



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

GÖKTÜRK 200/13 (27 ADET BAĞIMSIZ BÖLÜM) 2025 YIL SONU DEĞERLEME RAPORU



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Ekol Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Merkez Mahallesi, 200 Ada 13 Parsel'de inşası devam eden ve inşası planlanan konut nitelikli 27 adet bağımsız bölüm için takdir edilen pazar değeri
Rapor Tarihi	30.12.2025
Açıklamalar	

Seri III No 48-1 sayılı Tebliğ'in 34.maddesinin 1.fıkrasının (g) bendi uyarınca, Şirketimizin portföyünde yer alan İstanbul ili, Eyüpsultan ilçesi, Göktürk Mahallesi, 200 ada 13 nolu parsel konut projesi-27 Adet Bağımsız Bölümüne ilişkin Ekol Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2025 yıl sonu değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.