



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Şirketimiz ve %100 bağlı ortaklığımız olan Metro Turizm Otelcilik ve Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.'nin kolaylaştırılmış usulde birleştirilmesi hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	05.11.2025
Birleşme Yöntemi	Devralma Şeklinde Birleşme
Birleşmeye Esas Finansal Tablo Tarihi	30.06.2025
Para Birimi	TRY

Devralınan Şirket	Borsa'da İşlem Gören/Borsa'da İşlem Görmeyen	Pay Değişim Oranı	Ortaklarına Verilecek Pay Grubu	Ortaklarına Verilecek Payların Nevi
METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	Borsa'da İşlem Görmeyen			

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabilecek Sermaye	Birleşme Nedeniyle Verilecek Menkul Kıymet ISIN Bilgileri
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAVRY00025	9.300	0	0	9.300	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	111.590.700	0	0	111.590.700	

	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabilecek Sermaye
TOPLAM	111.600.000 TL	0 TL	0 TL	111.600.000 TL

Birleşmeye İlişkin SPK Başvuru Tarihi	12.12.2025
SPK Başvuru Tarihi	12.12.2025

Ek Açıklamalar

Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde Şirketimize devredilmesi suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleştirilmesi için gerekli tüm belgeler tamamlanmış olup, 12.12.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

İşlem kapsamında hazırlanan Duyuru metni ve Birleşme Sözleşmesi açıklamamız ekinde yer almaktadır.

Kamuoyuna Duyurulur

Saygılarımızla

Birleşmeye İlişkin Dökümanlar

EK: 1

Birleşme Sözleşmesi.pdf - Birleşme Sözleşmesi

EK: 2

Duyuru Metni .pdf - Duyuru Metni

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.