



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

D YATIRIM BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.09.2025 Konsolide Olmayan Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

D Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

D Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 30 Eylül 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, D Yatırım Bankası A.Ş.'nin 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Yaman Polat, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 4 Kasım 2025

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.442.010	504.662	1.946.672	854.166	260.482	1.114.648
Nakit ve Nakit Benzerleri		340.453	103.972	444.425	450.633	224.509	675.142
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	1	34.267	56.691	90.958	674	88.789	89.463
Bankalar	4	50.658	47.281	97.939	217.674	135.720	353.394
Para Piyasalarından Alacaklar		255.551	0	255.551	232.311	0	232.311
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-23	0	-23	-26	0	-26
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2	0	319.912	319.912	0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri				0			0
Diğer Finansal Varlıklar		0	319.912	319.912			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	1.056.871	80.778	1.137.649	396.637	35.973	432.610
Devlet Borçlanma Senetleri		994.766	80.778	1.075.544	370.930	35.973	406.903
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		62.105	0	62.105	25.707	0	25.707
Türev Finansal Varlıklar	3	44.686	0	44.686	6.896	0	6.896
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		44.686	0	44.686	6.896		6.896
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		4.029.200	943.267	4.972.467	2.170.385	437.210	2.607.595
Krediler	6	4.055.187	943.267	4.998.454	2.174.004	437.210	2.611.214
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	11	0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	7	0	0	0	12.222	0	12.222
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	12.222	0	12.222
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-25.987	0	-25.987	-15.841	0	-15.841
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	14	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		250	0	250	250	0	250
İştirakler (Net)	8	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	9	250	0	250	250	0	250
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		250	0	250	250	0	250
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	10	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		222.997	0	222.997	221.491	0	221.491

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		56.947	0	56.947	60.566	0	60.566
Diğer		56.947	0	56.947	60.566	0	60.566
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	12	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	8.788	0	8.788
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	45.940	0	45.940	21.654	0	21.654
DİĞER AKTİFLER (Net)	15	87.090	24	87.114	83.282	0	83.282
VARLIKLAR TOPLAMI		5.884.434	1.447.953	7.332.387	3.420.582	697.692	4.118.274
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	1	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	3	1.249.087	779.812	2.028.899	102.823	826.378	929.201
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		773.212	0	773.212	761.983	0	761.983
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	5	499.913	0	499.913	236.136	0	236.136
Bonolar		499.913	0	499.913	236.136	0	236.136
FONLAR		715.625	964.132	1.679.757	889.350	316.236	1.205.586
Müstakrizlerin Fonları	4	2.679	20.721	23.400	2.872	29.879	32.751
Diğer		712.946	943.411	1.656.357	886.478	286.357	1.172.835
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	2	39.158	0	39.158	6.269	0	6.269
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımı		39.158	0	39.158	6.269	0	6.269
FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	7	9.960	0	9.960	12.153	0	12.153
KARŞILIKLAR	9	61.108	0	61.108	78.831	0	78.831
Çalışan Hakları Karşılığı		59.598	0	59.598	76.068	0	76.068
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)				0			0
Diğer Karşılıklar		1.510	0	1.510	2.763	0	2.763
CARİ VERGİ BORCU	10	89.259	0	89.259	19.505	0	19.505
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	10	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	11	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	12	0	0	0	0	0	0
Krediler		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	6	15.387	327.002	342.389	13.623	12.732	26.355
ÖZKAYNAKLAR	13	1.809.095	-363	1.808.732	841.787	468	842.255
Ödenmiş Sermaye		1.400.000	0	1.400.000	200.000	0	200.000
Sermaye Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri				0			0
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		67.994	0	67.994	70.263	0	70.263
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.552	-363	2.189	-4.650	468	-4.182
Kar Yedekleri		126.174	0	126.174	475.470	0	475.470
Yasal Yedekler		28.640	0	28.640	23.605	0	23.605
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		97.534	0	97.534	451.865	0	451.865
Kar veya Zarar		212.375	0	212.375	100.704	0	100.704
Dönem Net Kâr veya Zararı		212.375		212.375	100.704		100.704
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		5.261.804	2.070.583	7.332.387	2.962.460	1.155.814	4.118.274

