796	0	328.796
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(5.II.10)	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(5.II.11)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(5.II.12)	0	11.338.096	11.338.096	0	10.067.701	10.067.701
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	11.338.096	11.338.096	0	10.067.701	10.067.701

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(5.II.6)	809.610	4.296.018	5.105.628	628.790	264.985	893.775
ÖZKAYNAKLAR		6.867.579	-60.873	6.806.706	5.667.273	-83.711	5.583.562
Ödenmiş Sermaye	(5.II.13)	5.261.811	0	5.261.811	3.288.842	0	3.288.842
Sermaye Yedekleri		-2.993	0	-2.993	-2.198	0	-2.198
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		-2.993	0	-2.993	-2.198	0	-2.198
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		56.912	1.439	58.351	49.933	1.133	51.066
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-229.656	-62.312	-291.968	-223.291	-84.844	-308.135
Kar Yedekleri		2.553.987	0	2.553.987	2.883.521	0	2.883.521
Yasal Yedekler	(5.II.13)	174.868	0	174.868	174.868	0	174.868
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		2.379.119	0	2.379.119	2.708.653	0	2.708.653
Diğer Kar Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zarar		-772.482	0	-772.482	-329.534	0	-329.534
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		-772.482	0	-772.482	-329.534	0	-329.534
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		38.973.470	55.458.086	94.431.556	35.424.012	43.842.197	79.266.209

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		52.149.640	151.759.833	203.909.473	48.080.879	119.887.038	167.967.917
GARANTİ VE KEFALETLER	(5.III.1)	24.409.561	4.294.457	28.704.018	23.257.818	4.079.942	27.337.760
Teminat Mektupları		12.704.861	2.370.251	15.075.112	11.754.818	2.001.698	13.756.516
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		12.704.861	2.370.251	15.075.112	11.754.818	2.001.698	13.756.516
Banka Kredileri		0	0	0	0	0	0
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0	0	0	0
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	1.924.206	1.924.206	0	2.078.244	2.078.244
Belgeli Akreditifler		0	1.924.206	1.924.206	0	2.078.244	2.078.244
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		11.704.700	0	11.704.700	11.503.000	0	11.503.000
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	(5.III.1)	17.897.180	10.777.372	28.674.552	15.705.533	8.358.217	24.063.750
Cayılamaz Taahhütler		3.376.928	10.777.372	14.154.300	2.172.100	8.358.217	10.530.317
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		1.233.386	10.683.364	11.916.750	77.792	8.296.031	8.373.823
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		3.454	0	3.454	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		1.310.230	0	1.310.230	1.366.111	0	1.366.111
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		119.918	0	119.918	127.149	0	127.149
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		705.686	0	705.686	596.610	0	596.610
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		443	0	443	627	0	627
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		3.811	94.008	97.819	3.811	62.186	65.997
Cayılabılır Taahhütler		14.520.252	0	14.520.252	13.533.433	0	13.533.433
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		14.520.252	0	14.520.252	13.533.433	0	13.533.433
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(5.III.2)	9.842.899	136.688.004	146.530.903	9.117.528	107.448.879	116.566.407
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		9.842.899	136.688.004	146.530.903	9.117.528	107.448.879	116.566.407
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		2.108.674	13.753.036	15.861.710	1.113.476	9.454.875	10.568.351
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		431.636	7.517.748	7.949.384	502.538	4.732.402	5.234.940
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		1.677.038	6.235.288	7.912.326	610.938	4.722.473	5.333.411
Para ve Faiz Swap İşlemleri		7.052.074	80.710.621	87.762.695	5.997.234	70.735.803	76.733.037
Swap Para Alım İşlemleri		0	41.469.709	41.469.709	0	37.331.010	37.331.010
Swap Para Satım İşlemleri		2.952.074	39.240.912	42.192.986	4.297.234	33.228.801	37.526.035
Swap Faiz Alım İşlemleri		2.050.000	0	2.050.000	850.000	87.996	937.996
Swap Faiz Satım İşlemleri		2.050.000	0	2.050.000	850.000	87.996	937.996
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		310.914	41.874.536	42.185.450	1.034.734	26.340.753	27.375.487
Para Alım Opsiyonları		146.626	20.914.850	21.061.476	399.375	13.201.873	13.601.248
Para Satım Opsiyonları		164.288	20.959.686	21.123.974	635.359	13.138.880	13.774.239
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		371.237	349.811	721.048	972.084	917.448	1.889.532
Futures Para Alım İşlemleri		57.007	295.187	352.194	482.330	458.724	941.054
Futures Para Satım İşlemleri		314.230	54.624	368.854	489.754	458.724	948.478
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		94.365.803	298.959.575	393.325.378	88.385.909	272.574.910	360.960.819
EMANET KIYMETLER		20.508.403	48.673.591	69.181.994	14.345.998	44.129.553	58.475.551
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		20.483.097	42.767.019	63.250.116	14.321.293	38.732.704	53.053.997
Emanete Alınan Menkul Değerler		0	4.579.197	4.579.197	0	4.029.411	4.029.411
Tahsile Alınan Çekler		23.640	1.327.375	1.351.015	21.158	1.367.438	1.388.596
Tahsile Alınan Ticari Senetler		1.666	0	1.666	3.547	0	3.547
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
REHİNLİ KIYMETLER		73.842.439	250.087.205	323.929.644	74.024.950	228.268.925	302.293.875
Menkul Kıymetler		2.151.358	15.023.211	17.174.569	1.697.491	8.725.033	10.422.524
Teminat Senetleri		32.323.948	35.812.753	68.136.701	32.692.572	31.274.868	63.967.440
Emtia		2.825.874	3.514.487	6.340.361	3.036.193	4.118.956	7.155.149
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		26.142.707	131.902.813	158.045.520	26.339.319	125.337.299	151.676.618

