



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EGEPLAST EGE PLASTİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi
TAŞINMAZ ALIMI



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	TAŞINMAZ BİNA
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	ADANA-YÜREĞİR-CUMHURİYET MAH.
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	12.08.2025
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	VAR
Toplam Alım Bedeli	19.500.000,00 TL
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	1,94
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	10,23
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	0,46
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	0,63
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	1,26
Alım Koşulları	Banka Kredisi
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	12.08.2025
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Adana Bölge Müdürlüğü Binası / Olumlu
Karşı Taraf	Gerçek Kişi
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	Alım Satım İlişkisi
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	12/08/2025
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	Önemli nitelikte işlem değildir.
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Ekspertiz
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-

Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	01.08.2025 - EKB20708
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	TSKB
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	19.600.000,00 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuzun bugün yaptığı toplantısında;

Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'ndeki 1 ve 2 nolu bağımsız bölüm taşınmazların, Adana Bölge Müdürlüğü binası olarak kullanılması amacıyla 19.500.000,00 TL (OndokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) bedelle satın alınmasına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

12.08.2025 ÖDA 2025/03

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.