



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ICBC TURKEY BANK A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 3. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

ICBC Turkey Bank A.Ş. 30.09.2025 FT ve Dipnotlar



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU ICBC Turkey Bank Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

### Giriş

ICBC Turkey Bank A.Ş.'nin ("Banka") 30 Eylül 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız

denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### *Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı*

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolar, Banka'nın taşınan mali zararları üzerinden yapılan ertelenmiş vergi hesaplamalarında, yurtiçi asgari kurumlar vergisi yükümlülüğünün dikkate alınmamış olmasından kaynaklı 206.168 bin TL tutarında ilave ertelenmiş vergi aktifini ve ertelenmiş vergi gelirini içermektedir. Bununla birlikte Danıştay 3. Dairesinin 2025 yılı içerisinde almış olduğu karar ile, 23 Seri No'lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği ile Kurumlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No:1)'ne eklenen Geçmiş Yıl Zararları üzerinden Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi Alınmasına Yönelik ilgili bölümlerin uygulanması durdurulmuştur. Bu kararın, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu yerine 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarda dikkate alınması sebebiyle, sınırlı olumlu sonuç bildirmekteyiz.

#### *Sınırlı Olumlu Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre, sınırlı olumlu sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususun, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, ICBC Turkey Bank A.Ş.'nin 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

#### *Diğer Husus*

Banka'nın 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına" uygun olarak düzenlenen konsolide olmayan finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firması tarafından sırasıyla denetlenmiştir ve incelenmiştir.

Söz konusu bağımsız denetim firması, 21 Şubat 2025 tarihli bağımsız denetim raporunda, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tabloların, Banka Yönetimi tarafından taşınan vergi zararının ertelenmiş vergi hesaplamasında,

Banka'nın yurtiçi asgari kurumlar vergisi yükümlülüğünün dikkate alınmamış

olmasından kaynaklı 206.168 bin TL tutarında ilave ertelenmiş vergi aktifi ve ertelenmiş vergi geliri içermesi sebebiyle şartlı görüş bildirilmiştir. Aynı bağımsız denetim firması, 24 Ekim 2024 tarihli sınırlı denetim raporunda, 30 Eylül 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolar hakkında olumlu sonuç bildirmiştir.

*Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor*

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişkide yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst&Young Global Limited

Aykut Üşenti, SMMM

Sorumlu Denetçi

23 Ekim 2025

İstanbul, Türkiye

## Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>VARLIKLAR</b>							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		634.539	23.853.534	24.488.073	3.237.750	37.059.709	40.297.459
Nakit ve Nakit Benzerleri		621.220	13.888.667	14.509.887	3.074.178	16.851.496	19.925.674
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		622.433	13.532.584	14.155.017	3.076.107	15.860.331	18.936.438
Bankalar		346	356.995	357.341	162	992.344	992.506
Para Piyasalarından Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları ( - )		-1.559	-912	-2.471	-2.091	-1.179	-3.270
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	125.146	125.146	0	98.477	98.477
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	125.146	125.146	0	98.477	98.477
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		37	9.837.949	9.837.986	80.468	20.095.212	20.175.680
Devlet Borçlanma Senetleri		37	487.002	487.039	80.468	684.861	765.329
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		0	9.350.947	9.350.947	0	19.410.351	19.410.351
Türev Finansal Varlıklar		13.282	1.772	15.054	83.104	14.524	97.628
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		13.282	1.772	15.054	83.104	14.524	97.628
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR ( Net)		20.066.284	44.327.636	64.393.920	19.813.580	37.360.645	57.174.225
Krediler		1.365.567	43.786.499	45.152.066	953.644	34.803.720	35.757.364
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		18.758.052	769.543	19.527.595	18.917.157	2.828.930	21.746.087
Devlet Borçlanma Senetleri		18.758.052	769.543	19.527.595	18.917.157	2.828.930	21.746.087
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-57.335	-228.406	-285.741	-57.221	-272.005	-329.226
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		75.998	0	75.998	75.998	0	75.998
İştirakler (Net)		0	0	0	0	0	0

