



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Damla Kent Gayrimenkul Sertifikası Hakkında Yatırımcı Bilgilendirmesi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler [DMLKT]

İlgili Fonlar []

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından ihraç edilen "DMLKT" kodlu Damla Kent Projesi Gayrimenkul Sertifikaları'na yönelik yoğun ilgi nedeniyle, yatırımcılarımızı hedef alan **dolandırıcılık girişimleri tespit edilmiştir**. Bu girişimler, **Şirketimiz adını kullanarak sahte internet siteleri, sosyal medya hesapları ve telefon aramaları** yoluyla gerçekleştirilmektedir.

Şirketimiz, bu yasa dışı girişimlere karşı **hukuki mücadeleyi** sürdürürken, sertifikaların dayanağı olan projemizin **inşaat çalışmalarına da** taahhüt edildiği şekilde **devam etmektedir**. **Projenin fiziki ilerlemesi** hakkındaki gelişmeler şeffaflıkla kamuoyuyla paylaşılacaktır.

Sermaye Piyasası mevzuatı uyarınca, sertifika alım satım işlemleri yalnızca Borsa İstanbul'da, SPK tarafından yetkilendirilmiş banka ve aracı kurumlardaki yatırım hesapları kullanılarak yapılabilir. **Bu yasal kanal dışında** Şirketimiz adıyla yapılan hiçbir teklife itibar edilmemelidir.

Tespit edilen yasa dışı faaliyetler ve sorumluları hakkında **Sermaye Piyasası Kurulu ile Cumhuriyet Başsavcılığı'na** gerekli bildirim ve suç duyuruları yapılmış, hukuki süreçler başlatılmıştır.

Yatırımcılarımızın mağduriyet yaşamaması için tüm işlemlerini **yalnızca belirtilen yasal kanallar** üzerinden yapmaları gerektiğini önemle duyururuz.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.