



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KİLER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
Finansal Raporlar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	14.005	95.530
Finansal Yatırımlar		230.958	1.053.229
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		230.958	1.053.229
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	5	230.958	1.053.229
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		514.905	932.353
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	23	29.508	17.619
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	485.397	914.734
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		6.864	7.081
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	6.864	7.081
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	7	12.553.943	11.385.605
Peşin Ödenmiş Giderler		985.848	887.597
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	9	985.848	887.597
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		18.392	9.307
Diğer Dönen Varlıklar		114.796	150.954
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	8	114.796	150.954
ARA TOPLAM		14.439.711	14.521.656
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		14.439.711	14.521.656
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	11	1.998.962	1.873.385
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	14.347.033	14.346.018
Maddi Duran Varlıklar		190.105	185.133
Tesis, Makine ve Cihazlar	13	1.330	1.680
Taşıtlar	13	181.942	176.121
Mobilya ve Demirbaşlar	13	6.833	7.332
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		234	192
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	234	192
Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
Diğer Duran Varlıklar		802.829	762.833
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	8	802.829	762.833
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		17.339.163	17.167.561
TOPLAM VARLIKLAR		31.778.874	31.689.217
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		99.210	242.865
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		99.210	242.865
Banka Kredileri	10	99.210	242.865

Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		1.515.319	1.382.004
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	23	456.446	431.378
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	1.058.873	950.626
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	17.268	19.015
Diğer Borçlar		18.061	23.808
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar		18.061	23.808
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		3.386.196	3.298.760
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	3.386.196	3.298.760
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	43.392	
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.128	7.388
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	14	8.128	7.388
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
ARA TOPLAM		5.087.574	4.973.840
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.087.574	4.973.840
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	235
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	235
Banka Kredileri	10		235
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		95.076	215.251
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	95.076	215.251
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		33.631	33.101
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14	14.133	8.645
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	14	19.498	24.456
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	3.986.655	3.159.263
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.115.362	3.407.850
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		9.202.936	8.381.690
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		22.575.938	23.307.527
Ödenmiş Sermaye	16	1.395.000	1.395.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	7.792.881	7.792.881
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	16	2.495.132	2.495.132
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-3.706	-3.365
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-3.706	-3.365
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16	-3.706	-3.365
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		424.792	378.686
Diğer Kısıtlanmış Yedekler	16	424.792	378.686
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	16	11.203.087	10.173.310
Net Dönem Karı veya Zararı		-731.248	1.075.883
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		22.575.938	23.307.527
TOPLAM KAYNAKLAR		31.778.874	31.689.217

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	3	254.444	3.651.923	101.227	301.446
Satışların Maliyeti	3	-36.704	-3.749.968	-16.917	-343.324
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		217.740	-98.045	84.310	-41.878
BRÜT KAR (ZARAR)		217.740	-98.045	84.310	-41.878
Genel Yönetim Giderleri	17	-166.205	-180.677	-57.306	-42.173
Pazarlama Giderleri	17	-24.937	-115.872	-15.110	-1.076
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	33.065	29.935	15.033	633
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	19	-248.605	-198.851	-86.076	-30.772
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-188.942	-563.510	-59.149	-115.266
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	235.781	1.937.558	89.306	16.257
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	20	-158.777	-394.190	-100.229	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	11	185.544	224.047	54.865	95.469
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		73.606	1.203.905	-15.207	-3.540
Finansman Gelirleri	21	172.558	220.168	16.661	104.170
Finansman Giderleri	21	-54.284	-154.456	-14.348	-30.858
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		588.642	-1.141.399	138.990	-192.117
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		780.522	128.218	126.096	-122.345
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-1.511.770	0	-430.412	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	18	-43.392	0	-12.689	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	18	-1.468.378	0	-417.723	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-731.248	128.218	-304.316	-122.345
DÖNEM KARI (ZARARI)		-731.248	128.218	-304.316	-122.345
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-731.248	128.218	-304.316	-122.345
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-341	-829	-323	204
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	-816	-829	-415	204
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		475	0	92	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	18	475	0	92	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-341	-829	-323	204
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-731.589	127.389	-304.639	-122.141
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-731.589	127.389	-304.639	-122.141

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-135.731	-39.637
Dönem Karı (Zararı)		-731.248	128.218
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-731.248	128.218
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		566.554	-1.806.986
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	26.350	30.463
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		8.311	6.330
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	8.311	6.330
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-34.184	33.665
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	21	-169.651	-197.724
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	21	51.457	165.986
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	19	84.010	82.073
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	19	0	-16.670
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	-821.651
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	12	0	-940.176
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Diğer Düzeltmeler		0	118.525
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		-185.544	-224.047
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	11	-185.544	-224.047
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18	1.511.770	
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-2.083	
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	20	-2.083	
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-683.145	-110.030
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-74.921	-721.716
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		29.904	1.639.851
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		897.192	2.687.688
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		417.448	1.014.288
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-11.889	-23.886
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		429.337	1.038.174
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-8.872	8.037
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-8.872	8.037
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-1.168.338	722.280
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-98.251	-428.004
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-85.379	-721.163
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		25.068	-284.192
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-110.447	-436.971
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.747	10.005
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-5.747	-12.173
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			433
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-5.747	-12.606
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		87.436	-1.355.170
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-3.838	-285.937
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-3.838	-285.937
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-134.790	-38.917
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-941	-720
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		29.704	-22.932

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		22.735	7.916
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		22.735	7.916
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		-53.031	-74.835
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	13	-52.919	-74.778
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	13	-112	-57
Ödenen Faiz	11	60.000	43.987
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEKİ NAKİT AKIŞLARI		43.866	4.121
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		-80.360	-106.930
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	10	-80.360	-106.930
Ödenen Faiz	10	-45.425	-86.673
Alınan Faiz		169.651	197.724
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-62.161	-58.448
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-19.368	-97.581
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-81.529	-156.029
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		95.362	173.089
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		13.833	17.060

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhtaç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusulanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı	

Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Başı Bakımları	1.395.000	7.792.881	2.495.133	-2.701			347.533	7.637.330	2.567.136	22.232.312	22.232.312
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
Diğer Düzeltmeler											
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
Transferler							31.153	2.535.983	-2.567.136		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											
Dönem Karı (Zararı)									128.218	128.218	128.218
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										-829	-829
Sermaye Artırımı											
Sermaye Azaltımı											
Sermaye Avansı											
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi											
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
Kar Payları											
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması											
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Forward Süleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)											
Dönem Sonu Bakımları	1.395.000	7.792.881	2.495.133	-3.530			378.686	10.173.313	128.218	22.359.701	22.359.701

Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Başı Bakımları	1.395.000	7.792.881	2.495.133	-3.365			378.686	10.173.310	1.075.883	23.307.527	23.307.527
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
Diğer Düzeltmeler											
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
Transferler							46.106	1.029.777	-1.075.883		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											
Dönem Karı (Zararı)									-731.248	-731.248	-731.248
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										-341	-341
Sermaye Artırımı											
Sermaye Azaltımı											
Sermaye Avansı											
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi											

