



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2025 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

TR



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	8	1.013.162	1.692.771
Finansal Yatırımlar	9	70.581.247	93.639.084
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	9	70.581.247	93.639.084
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		4.217.118	5.630.267
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7	4.099.825	5.509.539
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	117.293	120.728
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Peşin Ödenmiş Giderler	13	296.225	145.170
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	296.225	145.170
Diğer Dönen Varlıklar	18	513.681	311.557
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	18	513.681	311.557
ARA TOPLAM		76.621.433	101.418.849
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		76.621.433	101.418.849
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar	14	6.111.256	2.271.689
Tesis, Makine ve Cihazlar	14	104.060	150.887
Taşıtlar	14	5.238.553	1.315.963
Mobilya ve Demirbaşlar	14	611.385	580.179
Özel Maliyetler	14	157.258	224.660
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	1.467.670	1.657.334
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	5.271	8.660
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	5.271	8.660
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.584.197	3.937.683
TOPLAM VARLIKLAR		84.205.630	105.356.532
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11	5.242.118	595.294
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11	5.242.118	595.294
Banka Kredileri	11	4.975.360	
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	11	266.758	595.294
Ticari Borçlar	10	128.136	257.719
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	128.136	257.719
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	242.753	0
Diğer Borçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	189.375	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	189.375	0
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	206.205	195.516
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	206.205	195.516
ARA TOPLAM		6.008.587	1.048.529
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6.008.587	1.048.529
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		533.947	669.728
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	533.947	669.728
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	11	533.947	669.728
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0

Uzun Vadeli Karşılıklar	17	926.435	527.433
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	926.435	527.433
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	19.143.647	26.601.889
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		20.604.029	27.799.050
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		26.612.616	28.847.579
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		57.593.014	76.508.953
Ödenmiş Sermaye	19	10.050.000	10.050.000
Sermaye Düzeltme Farkları		47.724.215	47.724.215
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		18.047.757	18.047.757
Yasal Yedekler	19	18.047.757	18.047.757
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		686.980	30.793.461
Net Dönem Karı veya Zararı		-18.915.938	-30.106.480
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		57.593.014	76.508.953
TOPLAM KAYNAKLAR		84.205.630	105.356.532

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	0	0		
Satışların Maliyeti	20	0	0		
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0		
BRÜT KAR (ZARAR)		0	0		
Genel Yönetim Giderleri	21	-14.733.411	-8.444.722		
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	4.556.876	4.631.111		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-418.437	-462.773		
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-10.594.972	-4.276.384		
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	85.824.300	107.915.542		
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	23	-79.239.444	-100.719.130		
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.010.116	2.920.028		
Finansman Gelirleri	24	518.424	660.764		
Finansman Giderleri	25	-1.631.521	-163.310		
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	27	-21.250.970	-37.614.095		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-26.374.183	-34.196.613		
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		7.458.245	10.695.555		
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	7.458.245	10.695.555		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-18.915.938	-23.501.058		
DÖNEM KARI (ZARARI)		-18.915.938	-23.501.058		
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-18.915.938	-23.501.058		
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2024 - 30.09.2024
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-18.915.938	-23.501.058		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0			
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-18.915.938	-23.501.058		
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-18.915.938	-23.501.058		

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 30.09.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		781.915	1.440.196
Dönem Karı (Zararı)		-18.915.938	-23.501.057
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-66.784.192	-99.414.788
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		1.102.272	734.679
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		695.309	415.389
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		695.309	415.389
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.174.121	-434.233
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-455.779	-582.517
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		1.629.900	148.284
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-62.240.376	-88.999.092
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-62.240.376	-88.999.092
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-7.458.245	-10.695.555
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-1.887.591	-627.451
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.887.591	-627.451
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		21.250.970	37.614.095
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-19.420.652	-37.422.620
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		86.482.045	124.356.041
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		85.298.213	122.662.245
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		1.413.149	1.167.654
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.413.149	1.167.654
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-129.583	-79.442
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-129.583	-79.442
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-99.734	605.584
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-353.176	-77.634
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		253.442	683.218
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		781.915	1.440.196
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-4.342.667	-527.047
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		985.719	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-5.784.165	-1.109.564
Alınan Faiz		455.779	582.517
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.881.143	-805.386
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.975.360	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-464.317	-657.102
Ödenen Faiz		-1.629.900	-148.284
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-679.609	107.763
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-679.609	107.763
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.692.771	893.842
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		0	0
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.013.162	1.001.605

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar				
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Risken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Het Dönem Karı Zararı		
Önceki Dönem 01.01.2024 – 30.09.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Baklıyeler		10.050.000	47.724.215					18.047.757	115.607.975	-94.814.514	106.615.433		106.615.433
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											0		0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler											0		0
	Diğer Düzeltmeler											0		0
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar											0		0
	Transferler									-84.814.514	84.814.514	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											0		0
	Dönem Karı (Zararı)											-30.106.480	-106.106.480	-30.106.480
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)											0		0
	Sermaye Artırımı											0		0
	Sermaye Azaltımı											0		0
	Sermaye Avansı											0		0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											0		0
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi											0		0
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											0		0
	Kar Payları											0		0
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											0		0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											0		0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											0		0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması											0		0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı İle Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											0		0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											0		0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											0		0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											0		0	
Dönem Sonu Baklıyeler		10.050.000	47.724.215					18.047.757	30.793.461	-30.106.480	76.508.953		76.508.953	
Önceki Dönem 01.01.2024 – 30.09.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Baklıyeler		10.050.000	47.724.215					18.047.757	30.793.461	-30.106.480	76.508.953		76.508.953
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0
	Diğer Düzeltmeler													0
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0
	Transferler									-30.106.480	30.106.480	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)													0
	Dönem Karı (Zararı)											-18.915.938	-18.915.938	-18.915.938
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													0
	Sermaye Artırımı													0
	Sermaye Azaltımı													0
	Sermaye Avansı													0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													0
	Kar Payları													0

Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												0
	Dönem Sonu Bakıyeler		10.050.000	47.724.215				18.047.757	686.980	-18.915.938	57.593.014		57.593.014