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		9.303.579	7.643.214	16.946.793	1.826.506	950.759	2.777.265
GARANTİ VE KEFALETLER	1,3	1.578.121	12.245	1.590.366	913.937	120.494	1.034.431
Teminat Mektupları		1.578.121	12.245	1.590.366	913.937	117.280	1.031.217
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler							0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler							0
Diğer Teminat Mektupları		1.578.121	12.245	1.590.366	913.937	117.280	1.031.217
Banka Kredileri					0	0	0
İthalat Kabul Kredileri							0
Diğer Banka Kabulleri							0
Akreditifler		0	0	0	0	3.214	3.214
Belgeli Akreditifler		0	0	0		3.214	3.214
Diğer Akreditifler							0
Garanti Verilen Prefinansmanlar							0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar							0
Diğer Ciolar							0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden							0
Factoring Garantilerinden							0
Diğer Garantilerimizden							0
Diğer Kefaletlerimizden							0
TAAHHÜTLER	1,3	195.433	195.005	390.438	214.932	0	214.932
Cayılamaz Taahhütler		195.433	195.005	390.438	214.932	0	214.932
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		195.433	195.005	390.438	0	0	0
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri							0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri							0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	214.932	0	214.932
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri							0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü							0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri							0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri							0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri							0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri							0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar							0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar							0
Diğer Cayılamaz Taahhütler							0
Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri							0
Diğer Cayılabılır Taahhütler							0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	2	7.530.025	7.435.964	14.965.989	697.637	830.265	1.527.902
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar							0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		7.530.025	7.435.964	14.965.989	697.637	830.265	1.527.902
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		2.658.518	2.586.079	5.244.597	307.311	371.661	678.972
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		1.332.008	1.293.034	2.625.042	154.951	185.855	340.806
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		1.326.510	1.293.045	2.619.555	152.360	185.806	338.166
Para ve Faiz Swap İşlemleri		4.871.507	4.849.885	9.721.392	390.326	458.604	848.930
Swap Para Alım İşlemleri		2.203.822	2.656.852	4.860.674	0	423.364	423.364
Swap Para Satım İşlemleri		2.667.685	2.193.033	4.860.718	390.326	35.240	425.566
Swap Faiz Alım İşlemleri							0
Swap Faiz Satım İşlemleri							0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları					0	0	0
Para Alım Opsiyonları							0
Para Satım Opsiyonları							0
Faiz Alım Opsiyonları							0
Faiz Satım Opsiyonları							0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları							0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları							0
Futures Para İşlemleri					0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri							0
Futures Para Satım İşlemleri							0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri					0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri							0
Futures Faiz Satım İşlemleri							0
Diğer							0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		5.245.354	1.055.349	6.300.703	3.768.410	1.199.639	4.968.049
EMANET KIYMETLER		1.734.532	724.086	2.458.618	1.773.654	1.166.634	2.940.288
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları							0
Emanete Alınan Menkul Değerler		1.734.532	724.086	2.458.618	1.767.698	1.166.634	2.934.332
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	5.956		5.956
Tahsile Alınan Ticari Senetler							0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler							0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler							0
Diğer Emanet Kıymetler							0
Emanet Kıymet Alanlar							0
REHİNLİ KIYMETLER		3.510.822	331.263	3.842.085	1.994.756	33.005	2.027.761
Menkul Kıymetler							0
Teminat Senetleri							0
Emtia							0
Varant							0
Gayrimenkul							0

Diğer Rehinli Kıymetler		3.510.822	331.263	3.842.085	1.994.756	33.005	2.027.761
Rehinli Kıymet Alanlar							0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		14.548.933	8.698.563	23.247.496	5.594.916	2.150.398	7.745.314

