



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Tarabya mahallesi'nde bulunan 3 adet mesken'e ait yılsonu değerleme raporu - Aralık 2025



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Tarabya mahallesi, 440 ada 89-90 parsel, 3 adet mesken'e ait 2025 yılsonu değerlendirme raporu
Rapor Tarihi	30/12/2025
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.1 sayılı tebliği'nin 34-g maddesi uyarınca,

Şirketimiz portföyünde yer alan "**İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Tarabya mahallesi, 440 ada 89-90 parsel, 3 adet mesken'e**" ait Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2025 yılsonu değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Saygılarımızla,

Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.