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)		75.998	0	75.998	75.998	0	75.998
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		75.998	0	75.998	75.998	0	75.998
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		746.925	0	746.925	720.169	0	720.169
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		70.480	0	70.480	71.186	0	71.186
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		70.480	0	70.480	71.186	0	71.186
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		93.964	0	93.964	138.135	0	138.135
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		752.460	0	752.460	290.133	0	290.133
DİĞER AKTİFLER (Net)		256.217	20.535	276.752	533.141	12.285	545.426
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>		<b>22.696.867</b>	<b>68.201.705</b>	<b>90.898.572</b>	<b>24.880.092</b>	<b>74.432.639</b>	<b>99.312.731</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
MEVDUAT		9.753.028	16.237.764	25.990.792	11.378.348	22.385.754	33.764.102
ALINAN KREDİLER		0	37.094.687	37.094.687	0	42.129.255	42.129.255
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		6.575.540	0	6.575.540	7.141.561	0	7.141.561
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	0	0	0	0	0
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		33.661	25.311	58.972	90.293	11.060	101.353
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		33.661	25.311	58.972	90.293	11.060	101.353
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)		502.192	0	502.192	488.665	0	488.665
KARŞILIKLAR		435.979	213.913	649.892	521.068	87.709	608.777
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		308.135	0	308.135	306.215	0	306.215
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		127.844	213.913	341.757	214.853	87.709	302.562
CARİ VERGİ BORCU		111.947	0	111.947	103.715	0	103.715
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	16.526.448	16.526.448	0	10.587.784	10.587.784
Krediler		0	12.468.758	12.468.758	0	10.587.784	10.587.784
Diğer Borçlanma Araçları		0	4.057.690	4.057.690	0	0	0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		256.622	94.480	351.102	185.577	82.935	268.512
ÖZKAYNAKLAR		2.885.904	151.096	3.037.000	3.834.746	284.261	4.119.007
Ödenmiş Sermaye		860.000	0	860.000	860.000	0	860.000
Sermaye Yedekleri		-587	0	-587	-587	0	-587
Hisse Senedi İhraç Primleri		-587	0	-587	-587	0	-587
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		77.675	0	77.675	77.675	0	77.675
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-2	151.096	151.094	-350	284.261	283.911
Kar Yedekleri		3.146.472	0	3.146.472	3.146.472	0	3.146.472
Yasal Yedekler		158.521	0	158.521	158.521	0	158.521
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		2.929.888	0	2.929.888	2.929.888	0	2.929.888
Diğer Kar Yedekleri		58.063	0	58.063	58.063	0	58.063
Kar veya Zarar		-1.197.654	0	-1.197.654	-248.464	0	-248.464
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-248.464	0	-248.464	52.554	0	52.554
Dönem Net Kâr veya Zararı		-949.190	0	-949.190	-301.018	0	-301.018
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>		<b>20.554.873</b>	<b>70.343.699</b>	<b>90.898.572</b>	<b>23.743.973</b>	<b>75.568.758</b>	<b>99.312.731</b>

## NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		5.473.459	51.598.219	57.071.678	8.006.519	48.888.226	56.894.745
<b>GARANTİ VE KEFALETLER</b>		2.272.696	43.854.908	46.127.604	3.529.049	24.719.070	28.248.119
Teminat Mektupları		2.272.696	5.215.390	7.488.086	3.529.049	6.453.711	9.982.760
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		2.272.696	5.215.390	7.488.086	3.529.049	6.453.711	9.982.760
Banka Kredileri		0	0	0	0	0	0
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0	0	0	0
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	1.545.623	1.545.623	0	2.390.190	2.390.190
Belgeli Akreditifler		0	315.353	315.353	0	669.264	669.264
Diğer Akreditifler		0	1.230.270	1.230.270	0	1.720.926	1.720.926
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	37.093.895	37.093.895	0	15.875.169	15.875.169
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
<b>TAAHHÜTLER</b>		536.316	224.465	760.781	789.743	2.179.848	2.969.591
Cayılamaz Taahhütler		536.316	224.465	760.781	789.743	2.179.848	2.969.591
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		169.254	224.465	393.719	548.115	2.179.848	2.727.963
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		31.148	0	31.148	31.182	0	31.182
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		6.452	0	6.452	8.760	0	8.760
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		3	0	3	3	0	3
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		328.964	0	328.964	201.212	0	201.212
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler	495	0	495	471	0	471
Cayılabılır Taahhütler	0	0	0	0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri	0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabılır Taahhütler	0	0	0	0	0	0
<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>2.664.447</b>	<b>7.518.846</b>	<b>10.183.293</b>	<b>3.687.727</b>	<b>21.989.308</b>	<b>25.677.035</b>
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler	2.664.447	7.518.846	10.183.293	3.687.727	21.989.308	25.677.035
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	755.574	915.099	1.670.673	3.115.867	2.819.815	5.935.682
Vadeli Döviz Alım İşlemleri	291.570	540.273	831.843	1.565.835	1.404.268	2.970.103
Vadeli Döviz Satım İşlemleri	464.004	374.826	838.830	1.550.032	1.415.547	2.965.579
Para ve Faiz Swap İşlemleri	1.807.281	6.506.245	8.313.526	571.860	19.169.493	19.741.353
Swap Para Alım İşlemleri	157.043	3.975.899	4.132.942	0	9.868.764	9.868.764
Swap Para Satım İşlemleri	1.650.238	2.530.346	4.180.584	571.860	9.300.729	9.872.589
Swap Faiz Alım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	101.592	97.502	199.094	0	0	0
Para Alım Opsiyonları	50.796	48.751	99.547	0	0	0
Para Satım Opsiyonları	50.796	48.751	99.547	0	0	0
Faiz Alım Opsiyonları	0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları	0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları	0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları	0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0
<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER</b>	<b>104.199.202</b>	<b>536.990.114</b>	<b>641.189.316</b>	<b>100.114.240</b>	<b>447.758.922</b>	<b>547.873.162</b>
<b>EMANET KIYMETLER</b>	<b>6.294.065</b>	<b>290.208.526</b>	<b>296.502.591</b>	<b>3.522.206</b>	<b>244.048.542</b>	<b>247.570.748</b>
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler	31.060	1.353.853	1.384.913	5.407	1.384.724	1.390.131
Tahsile Alınan Çekler	311.452	88.602	400.054	482.458	94.951	577.409
Tahsile Alınan Ticari Senetler	4.668	40.100	44.768	3.989	30.281	34.270
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler	0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler	5.946.766	288.725.971	294.672.737	3.030.183	242.538.586	245.568.769
Emanet Kıymet Alanlar	119	0	119	169	0	169
<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>	<b>97.905.137</b>	<b>246.781.588</b>	<b>344.686.725</b>	<b>96.592.034</b>	<b>203.710.380</b>	<b>300.302.414</b>
Menkul Kıymetler	4	0	4	3	0	3
Teminat Senetleri	921	415	1.336	921	353	1.274
Emtia	12.979	2.540	15.519	18.137	2.159	20.296
Varant	0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul	958.705	159.845.607	160.804.312	1.076.963	131.162.163	132.239.126

Diğer Rehinli Kıymetler		96.932.528	86.933.026	183.865.554	95.496.010	72.545.705	168.041.715
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>109.672.661</b>	<b>588.588.333</b>	<b>698.260.994</b>	<b>108.120.759</b>	<b>496.647.148</b>	<b>604.767.907</b>

## Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem 3 Aylık	Önceki Dönem 3
	01.01.2025 - 30.09.2025	01.01.2024 - 30.09.2024	01.07.2025 - 30.09.2025	Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
<b>Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>				
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>				
FAİZ GELİRLERİ	6.833.793	7.747.660	2.037.035	2.547.229
Kredilerden Alınan Faizler	3.365.089	3.912.428	1.078.906	1.280.096
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler	173.094	100.482	59.954	79.532
Bankalardan Alınan Faizler	199.244	261.922	49.436	92.240
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	60.608	16.360	0	2.256
Menkul Değerlerden Alınan Faizler	3.035.504	3.456.374	848.738	1.093.103
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	25.818	52.839	6.015	26.273
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	3.009.686	3.403.535	842.723	1.066.830
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri	254	94	1	2
FAİZ GİDERLERİ (-)	-6.362.428	-7.105.138	-1.643.534	-2.542.708
Mevduata Verilen Faizler	-2.076.281	-3.512.775	-467.702	-1.313.016
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-2.630.565	-2.233.950	-758.894	-744.519
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	-1.605.371	-1.314.256	-398.639	-469.430
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	0	0	0	0
Kiralama Faiz Giderleri	-49.773	-44.082	-18.298	-16.000
Diğer Faiz Giderleri	-438	-75	-1	257
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ	471.365	642.522	393.501	4.521
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	455.585	130.475	249.223	39.208
Alınan Ücret ve Komisyonlar	516.557	180.045	270.147	57.885
Gayri Nakdi Kredilerden	126.131	102.531	31.517	35.319
Diğer	390.426	77.514	238.630	22.566
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	-60.972	-49.570	-20.924	-18.677
Gayri Nakdi Kredilere	-208	-69	-52	-29
Diğer	-60.764	-49.501	-20.872	-18.648
TEMETTÜ GELİRLERİ	0	0	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	-368.012	-413.372	-165.973	-146.527
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)	-3.618	13.245	-3.728	1.129
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)	-1.240.507	-617.899	-493.544	-815.116
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)	876.113	191.282	331.299	667.460
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	176.317	308.959	82.613	-63.425
FAALİYET BRÜT KÂRI	735.255	668.584	559.364	-166.223
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	-137.112	584.646	-104.308	173.657
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-9.372	-22.065	-2.668	-14.600
PERSONEL GİDERLERİ (-)	-1.277.861	-1.097.512	-430.573	-331.474
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-665.512	-556.747	-215.476	-106.349
NET FAALİYET KARI (ZARARI)	-1.354.602	-423.094	-193.661	-444.989
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)	0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)	0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	-1.354.602	-423.094	-193.661	-444.989
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	405.412	186.130	56.617	147.151
Cari Vergi Karşılığı	0	0	0	132.632
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	-304.146	-312.799	-60.537	-241.831
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	709.558	498.929	117.154	256.350
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	-949.190	-236.964	-137.044	-297.838
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları	0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları	0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		-949.190	-236.964	-137.044	-297.838
Grubun Karı (Zararı)		-949.190	-236.964	-137.044	-297.838
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-949.190	-236.964		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-132.817	-209.171		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	4.585		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	-11.190		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	15.775		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-132.817	-213.756		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-189.732	-302.526		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		56.915	88.770		
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-1.082.007</b>	<b>-446.135</b>		

## Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024
<b>Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
<b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-1.796.471	-1.839.344
Alınan Faizler		6.020.142	6.616.574
Ödenen Faizler		-6.092.470	-6.786.024
Alınan Temettüleri		0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		546.447	136.652
Elde Edilen Diğer Kazançlar		102.214	-622.442
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1.624	5.501
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-1.236.746	-1.404.231
Ödenen Vergiler		-95.793	-71.390
Diğer		-1.041.889	286.016
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-6.579.967	-482.702
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		3.044.562	1.816.469
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		1.339.821	26.623
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		122.697	-755.804
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		3.793.662	-717.036
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-11.735.261	-10.440.861
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-3.255.263	6.005.647
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		109.815	3.582.260
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-8.376.438	-2.322.046
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		2.188.128	812.923
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-26.050	-13.234
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		0	0
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-146.153	-758.428
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		129.236	352.250
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-1.743.810	-1.059.564
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		3.987.153	2.688.897
Diğer		-12.248	-396.998
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		3.980.807	-57.929
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		0	0
İhraç Edilen Sermaye Araçları		4.057.690	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-76.883	-57.929
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-161.113	202.818
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-2.368.616	-1.364.234
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		9.551.096	10.590.476
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		7.182.480	9.226.242

