



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

30 Haziran 2025 Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

## Ara Dönem Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal tabloların, Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren 6 aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Tolga Özdemir, SMMM

Sorumlu Denetçi

6 Ağustos 2025

İstanbul, Türkiye

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.673.230.729	1.638.081.804
Finansal Yatırımlar		0	0
Ticari Alacaklar	6	141.055.267	236.591.005
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	6	141.055.267	236.591.005
Diğer Alacaklar	7	16.498.869	3.968.245
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	7	16.498.869	3.968.245
Stoklar	11	1.670.159.780	1.985.700.859
Peşin Ödenmiş Giderler	8	20.262.616	9.078.267
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	8	20.262.616	9.078.267
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	9	0	33.226.138
Diğer Dönen Varlıklar	9	185.814.896	251.236.317
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Dönen Varlıklar	9	185.814.896	251.236.317
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.707.022.157</b>	<b>4.157.882.635</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>3.707.022.157</b>	<b>4.157.882.635</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Ticari Alacaklar	6	35.434.209	27.460.512
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	6	35.434.209	27.460.512
Diğer Alacaklar	7	3.796.465	6.184.529
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	7	3.796.465	6.184.529
Stoklar	11	2.995.103.889	2.576.207.518
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	18.754.245.000	18.548.842.465
Maddi Duran Varlıklar	12	15.191.243	16.511.853
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	972.226	1.180.863
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	972.226	1.180.863
Peşin Ödenmiş Giderler	8	395.232.181	428.254.147
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	8	395.232.181	428.254.147
Diğer Duran Varlıklar	9	7.682.551	8.933.427
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	9	7.682.551	8.933.427
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>22.207.657.764</b>	<b>21.613.575.314</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>25.914.679.921</b>	<b>25.771.457.949</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	3-5	0	13.185.410
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	3-5	0	13.185.410
Banka Kredileri	3-5	0	13.185.410
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Ticari Borçlar	6	120.046.226	199.040.016
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	3-6	1.181.508	1.126.735
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	118.864.718	197.913.281
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		2.945.324	1.965.419
Diğer Borçlar	7	623.243	2.764.625
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	7	623.243	2.764.625
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	99.628.109	836.716.676
İlişkili Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	3-16	61.587.828	431.114.793
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	38.040.281	405.601.883
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		141.372.626	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	15	8.106.382	7.917.074
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	8.106.382	7.917.074
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	7.139.788	25.245.185
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	7.139.788	25.245.185

<b>ARA TOPLAM</b>		<b>379.861.698</b>	<b>1.086.834.405</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>379.861.698</b>	<b>1.086.834.405</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
Diğer Borçlar	7	52.754.530	49.611.473
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	52.754.530	49.611.473
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	524.622.360	277.839.679
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	524.622.360	277.839.679
Uzun Vadeli Karşılıklar	15	25.228.235	28.181.055
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	4.761.399	4.301.593
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	15	20.466.836	23.879.462
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	3.165.334.747	3.135.282.705
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>3.767.939.872</b>	<b>3.490.914.912</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.147.801.570</b>	<b>4.577.749.317</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		21.766.878.351	21.193.708.632
Ödenmiş Sermaye	17	3.450.000.000	3.450.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	13.262.714.951	13.262.714.951
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17	38.790.127	38.790.127
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	17	-3.214.839	-3.169.178
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	-3.214.839	-3.169.178
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	-3.214.839	-3.169.178
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		279.217.917	279.217.917
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		4.166.154.815	622.532.164
Net Dönem Karı veya Zararı		573.215.380	3.543.622.651
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>21.766.878.351</b>	<b>21.193.708.632</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>25.914.679.921</b>	<b>25.771.457.949</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	18	1.121.297.676	5.565.234.367	401.171.781	3.347.731.637
Satışların Maliyeti	18	-243.794.853	-5.082.227.131	-82.561.545	-2.512.103.201
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		877.502.823	483.007.236	318.610.236	835.628.436
BRÜT KAR (ZARAR)		877.502.823	483.007.236	318.610.236	835.628.436
Genel Yönetim Giderleri	19	-114.714.557	-127.055.555	-60.415.316	-62.625.241
Pazarlama Giderleri	19	-20.133.028	-33.051.468	-9.628.062	-13.529.832
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	377.043.990	3.886.835.562	362.660.291	3.176.314.042
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	-116.394.971	-710.538.907	-33.938.184	-533.648.281
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.003.304.257	3.499.196.868	577.288.965	3.402.139.124
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		1.003.304.257	3.499.196.868	577.288.965	3.402.139.124
Finansman Giderleri	22	-2.263.767	-14.751.343	-914.559	-5.940.641
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-206.239.322	-618.884.646	-367.257.230	71.787.450
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		794.801.168	2.865.560.879	209.117.176	3.467.985.933
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	23	-221.585.788	0	207.076.703	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	23	-191.514.177	0	-112.141.063	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	-30.071.611	0	319.217.766	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		573.215.380	2.865.560.879	416.193.879	3.467.985.933
DÖNEM KARI (ZARARI)		573.215.380	2.865.560.879	416.193.879	3.467.985.933
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		573.215.380	2.865.560.879	416.193.879	3.467.985.933
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-45.661	-313.259	-147.224	-319.306
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	-65.230	-313.259	-210.319	-319.306
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	23	19.569	0	63.095	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	19.569	0	63.095	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-45.661</b>	<b>-313.259</b>	<b>-147.224</b>	<b>-319.306</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>573.169.719</b>	<b>2.865.247.620</b>	<b>416.046.655</b>	<b>3.467.666.627</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		573.169.719	2.865.247.620	416.046.655	3.467.666.627

