



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG A.Ş. Finansal Duran Varlık Edinimi

Özet Bilgi

Finansal Duran Varlık Edinimi - Tera Portföy Yönetimi A.Ş.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Duran Varlık Edinimi

İlgili Şirketler [TERA]

İlgili Fonlar []

Finansal Duran Varlık Edinimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	.
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	11/08/2025
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Var
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Tera Portföy Yönetimi Anonim Şirketi
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi Şirketi
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	35.000.000
Edinim Yöntemi	Satın Alma (Purchase)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	11.08.2025
Edinme Koşulları	Diğer (Other)
Vadeli ise Koşulları	-
Edinilen Payların Nominal Tutarı	350.000,00
Beher Payın Alış Fiyatı	304,3714 TL
Toplam Tutar	106.530.000,00 TL
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	1
Edinim Sonrasında Sahip Olunan Payların Finansal Duran Varlık Sermayesine Oranı (%)	1
Edinimden Sonra Finansal Varlıkta Sahip Olunan Oy Haklarının Oranı (%)	1
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	35,8693
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	22,3364
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Olumlu
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	Hayır (No)
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	Hayır (No)
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafı İlişkinin Niteliği	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tera Finansal Yatırım Holding A.Ş.'nin %45,95'lik sermaye payına sahiptir.
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	11/08/2025
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Gelir Yaklaşımı ve Piyasa Yaklaşımı
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	11.08.2025 - 2025/0801
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	106.530.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 11.08.2025 tarihinde

1. Şirketimizin Tera Portföy Yönetimi A.Ş. ("Tera Portföy")'nin toplam sermayesinin %1'ine denk gelen her biri 1 TL nominal değerde toplam 350.000 TL nominal değerde 350.000 adet payın, Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Tera Yatırım")'den devralınmasına,
2. Şirketimizce DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'ye Tera Portföy'ün değerinin tespiti için değerlendirme çalışması yaptırılmış olup DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan 11 Ağustos 2025 tarihli Değerleme Raporu uyarınca Tera Portföy'ün değerinin 10.653.000.000 TL (on milyar altı yüz elli üç milyon TL) olarak tespit edildiği anlaşılmış ve bu kapsamda 350.000 adet Tera Portföy paylarının devir bedelinin 10.653.000.000 TL'nin (on milyar altı yüz elli üç milyon TL) %1'i olan 106.530.000 TL olarak belirlenmesine,
3. Söz konusu pay devri işlemi için Şirketimiz ile Tera Yatırım arasında Pay Alım Satım Sözleşmesi'nin imzalanmasına,
4. Pay devrinin gerçekleşmesi sonrası kamuya yapılacak açıklamalar dahil olmak üzerinde yapılması gereken bütün iş ve işlemlerin yapılmasına karar verilmiş olup söz konusu devir işlemi bugün itibarıyla gerçekleşmiştir.

Yukarıdaki tabloda yer verilen Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 9/2 maddesi uyarınca İşlem Bedeli üzerinden hesaplanmıştır.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine saygı ile duyurulur

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.