



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TURKLAND BANK A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Haziran 2025 Solo Denetim Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurululuğu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

Ara Dönem Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Turkland Bank A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Turkland Bank A.Ş.'nin ("Banka") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal tabloların sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal tabloların sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanakları

Beşinci Bölüm 2.8.e.2 numaralı dipnotta belirtildiği üzere, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı hükümleri dışında, Banka

yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle geçmiş dönemlerde gider yazılan 18,000 bin TL ve cari dönemde bu tutar üzerinden iptal edilen 4,000 bin TL ile toplamda 14,000 bin TL tutarındaki serbest karşılığı ve söz konusu karşılık üzerinden geçmiş dönemlerde 5,400 bin TL tutarında ertelenmiş vergi geliri yazılan ve cari dönemde 1,200 bin TL tutarındaki kısmı iptal edilen toplamda 4,200 bin TL ertelenmiş vergi varlığını içermektedir.

TMS 12 "Gelir Vergileri" standardına göre ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, bir varlığın veya borcun bilançodaki defter değeri ile bunların vergi açısından taşıdıkları değerler ("vergiye esas değer") arasındaki farkları ifade etmektedir. Bu şekilde hesaplanan indirilebilir veya vergiye tabi geçici farklar üzerinden sırasıyla gelecek dönemlerde geri kazanılacak veya ödenecek gelir vergisi tutarları kayıtlara alınır. Banka, 213 sayılı Kanunun geçici 33'üncü maddesi ve mükerrer 298'inci maddesinin (A) fıkrası uyarınca, kurumlar vergisinin enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan vergi etkilerini muhasebeleştirirken maddi ve maddi olmayan varlıkların vergi amaçlı değeri ile defter değeri arasındaki farkı dikkate almaktadır. Banka, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TMS 12 uyarınca ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında geçici fark tespitinde bulunurken, maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıkların yukarıda bahsedilen vergi mevzuatına uygun olarak enflasyona göre düzeltilmiş vergiye esas değerlerini hesaplarken enflasyon düzeltmelerinin maliyetler üzerindeki etkisini dikkate almamıştır. Bu durum, ilgili TMS 12 "Gelir Vergileri" standardının hükümlerine aykırılık teşkil etmektedir. Banka, söz konusu enflasyon muhasebesine göre hazırlanmış bilançosunu 31 Mart 2025 tarihinden itibaren ertelenmiş vergi hesaplamasında dikkate alarak 30 Haziran 2025 tarihli konsolide olmayan finansal bilgilerinde muhasebeleştirmiştir. Söz konusu durum önceki dönem (31 Aralık 2024) düzeltilmiş olsaydı, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait ertelenmiş vergi geliri ve dolayısıyla dönem net karı 27,393 bin TL daha az ve geçmiş yıl karı da 27,393 bin TL daha fazla olacaktı.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanakları paragrafında belirtilen hususun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal tabloların, Turkland Bank A.Ş.'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal tablolarının sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Sorumlu Denetçi

14 Ağustos 2025

İstanbul, Türkiye

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		2.221.244	5.182.778	7.404.022	2.485.887	4.206.843	6.692.730
Nakit ve Nakit Benzerleri		1.729.835	5.182.778	6.912.613	2.022.146	4.206.807	6.228.953
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	903.066	4.165.775	5.068.841	279.996	3.209.379	3.489.375
Bankalar	I-3	1.494	1.017.003	1.018.497	523	997.428	997.951
Para Piyasalarından Alacaklar		826.059	0	826.059	1.742.324	0	1.742.324
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-784	0	-784	-697	0	-697
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		491.409	0	491.409	0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri		491.271	0	491.271	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		138	0	138	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-4	0	0	0	463.741	36	463.777
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	463.603	36	463.639
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	138	0	138
Diğer Finansal Varlıklar					0	0	0
Türev Finansal Varlıklar	I-2				0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım					0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım					0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I-5	6.341.697	4.453.199	10.794.896	5.379.205	2.880.816	8.260.021
Krediler		6.507.198	4.453.199	10.960.397	5.590.278	2.880.816	8.471.094
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-6	50.612	0	50.612	51.232	0	51.232
Devlet Borçlanma Senetleri		50.612	0	50.612	51.232	0	51.232
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-216.113	0	-216.113	-262.305	0	-262.305
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	23.512	0	23.512	27.252	0	27.252
Satış Amaçlı		23.512	0	23.512	27.252	0	27.252
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		7.659	0	7.659	7.659	0	7.659
İştirakler (Net)	I-7	7.659	0	7.659	7.659	0	7.659