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-18.035.336</b>	<b>-751.817.612</b>
Dönem Karı (Zararı)		573.215.380	2.865.560.878
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		573.215.380	2.865.560.878
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-215.545.646</b>	<b>-3.182.651.791</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	2.215.790	3.269.649
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	-204.336.335	38.447.938
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	-204.336.335	38.447.938
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		3.890.473	6.332.777
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	2.576.777	3.416.569
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	4-6	1.313.696	2.916.208
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	18-22	-360.095.779	-191.663.630
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-47.194.979	-3.210.176.913
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-47.194.979	-3.210.176.913
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		221.585.788	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		168.389.396	171.138.388
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-375.467.040</b>	<b>-434.338.519</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		86.248.345	-1.407.832.410
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		86.248.345	-1.407.832.410
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-7.264.247	4.341.067.323
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		21.837.617	118.081.267
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-78.993.790	-734.113.695
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-78.993.790	-734.113.695
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.001.675	280.766
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		1.001.675	280.766
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-490.305.886	-3.164.601.560
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		92.009.246	412.779.790
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-17.797.306</b>	<b>-751.429.432</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-238.030	-388.180
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-50.648.809</b>	<b>-37.846.229</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	1.846
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-686.543	-473.637
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-414.416	-214.658
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-272.127	-258.979
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-49.962.266	-37.374.438
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>371.518.552</b>	<b>125.901.635</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-11.248.232	-67.134.235
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	26	-11.248.232	-67.134.235
Ödenen Faiz		-685.295	-13.076.915
Alınan Faiz		383.452.079	206.112.785
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		302.834.407	-663.762.206
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		302.834.407	-663.762.206
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>1.577.835.539</b>	<b>1.494.768.579</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-245.067.321	-244.786.495



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhtaç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusulanmış Yedekler	Birlikte Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	

Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Başı Bakımları	2.950.000.000	13.142.768.075	38.790.127	-2.793.114			245.348.299	-423.343.832	2.249.801.465	18.200.571.020	18.200.571.020
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										0	0
Diğer Düzeltmeler										0	0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										0	0
Transferler								2.249.801.465	-2.249.801.465	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										0	0
Dönem Karı (Zararı)										2.865.560.878	2.865.560.878
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										-313.258	-313.258
Sermaye Artırımı										0	0
Sermaye Azaltımı										0	0
Sermaye Avansı										0	0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										0	0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi										0	0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları										0	0
Kar Payları										0	0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										0	0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										0	0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										0	0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması										0	0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış										0	0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler										0	0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları										0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										0	0
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										0	0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										0	0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)										0	0
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>2.950.000.000</b>	<b>13.142.768.075</b>	<b>38.790.127</b>	<b>-3.106.372</b>			<b>245.348.299</b>	<b>1.826.467.633</b>	<b>2.865.560.878</b>	<b>21.065.818.640</b>	<b>21.065.818.640</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Başı Bakımları	3.450.000.000	13.262.714.951	38.790.127	-3.169.178			279.217.917	622.532.164	3.543.622.651	21.193.708.632	21.193.708.632
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										0	0
Diğer Düzeltmeler										0	0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										0	0
Transferler								3.543.622.651	-3.543.622.651	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										0	0
Dönem Karı (Zararı)										573.215.380	573.215.380
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										-45.661	-45.661
Sermaye Artırımı										0	0
Sermaye Azaltımı										0	0
Sermaye Avansı										0	0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										0	0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi										0	0