Diğer Rehinli Kıymetler		10.398.552	63.833.941	74.232.493	10.259.375	58.812.769	69.072.144
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		14.961	198.779	213.740	14.961	176.432	191.393
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		146.515.443	450.719.408	597.234.851	136.466.788	392.461.948	528.928.736

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	(5.IV.1)	7.301.217	8.176.626	3.728.762	4.314.395
Kredilerden Alınan Faizler		3.224.954	4.559.470	1.755.934	2.321.802
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		673.032	146.878	377.600	110.587
Bankalardan Alınan Faizler		139.821	76.049	41.769	37.304
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		593.373	283.304	321.415	180.674
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		2.606.389	3.061.481	1.216.241	1.620.025
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		6.567	5.164	3.404	4.315
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		642.356	751.067	335.149	374.665
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		1.957.466	2.305.250	877.688	1.241.045
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		63.648	49.444	15.803	44.003
FAİZ GİDERLERİ (-)	(5.IV.2)	-7.701.860	-7.741.263	-4.060.704	-3.973.323
Mevduata Verilen Faizler		-5.102.465	-5.498.989	-2.789.972	-2.922.052
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-591.080	-748.193	-185.320	-352.423
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-1.505.984	-958.274	-820.578	-486.396
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-465.996	-391.277	-242.733	-195.561
Kiralama Faiz Giderleri		-35.201	-24.187	-21.915	-15.383
Diğer Faiz Giderleri		-1.134	-120.343	-186	-1.508
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		-400.643	435.363	-331.942	341.072
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		385.478	369.070	188.341	185.136
Alınan Ücret ve Komisyonlar		450.918	404.790	233.096	204.898
Gayri Nakdi Kredilerden		135.130	125.947	68.445	67.367
Diğer		315.788	278.843	164.651	137.531
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-65.440	-35.720	-44.755	-19.762
Gayri Nakdi Kredilere		0	0	0	0
Diğer		-65.440	-35.720	-44.755	-19.762
TEMETTÜ GELİRLERİ	(5.IV.3)	0	0	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(5.IV.4)	589.546	131.579	426.798	-110.274
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		584.823	504.419	322.692	272.584
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		452.934	932.478	-532.618	263.376
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-448.211	-1.305.318	636.724	-646.234
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5.IV.5)	1.087.811	1.601.834	250.131	805.343
FAALİYET BRÜT KÂRI		1.662.192	2.537.846	533.328	1.221.277
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(5.IV.6)	-501.346	-973.936	-211.402	-575.498
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(5.IV.6)	-2.556	0	-2.556	1.334
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-1.289.852	-1.023.020	-633.755	-491.397
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(5.IV.7)	-1.442.147	-934.688	-739.934	-506.957
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		-1.573.709	-393.798	-1.054.319	-351.241
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(5.IV.9)	-1.573.709	-393.798	-1.054.319	-351.241
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(5.IV.10)	801.227	485.298	496.369	321.492
Cari Vergi Karşılığı		0	-112.979	0	-84.794
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-170.712	-314.810	170.511	15.085
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		971.939	913.087	325.858	391.201
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(5.IV.11)	-772.482	91.500	-557.950	-29.749
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(5.IV.12)	-772.482	91.500	-557.950	-29.749
Grubun Karı (Zararı)		-772.482	91.500	-557.950	-29.749
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0		
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar/Zarar		-0,14700000	0,02800000	-0,10600000	-0,00900000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-772.482	91.500		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		23.452	-242.541		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		7.285	3.029		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		7.285	3.029		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		16.167	-245.570		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		23.095	-361.220		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	10.622		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-6.928	105.028		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-749.030	-151.041		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-2.316.874	-1.466.691
