



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TERA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Tera Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon - Tera Portföy Birinci Serbest Fon - Tera Portföy Dördüncü Hisse Senedi Serbest TL Fon - Tera Portföy İkinci Serbest Fon - Pay Alım Satımı



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Alım Satım Bildirimi

İlgili Şirketler [PEKGY]

İlgili Fonlar [T3B, TLY, TMM, DOH]

Pay Alım Satım Bildirimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu, Özel Durumlar Tebliği'nin (II.-15.1) Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. maddesinin b) bendi; "Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95'ine ulaşması ve söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir." hükmü uyarınca:

Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu, Tera Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) – T3B, Tera Portföy Birinci Serbest Fon – TLY, Tera Portföy İkinci Serbest (Döviz) Fon – TMM ve Tera Portföy Dördüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) – DOH portföyündeki Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (PEKGY) paylarında 29.08.2025 tarihi itibarıyla 355,450,000.00 nominal pay alımı ve 115,663,788.00 nominal pay satımı gerçekleştirilmiş olup, yapılan işlemler sonucunda şirket sermayesi içindeki toplam pay oranı 2.798631%'den 7.594355%'e yükselmiştir.

İşlem sonrası sahip olunan payların şirket sermayesi içindeki pay oranı ve detaylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine saygı ile duyurulur.

Pay Alım Satım Bilgileri

	Alım İşlemine	Satım İşlemine				Sahip Olunan		Sahip Olunan	

İşlem Tarihi	Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL)	Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)	Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)
29/08/2025	355.450.000	115.663.788	239.786.212	139.931.542	379.717.754	% 2,7986	% 2,7986	% 7,5944	% 7,5944

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.