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	1	1.564.254	810.649	639.817	282.324
Kredilerden Alınan Faizler		1.199.631	685.255	507.359	233.377
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		8	23	3	17
Bankalardan Alınan Faizler		81.963	29.065	13.230	13.656
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		20.223	7.318	6.725	4.693
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		244.720	61.122	106.235	24.676
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		243.592	57.556	106.235	23.810
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		1.128	3.566	0	866
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		17.709	27.866	6.265	5.905
FAİZ GİDERLERİ (-)	2	-831.880	-322.091	-326.604	-147.026
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-265.568	-25.244	-113.675	-9.762
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-177.719	-57.252	-74.501	-13.844
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-98.277	-106.327	-50.974	-33.831
Kiralama Faiz Giderleri		-4.698	-922	-1.710	-416
Diğer Faiz Giderleri		-285.618	-132.346	-85.744	-89.173
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		732.374	488.558	313.213	135.298
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		65.080	31.888	39.063	7.776
Alınan Ücret ve Komisyonlar	3	83.553	43.530	45.088	11.860
Gayri Nakdi Kredilerden		14.081	12.248	6.159	4.259
Diğer		69.472	31.282	38.929	7.601
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-18.473	-11.642	-6.025	-4.084
Gayri Nakdi Kredilere		-6.623	-3.040	-2.439	-1.213
Diğer		-11.850	-8.602	-3.586	-2.871
TEMETTÜ GELİRLERİ	4	0	0	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	5	-131.307	-125.308	-61.375	-21.164
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		4.786	7.256	1.782	196
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-136.935	-155.238	-58.000	-24.192
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		842	22.674	-5.157	2.832
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	6	8.274	1.881	1.351	338
FAALİYET BRÜT KÂRI		674.421	397.019	292.252	122.248
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	7	-6.114	-15.448	-5.855	-8.529
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		0	0	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-256.865	-183.666	-97.239	-68.548
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	8	-129.968	-89.769	-44.155	-31.570
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		281.474	108.136	145.003	13.601
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	9	281.474	108.136	145.003	13.601
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	10	-69.099	-17.353	-37.672	-1.117
Cari Vergi Karşılığı		-95.344	-43.923	-54.358	-621
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-5.060	-33.157	2.609	-6.100
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		31.305	59.727	14.077	5.604
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	11	212.375	90.783	107.331	12.484
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	9	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	10	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	11	0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	12	212.375	90.783	107.331	12.484
Grubun Karı (Zararı)		212.375	90.783	107.331	12.484
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		212.375	90.783		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		4.102	-5.577		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-2.269	7.216		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-2.993	-1.114		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		724	8.330		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		6.371	-12.793		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		9.054	-18.332		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-2.683	5.539		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		216.477	85.206		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		290.801	40.158
Alınan Faizler		1.515.248	769.654
Ödenen Faizler		-717.265	-289.633
Alınan Ücret ve Komisyonlar		85.230	44.214
Elde Edilen Diğer Kazançlar		4.786	7.256
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-400.929	-270.557
Ödenen Vergiler		-40.986	-76.287
Diğer		-155.283	-144.489
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-745.208	838.705
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-319.912	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		32.348	172.233
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-2.314.419	-420.292
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		6.933	261.386
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.073.963	718.069
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		775.879	107.309
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-454.407	878.863
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-729.370	-130.051
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	-250
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-24.383	-23.495
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		41	
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-710.579	-107.006
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		5.551	700
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		961.161	-192.278
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		487.703	850.272
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-270.000	-1.040.000
İhraç Edilen Sermaye Araçları		750.000	0
Temettü Ödemeleri			0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-6.542	-2.550
Diğer			0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		24.003	32.996
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-198.613	589.530
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		586.059	270.799
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		387.446	860.329

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar Yedekleri	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
					Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları						
Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)												
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER												
	Dönem Başı Bakiyeler		200.000	25.250	31.303	-1.650	6.515	22.727	427.493	711.638		711.638	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler											0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi											0	
	Yeni Bakiye		200.000	25.250	31.303	-1.650	6.515	22.727	427.493	711.638		711.638	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				7.216		-12.793		90.783	85.206		85.206	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											0	
	Kar Dağıtımı			-25.250				452.743	-427.493	0		0	
	Dağıtılan Temettü											0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar			-25.250				452.743	-427.493	0		0	
Diğer											0		
Dönem Sonu Bakiyeler		200.000	0	38.519	-1.650	-6.278	475.470	90.783	796.844		796.844		
Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)												
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER												
	Dönem Başı Bakiyeler		200.000		71.099	-836	-4.182	475.470	100.704	842.255		842.255	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler											0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi											0	
	Yeni Bakiye		200.000		71.099	-836	-4.182	475.470	100.704	842.255		842.255	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-2.269		6.371		212.375	216.477		216.477	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		750.000							750.000		750.000	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		450.000					-450.000		0		0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											0	
	Kar Dağıtımı							100.704	-100.704	0		0	
	Dağıtılan Temettü											0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar							100.704	-100.704	0		0	
Diğer											0		
Dönem Sonu Bakiyeler		1.400.000		68.830	-836	2.189	126.174	212.375	1.808.732		1.808.732		