



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

VKFYO 01012025 30062025 FİNANSAL RAPORLAR



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin (Şirket) 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynak değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Hayrettin Ergül, SMMM

Sorumlu Denetçi

6 Ağustos 2025

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	12.696.216	16.648.815
Finansal Yatırımlar	6	41.654.970	46.728.717
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		41.154.312	46.525.433
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar	6	41.154.312	46.525.433
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		500.658	203.284
Ticari Alacaklar	7		3.130.945
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			3.130.945
Diğer Alacaklar		5.900	2.940
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	5.900	2.940
Peşin Ödenmiş Giderler		183.696	10.551
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	183.696	10.551
ARA TOPLAM		54.540.782	66.521.968
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		54.540.782	66.521.968
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar	9	128.780	159.533
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	1.031.185	1.792.294
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	27.788	36.003
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.187.753	1.987.830
TOPLAM VARLIKLAR		55.728.535	68.509.798
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		514.133	667.913
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		290.452	376.130
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	290.452	376.130
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		223.681	291.783
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4,15	223.681	291.783
Ticari Borçlar		40.690	113.114
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,7	16.555	13.584
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	24.135	99.530
Kısa Vadeli Karşılıklar		137.430	136.765
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	137.430	136.765
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		313.585	878.485
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	313.585	878.485
ARA TOPLAM		1.005.838	1.796.277
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.005.838	1.796.277
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		361.696	689.487
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		361.696	689.487
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	361.696	689.487
Uzun Vadeli Karşılıklar		373.001	349.577
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	373.001	349.577
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		734.697	1.039.064
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.740.535	2.835.341
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		53.988.000	65.674.457
Ödenmiş Sermaye	16	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	26.288.058	34.257.044
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		187.108	187.108
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-278.656	-438.377
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	9.637.668	9.637.668
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	16		-558.067
Net Dönem Karı veya Zararı		-11.846.178	-7.410.919

TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		53.988.000	65.674.457
TOPLAM KAYNAKLAR		55.728.535	68.509.798

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0		
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	17	38.932.853	105.991.188	17.242.217	36.546.616
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	17	-38.735.124	-86.170.021	-5.423.827	-28.504.283
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		197.729	19.821.167	11.818.390	8.042.333
BRÜT KAR (ZARAR)		197.729	19.821.167	11.818.390	8.042.333
Genel Yönetim Giderleri	18	-8.424.573	-9.932.199	-4.313.836	-3.940.932
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	16.288	2.121.351		-101.663
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	19	-34.117	-176.973		76.971
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-8.244.673	11.833.346	7.504.554	4.076.709
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-8.244.673	11.833.346	7.504.554	4.076.709
Finansman Giderleri	20	-82.133	-155.272	-20.863	878.015
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	25	-3.519.372	-9.730.805	-8.108.576	-19.718
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-11.846.178	1.947.269	-624.885	4.935.006
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0		
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0		
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-11.846.178	1.947.269	-624.885	4.935.006
DÖNEM KARI (ZARARI)		-11.846.178	1.947.269	-624.885	4.935.006
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		-11.846.178	1.947.269	-624.885	4.935.006
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		-0,39490000	0,06490000	-0,02080000	0,16450000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		159.721	480.106	-58.543	-86.785
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	12	159.721	480.106	-58.543	-86.785
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		159.721	480.106	-58.543	-86.785
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-11.686.457	2.427.375	-683.428	4.848.221
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		-11.686.457	2.427.375	-683.428	4.848.221

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-1.339.887	-5.081.068
Dönem Karı (Zararı)			-11.846.178	1.947.269
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			3.073.533	-13.889.209
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18		800.075	373.831
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			256.831	1.367.542
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			256.831	1.364.420
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler				3.122
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-4.301.529	-5.994.650
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	17		-4.383.662	-6.149.922
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	20		82.133	155.272
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			4.342.167	-5.117.757
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17		4.342.167	-5.117.757
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			1.975.989	-4.518.175
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			3.049.096	710.950
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)			731.580	1.501.493
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			3.130.945	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			3.130.945	
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-2.960	16.485
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-2.960	16.485
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-173.145	-731.320
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-72.424	-32.541
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			2.971	-7.248
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-75.395	-25.293
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-564.900	-43.167
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-564.900	-43.167
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-5.723.549	-11.230.990
Alınan Faiz	17		4.383.662	6.149.922
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			0	-21.137
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9			33.711
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri				33.711
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9		0	-54.848
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0	-54.848
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-364.584	-690.894
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	15		-364.584	-690.894
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-1.704.471	-5.793.099
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-1.704.471	-5.793.099
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		16.648.815	4.512.045
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ			-2.248.128	3.916.939
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		12.696.216	2.635.885

Önceki Dönem
01.01.2024 - 30.06.2024

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakıyeler	16	30.000.000	443.433.724	187.108	313.973			9.079.601	-380.384.086	-28.792.597	73.837.723	73.837.723
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								558.067	-29.350.664	28.792.597		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					480.106					1.947.269	2.427.375	2.427.375
Dönem Karı (Zararı)												
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Pay Bazılı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
Dönem Sonu Bakıyeler	16	30.000.000	443.433.724	187.108	794.079			9.637.668	-409.734.750	1.947.269	76.265.098	76.265.098

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakıyeler	16	30.000.000	34.257.044	187.108	-438.377			9.637.668	-558.067	-7.410.919	65.674.457	65.674.457
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler			-7.968.986						558.067	7.410.919		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					159.721					-11.846.178	-11.686.457	-11.686.457
Dönem Karı (Zararı)												
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												

Carı Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler	16	30.000.000	26.288.058	187.108	-278.656			9.637.668	-11.846.178	53.988.000		53.988.000	