



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 yılı faaliyetlerinden elde edilen karın dağıtımına ilişkin Genel Kurul Kararı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Karar Tarihi	06.10.2025
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	01.12.2025
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREPEGY00014		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, PEKGY, TREPEGY00022		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREPEGY00014	0	0
B Grubu, PEKGY, TREPEGY00022	0	0

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuzun 06.10.2025 tarihli toplantısında; Şirketimizin Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Türkiye Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan 2024 mali yılı finansal tablolarına göre 81.590.304,45 TL tutarında net dönem kârı, yasal kayıtlara (VUK kayıtlarına) göre ise -1.325.704.703,31 TL tutarında net dönem zararı bulunduğu tespit edilmiştir. Bu doğrultuda, yasal kayıtlarda dağıtılabilir kâr oluşmaması nedeniyle 2024 yılına ilişkin olarak pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine saygı ile duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

Peker GYO 2024 Kar Dağıtım Tablosu .pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2024/31.12.2024 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 5.000.000.000

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) 110.657.627,72

Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi Yoktur

*	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	85.844.531	-1.325.704.703,31
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	85.844.531	-1.325.704.703,31
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	4.294.226,55	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	81.590.304,45	-1.325.704.703,31
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)		
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı		
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	128.395	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	81.718.699,45	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı		
* Nakit		
* Bedelsiz		
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı		
* Çalışanlara		
* Yönetim Kurulu Üyelerine		
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı		
16. Genel Kanuni Yedek Akçe		
17. Statü Yedekleri		
18. Özel Yedekler		
19. Olağanüstü Yedek		
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.