Alınan Faizler		7.650.684	6.188.962
Ödenen Faizler		-7.814.341	-7.385.106
Alınan Temettüler		0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		450.918	404.790
Elde Edilen Diğer Kazançlar		1.001.345	557.989
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		64.571	155.795
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-2.172.157	-1.552.025
Ödenen Vergiler		-198.000	-586.344
Diğer		-1.299.894	749.248
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		633.060	-1.653.619
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-1.094.389	-602.941
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-2.890.162	-2.426.610
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-2.890.276	2.470.485
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		58.405	309.283
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		41.380	309
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		3.165.081	-3.727.027
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		-626.060	-1.183.747
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-1.923.650	3.769.098
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		6.792.731	-262.469
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-1.683.814	-3.120.310
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		4.695.126	278.518
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	-10.000
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-812.032	-467.615
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		276.800	65.633
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-2.916.650	-6.660.045
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		4.288.979	6.870.365
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-2.206.022	-1.594.234
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		6.064.051	2.074.414
Diğer		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-125.758	-91.073
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		0	0
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-125.758	-91.073
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		1.824.482	869.558
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		4.710.036	-2.063.307
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		11.569.543	14.235.189
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		16.279.579	12.171.882



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		3.288.842	0	0	-2.198	0	-59.696	40.501 0	0	-28.626	-11.792 0	1.173.348	0	1.710.173	6.110.552	0	6.110.552
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		3.288.842	0	0	-2.198	0	-59.696	40.501 0	0	-28.626	-11.792 0	1.173.348	0	1.710.173	6.110.552	0	6.110.552
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	3.029 0	0	-253.439	7.869 0	0	0	91.500	-151.041	0	-151.041
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	1.710.173	0	- 1.710.173	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	1.710.173	0	- 1.710.173	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		3.288.842	0	0	-2.198	0	-59.696	43.530 0	0	-282.065	-3.923 0	2.883.521	0	91.500	5.959.511	0	5.959.511
Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		3.288.842	0	0	-2.198	93.130	-85.646	43.582 0	0	-308.135	0 0	2.883.521	0	-329.534	5.583.562	0	5.583.562
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		3.288.842	0	0	-2.198	93.130	-85.646	43.582 0	0	-308.135	0 0	2.883.521	0	-329.534	5.583.562	0	5.583.562
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	7.285 0	0	16.167	0 0	0	0	-772.482	-749.030	0	-749.030
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		1.972.969	0	0	-795	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	1.972.174	0	1.972.174
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	-329.534	0	329.534	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	-329.534	0	329.534	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		5.261.811	0	0	-2.993	93.130	-85.646	50.867 0	0	-291.968	0 0	2.553.987	0	-772.482	6.806.706	0	6.806.706