



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı Tescil ve İlanı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	09.07.2025
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	2.000.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	1.008.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	5.040.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREADSE00023	70.560.000	282.240.000,000	400,00000			282.240.000,000	400,00000	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREADSE00023	Nâma
B Grubu, ADESE, TREADSE00015	937.440.000	3.749.760.000,000	400,00000			3.749.760.000,000	400,00000	B Grubu	B Grubu, ADESE, TREADSE00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	1.008.000.000	4.032.000.000,000	400,00000			4.032.000.000,000	400,00000

Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi	21.10.2025
---	------------

İç Kaynakların Detayı :	
Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları (TL)	4.032.000.000

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
--------------------------------------	---

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi 21.07.2025

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu ONAY

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi 16.10.2025

SPK Başvuru Tarihi 21.07.2025

SPK Başvuru Sonucu Onay

SPK Onay Tarihi 16.10.2025

Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği Kaydi Pay

Ödeme Tarihi 23.10.2025 * Sermaye artırımına varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi 22.10.2025 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Sermaye Tescil Tarihi 21.10.2025

Ek Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'na (Kurul) 21.07.2025 tarihinde yapmış olduğumuz Bedelsiz Sermaye Artırımı başvurumuz Kurul'un 16.10.2025 tarih 55/1866 sayılı toplantısında kabul edilmiş ve 17.10.2025 tarih E-29833736-105.01.01.01-79765 sayılı yazısı ile tarafımıza bildirilmişti.

Onaylı İhraç Belgesi ve Tadil Metni ekte yer almakta olup, Konya Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 21.10.2025 tarihinde tescil edilerek 21.10.2025 tarih ve 11441 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1 Adese Gayrimenkul Onaylı İhraç Belgesi.pdf

EK: 2 Adese Gayrimenkul Onaylı Tadil Metni.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.