



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 30 06 2025



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	HLB SAYGIN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait ilgili kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere, ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak; ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemektedir.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

HLB SAYGIN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

(A member of HLB International)

Servet Gür EYÜPGİLLER, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Ağustos 2025

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		42.774	48.927
Ticari Alacaklar			18.900.322	14.905.081
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5		18.900.322	14.905.081
Diğer Alacaklar			55.521	2.197
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		55.521	2.197
Peşin Ödenmiş Giderler			7.072	4.794
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	7		7.072	4.794
Diğer Dönen Varlıklar			904.377	749.450
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	13		904.377	749.450
ARA TOPLAM			19.910.066	15.710.449
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			19.910.066	15.710.449
DURAN VARLIKLAR				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		364.320.604	364.320.604
Maddi Duran Varlıklar	8		41.100	47.953
Mobilya ve Demirbaşlar			41.100	47.953
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20		5.117.379	2.238.963
Diğer Duran Varlıklar	13			9.354
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			369.479.083	366.616.874
TOPLAM VARLIKLAR			389.389.149	382.327.323
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Ticari Borçlar			2.815.878	261.071
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5		2.815.878	261.071
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11		953.472	1.122.610
Diğer Borçlar			29.441.826	29.218.664
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3,6		29.441.826	29.218.664
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)				100.327
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7			100.327
Kısa Vadeli Karşılıklar			7.099.123	1.578.483
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12		554.648	390.256
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar			6.544.475	1.188.227
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			6.438.619	7.823.349
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			6.438.619	7.823.349
ARA TOPLAM			46.748.918	40.104.504
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			46.748.918	40.104.504
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Karşılıklar			1.029.798	1.022.395
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12		1.029.798	1.022.395
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			1.029.798	1.022.395
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			47.778.716	41.126.899
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			341.610.433	341.200.424
Ödenmiş Sermaye	14		9.284.470	9.284.470
Sermaye Düzeltme Farkları	14		159.388.303	159.388.303
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	14		200.271.336	200.271.336
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			486.898	243.084
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			486.898	243.084
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			486.898	243.084
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14		23.708.420	23.708.420
Yasal Yedekler			6.351.303	6.351.303

Diğer Kısıtlanmış Yedekler		17.357.117	17.357.117
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-51.695.189	-214.924.585
Net Dönem Karı veya Zararı		166.195	163.229.396
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		341.610.433	341.200.424
TOPLAM KAYNAKLAR		389.389.149	382.327.323

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	256.919.125	164.511.164	123.912.842	77.600.179
Satışların Maliyeti	15	-249.782.483	-160.106.499	-120.470.819	-75.663.022
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		7.136.642	4.404.665	3.442.023	1.937.157
BRÜT KAR (ZARAR)		7.136.642	4.404.665	3.442.023	1.937.157
Genel Yönetim Giderleri	16	-7.156.535	-5.339.679	-3.602.389	-2.416.817
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	1.347.969	148.650	1.240.989	66.604
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	17	-7.861.478	-724.061	-7.824.016	
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-6.533.402	-1.510.425	-6.743.393	-413.056
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	103.510	194.364.419	-84.685.382	29.511.782
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-6.429.892	192.853.994	-91.428.775	29.098.726
Finansman Gelirleri	18	389.185	134.508	-340.837	15.043
Finansman Giderleri	18	-2.003	-4.499	5.256	-336
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		3.249.217	-11.508.660	85.666.421	-28.008.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-2.793.493	181.475.343	-6.097.935	1.104.949
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		2.959.688	-554.998	3.003.779	34.890
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	20	2.959.688	-554.998	3.003.779	34.890
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		166.195	180.920.345	-3.094.156	1.139.839
DÖNEM KARI (ZARARI)		166.195	180.920.345	-3.094.156	1.139.839
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		166.195	180.920.345	-3.094.156	1.139.839
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,02000000	19,49000000	-0,33000000	0,12000000
<i>Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,07000000	19,49000000	-0,33000000	0,12000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		486.898			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		486.898			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		486.898			
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		653.093	180.920.345	-3.094.156	1.139.839
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		653.093	180.920.345	-3.094.156	1.139.839

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			67.938.108	355.036.273
Dönem Karı (Zararı)			166.195	180.920.345
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			166.195	180.920.345
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			58.490.919	177.266.719
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8,9		74.431	74.431
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			3.408.077	-976.376
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			3.408.077	-976.376
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			-16.519	228.903
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			-16.519	228.903
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			52.065.242	178.494.758
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			52.065.242	178.494.758
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			2.959.688	-554.997
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			9.280.994	-3.150.791
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	5		3.995.241	-2.127.598
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			3.995.241	-2.127.598
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6		53.324	1.101.811
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			53.324	1.101.811
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	7		2.923.305	-65.164
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	5		2.434.792	285.246
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			2.434.792	285.246
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	13			-58.018
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6		-125.668	-2.287.068
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			-125.668	-2.369.284
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)				82.216
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			67.938.108	355.036.273
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			0	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			0	
ENFLASYON ETKİSİ			-67.944.261	-355.037.568
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-6.153	-1.295
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-6.153	-1.295
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4		48.927	30.616
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			42.774	29.321

Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Bağı Bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.678						6.351.303	17.357.117	-178.540.020	-36.384.565	177.728.286	177.728.286	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonrakı Tutar															
	Transferler											-36.384.565	36.384.565			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)												180.920.345	180.920.345	180.920.345	
	Dönem Karı (Zararı)												180.920.345	180.920.345	180.920.345	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
	Sermaye Artırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																
Dönem Sonu Bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.678						6.351.303	17.357.117	-214.924.585	180.920.345	358.648.631	358.648.631		
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Bağı Bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.336	243.084	243.084	243.084			6.351.303	17.357.117	-214.924.585	163.229.396	341.200.424	341.200.424	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonrakı Tutar															
	Transferler											163.229.396	-163.229.396			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				243.814	243.814	243.814						166.195	410.009	410.009	
	Dönem Karı (Zararı)												166.195	166.195	166.195	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				243.814	243.814	243.814							243.814	243.814	
	Sermaye Artırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Carı Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artı (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artı (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakımler		9.284.470	159.388.303	200.271.336		486.898	486.898	486.898			6.351.303	17.357.117	-51.695.189	166.195	341.610.433	341.610.433