



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 30 09 2025



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		41.760	52.599
Ticari Alacaklar			21.153.630	16.023.614
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5		21.153.630	16.023.614
Diğer Alacaklar			55.521	2.362
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		55.521	2.362
Peşin Ödenmiş Giderler			69.530	5.154
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	7		69.530	5.154
Diğer Dönen Varlıklar			960.156	805.692
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	12		960.156	805.692
ARA TOPLAM			22.280.597	16.889.421
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			22.280.597	16.889.421
DURAN VARLIKLAR				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9		391.660.614	391.660.614
Maddi Duran Varlıklar			38.430	51.551
Mobilya ve Demirbaşlar	8		38.430	51.551
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20		2.854.587	2.406.984
Diğer Duran Varlıklar				10.056
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	12			10.056
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			394.553.631	394.129.205
TOPLAM VARLIKLAR			416.834.228	411.018.626
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Ticari Borçlar			339.874	280.664
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5		339.874	280.664
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10		737.298	1.206.855
Diğer Borçlar			32.169.965	31.411.344
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3,6		32.169.935	31.411.344
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6		30	
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)				107.856
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7			107.856
Kısa Vadeli Karşılıklar			7.170.927	1.696.938
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	11		474.902	419.542
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11		6.696.025	1.277.396
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			7.269.147	8.410.443
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12		7.269.147	8.410.443
ARA TOPLAM			47.687.211	43.114.100
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			47.687.211	43.114.100
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Karşılıklar			1.142.948	1.099.119
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11		1.142.948	1.099.119
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			1.142.948	1.099.119
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			48.830.159	44.213.219
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			368.004.069	366.805.407
Ödenmiş Sermaye	13		9.284.470	9.284.470
Sermaye Düzeltme Farkları	13		172.046.152	172.046.152
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	13		215.300.462	215.300.462
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			422.663	261.326
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			422.663	261.326
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			422.663	261.326

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	25.487.591	25.487.591
Yasal Yedekler		6.827.930	6.827.930
Diğer Kısıtlanmış Yedekler		18.659.661	18.659.661
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-55.574.594	-231.053.347
Net Dönem Karı veya Zararı		1.037.325	175.478.753
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		368.004.069	366.805.407
TOPLAM KAYNAKLAR		416.834.228	411.018.626

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	317.339.693	295.021.592	41.140.376	118.164.883
Satışların Maliyeti	14	-308.921.775	-287.003.796	-39.924.178	-114.882.294
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.417.918	8.017.796	1.216.198	3.282.589
BRÜT KAR (ZARAR)		8.417.918	8.017.796	1.216.198	3.282.589
Genel Yönetim Giderleri	15	-9.709.717	-8.779.323	-2.127.406	-3.038.934
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	8.884.557	159.805	5.316.261	63.744
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	-13.194.547	-714.653	-4.743.114	
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-5.601.789	-1.316.375	-338.061	307.399
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18		191.839.101		191.839.101
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-5.601.789	190.522.726	-338.061	192.146.500
Finansman Gelirleri	17	357.954	272.445	238.636	127.842
Finansman Giderleri	17	-2.790	-5.256	-299.709	-420
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	22	5.767.203	-11.327.852	2.274.152	1.044.463
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		520.578	179.462.063	1.875.018	193.318.385
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		516.747	-10.612.637	-1.978.549	-10.015.991
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	19	516.747	-10.612.637	-1.978.549	-10.015.991
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.037.325	168.849.426	-103.531	183.302.394
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.037.325	168.849.426	-103.531	183.302.394
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		1.037.325	168.849.426	-103.531	183.302.394
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,11000000	18,19000000	-0,01000000	19,74000000
Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,13000000	18,19000000	-0,02000000	19,74000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		161.337		-100.774	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		230.481		-119.001	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-69.144		18.227	
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-69.144		18.227	
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		161.337		-100.774	
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.198.662	168.849.426	-204.305	183.302.394
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		1.198.662	168.849.426	-204.305	183.302.394

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-192	328.638.698
Dönem Karı (Zararı)		1.037.325	168.849.425
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		1.037.325	168.849.425
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		6.316.966	162.713.562
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8	23.177	27.060
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		918.362	-1.397.128
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5	918.362	-1.397.128
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		6.008.368	347.547
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11	589.739	347.547
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11	5.418.629	
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-516.747	-10.612.637
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler			174.348.720
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-116.194	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-7.354.483	-2.924.289
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-6.181.606	-4.542.945
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	-6.181.606	-4.542.945
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-207.623	3.622.646
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-207.623	3.622.646
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			-1.625
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	7	-64.376	-54.760
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		59.210	161.764
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	59.210	161.764
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	10	-469.557	-121.378
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-490.531	-1.987.991
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		758.621	-15.305
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.249.152	-1.972.686
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-192	328.638.698
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		0	11.739
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	11.739
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	0	11.739
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		0	
ENFLASYON ETKİSİ		-10.647	-328.609.789
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-10.839	40.648
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-10.839	40.648
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	52.599	32.913
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		41.760	73.561

Önceki Dönem
01.01.2024 - 30.09.2024

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeler	9.284.470	172.046.410	215.299.581					25.487.591	-191.676.298	-39.114.773	191.325.876		191.325.876
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-39.114.773	39.114.773			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											168.849.425		168.849.425
Dönem Karı (Zararı)											168.849.425		168.849.425
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Bakıyeler	9.284.470	172.046.410	215.299.581					25.487.591	-230.791.071	168.849.425	360.175.301		360.175.301

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeler	9.284.470	172.046.152	215.300.462	261.326				25.487.591	-231.053.347	175.478.753	366.805.407		366.805.407
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									175.478.753	-175.478.753			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				161.337							1.037.325	1.198.662	1.198.662
Dönem Karı (Zararı)											1.037.325		1.037.325
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				161.337							161.337		161.337
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Carı Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Dönemde �dlenen Kar Payı Avantıan													
	Kar Payıan													
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer �demeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden �kanılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazan�an (Kayıplan) Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		9.284.470	172.046.152	215.300.462	422.663			25.487.591	-55.574.594	1.037.325	368.004.069		368.004.069