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		7.659	0	7.659	7.659	0	7.659
Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-8	0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-9	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-12	151.098	0	151.098	156.106	0	156.106
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-13	12.580	0	12.580	12.367	0	12.367
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		12.580	0	12.580	12.367	0	12.367
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		16.930	0	16.930	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-15	76.875	0	76.875	52.970	0	52.970
DİĞER AKTİFLER (Net)	I-17	878.564	93.210	971.774	561.375	54	561.429
VARLIKLAR TOPLAMI		9.730.159	9.729.187	19.459.346	8.682.821	7.087.713	15.770.534
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	II-1	5.759.567	9.819.636	15.579.203	4.741.662	8.088.504	12.830.166
ALINAN KREDİLER	II-3	0	0	0	0	0	0
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		162.821	0	162.821	0	0	0
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	0	0	0	0	0
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	II-2	0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	II-6	102.840	0	102.840	102.752	0	102.752
KARŞILIKLAR	II-8	146.933	1.295	148.228	195.200	28.361	223.561
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		70.470	0	70.470	52.960	0	52.960
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		76.463	1.295	77.758	142.240	28.361	170.601
CARİ VERGİ BORCU	II-9	68.272	0	68.272	59.561	0	59.561
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-5	754.906	1.051.999	1.806.905	318.955	793.889	1.112.844
ÖZKAYNAKLAR	II-12	1.591.077	0	1.591.077	1.441.650	0	1.441.650
Ödenmiş Sermaye		1.000.000	0	1.000.000	1.000.000	0	1.000.000
Sermaye Yedekleri		25.430	0	25.430	25.430	0	25.430
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		25.430	0	25.430	25.430	0	25.430
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-16.513	0	-16.513	-16.715	0	-16.715
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3.744	0	3.744	5.929	0	5.929
Kar Yedekleri		427.006	0	427.006	72.405	0	72.405
Yasal Yedekler		52.702	0	52.702	37.330	0	37.330
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		355.066	0	355.066	62.982	0	62.982
Diğer Kar Yedekleri		19.238	0	19.238	-27.907	0	-27.907
Kar veya Zarar		151.410	0	151.410	354.601	0	354.601
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		151.410	0	151.410	354.601	0	354.601
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		8.586.416	10.872.930	19.459.346	6.859.780	8.910.754	15.770.534

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		4.139.852	1.400.448	5.540.300	4.237.478	2.055.360	6.292.838
GARANTİ VE KEFALETLER	III-1	2.943.326	233.120	3.176.446	2.261.200	193.868	2.455.068
Teminat Mektupları		557.826	111.483	669.309	390.700	151.551	542.251
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		2.858	1.272	4.130	2.858	1.108	3.966
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		9.495	16.347	25.842	8.026	20.659	28.685
Diğer Teminat Mektupları		545.473	93.864	639.337	379.816	129.784	509.600
Banka Kredileri		0	0	0	0	0	0
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0	0	0	0
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	121.637	121.637	0	42.317	42.317
Belgeli Akreditifler		0	121.637	121.637	0	42.317	42.317
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		2.385.500	0	2.385.500	1.870.500	0	1.870.500
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		2.385.500	0	2.385.500	1.870.500	0	1.870.500
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Faktoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	III-1	574.024	571.262	1.145.286	311.103	344.829	655.932
Cayılamaz Taahhütler		574.024	571.262	1.145.286	311.103	344.829	655.932
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		558.516	556.328	1.114.844	296.966	333.071	630.037
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		730	0	730	397	0	397
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		14.778	0	14.778	13.740	0	13.740
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		0	14.934	14.934	0	11.758	11.758
Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	III-2	622.502	596.066	1.218.568	1.665.175	1.516.663	3.181.838
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		622.502	596.066	1.218.568	1.665.175	1.516.663	3.181.838
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para ve Faiz Swap İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		622.502	596.066	1.218.568	1.665.175	1.516.663	3.181.838
Futures Para Alım İşlemleri		0	596.066	596.066	0	1.516.663	1.516.663
Futures Para Satım İşlemleri		622.502	0	622.502	1.665.175	0	1.665.175
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		19.224.533	7.802.074	27.026.607	17.040.499	9.570.456	26.610.955
EMANET KIYMETLER		6.177.919	12.201	6.190.120	4.738.923	13.483	4.752.406
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		57.315	8.863	66.178	46.425	9.818	56.243
Tahsile Alınan Çekler		6.120.396	3.338	6.123.734	4.691.806	3.665	4.695.471
Tahsile Alınan Ticari Senetler		208	0	208	692	0	692
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
REHİNLİ KIYMETLER		13.046.614	7.789.873	20.836.487	12.301.576	9.556.973	21.858.549
Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Teminat Senetleri		62	0	62	62	0	62
Emtia		1.646	0	1.646	1.646	0	1.646
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		951.172	43.481	994.653	1.049.993	38.610	1.088.603

Diğer Rehinli Kıymetler		12.093.734	7.746.392	19.840.126	11.249.875	9.518.363	20.768.238
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		23.364.385	9.202.522	32.566.907	21.277.977	11.625.816	32.903.793

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	IV-1	2.264.608	2.156.514	1.206.267	1.101.871
Kredilerden Alınan Faizler		1.744.799	1.456.583	937.361	763.782
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		127.293	38.556	69.566	17.624
Bankalardan Alınan Faizler		49.296	20.336	20.532	10.414
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		221.195	401.270	114.568	186.117
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		122.024	239.580	64.239	123.745
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		109.955	93.427	57.774	60.048
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		12.069	146.153	6.465	63.697
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		1	189	1	189
FAİZ GİDERLERİ (-)	IV-2	-1.512.306	-1.507.736	-833.182	-737.247
Mevduata Verilen Faizler		-1.470.300	-1.472.674	-809.742	-719.910
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-4	-8	-2	-6
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-17.339	-18.799	-17.113	-11.347
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0	0	0
Kiralama Faiz Giderleri		-11.733	-10.331	-6.325	-5.984
Diğer Faiz Giderleri		-12.930	-5.924	0	0
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		752.302	648.778	373.085	364.624
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		5.913	16.096	3.153	8.578
Alınan Ücret ve Komisyonlar		15.488	21.595	8.300	11.782
Gayri Nakdi Kredilerden		12.697	19.123	7.269	10.594
Diğer	IV-10	2.791	2.472	1.031	1.188
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-9.575	-5.499	-5.147	-3.204
Gayri Nakdi Kredilere		-410	-303	-213	-153
Diğer	IV-10	-9.165	-5.196	-4.934	-3.051
TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3	532	234	532	234
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	IV-4	-224.041	-219.042	-119.746	-78.650
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		-2	-26.401	0	-15.227
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-86.577	-115.641	-62.810	-116.195
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-137.462	-77.000	-56.936	52.772
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5	46.757	66.480	38.861	30.930
FAALİYET BRÜT KÂRI		581.463	512.546	295.885	325.716
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	IV-6	45.936	185.374	5.526	73.464
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		0	0	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-256.802	-188.482	-117.656	-95.739
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7	-242.242	-184.168	-133.899	-102.718
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		128.355	325.270	49.856	200.723
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	IV-8	128.355	325.270	49.856	200.723
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	IV-9	23.055	-44.769	1.431	-44.769
Cari Vergi Karşılığı		0	-142.841	0	-142.841
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	-18.744	0	-18.744
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		23.055	116.816	1.431	116.816
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	IV-10	151.410	280.501	51.287	155.954
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	IV-10	0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	IV-11	151.410	280.501	51.287	155.954
Grubun Karı (Zararı)		151.410	280.501	51.287	155.954
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2024 - 30.06.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		151.410	280.501		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-1.983	6.999		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		202	4.979		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0			
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		289	-2.401		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-87	7.380		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-2.185	2.020		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-3.121	2.886		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		936	-866		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		149.427	287.500		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		389.246	848.946
Alınan Faizler		2.269.072	2.170.649
Ödenen Faizler		-1.558.842	-1.449.579
Alınan Temettüleri		532	234
Alınan Ücret ve Komisyonlar		28.557	20.768
Elde Edilen Diğer Kazançlar		356.833	206.907
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		46.714	139.274
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-309.838	-237.388
Ödenen Vergiler		-34.635	-45.420
Diğer		-409.147	43.501
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-871.329	-1.004.456
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-814.553	-399.488
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-2.022.661	1.540.440
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-277.958	34.629
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		161.918	61.066
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		1.663.720	-2.761.161
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		0	0
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		418.205	520.058
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-482.083	-155.510
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-13.374	-288.914
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-9.399	-35.142
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		0	15.436
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	-455.825
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		36	22.690
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	-52.963
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	215.482
Diğer		-4.011	1.408
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-32.888	-25.860
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-32.888	-25.860
Diğer		0	
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		399.620	231.971
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-128.725	-238.313
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		3.987.843	4.376.831
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		3.859.118	4.138.518



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak		
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)								
Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.06.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		1.000.000	0	0	25.430	0	-22.200	2.807	0	0	0	0	0	-362.548	0	434.953	0	0	1.078.442
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		1.000.000	0	0	25.430	0	-22.200	2.807	0	0	0	0	-362.548	0	434.953	0	0	1.078.442	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	4.979	0	0	2.020	0	0	0	0	280.501	0	0	287.500	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	434.953	0	- 434.953	0	0	0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	435.953	0	- 434.953	0	0	0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		1.000.000	0	0	25.430	0	-17.221	2.807	0	0	2.020	0	72.405	0	280.501	0	0	1.365.942	
Cari Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		1.000.000	0	0	25.430	0	-19.522	2.807	0	5.929	0	0	72.405	0	354.601	0	0	1.441.650	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		1.000.000	0	0	25.430	0	-19.522	2.807	0	5.929	0	72.405	0	354.601	0	0	1.441.650		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	202	0	0	-2.185	0	0	0	0	151.410	0	0	149.427	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	354.601	0	- 354.601	0	0	0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	354.601	0	354.601	0	0	0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		1.000.000	0	0	25.430	0	-19.320	2.807	0	0	3.744	0	427.006	0	151.410	0	0	1.591.077	