



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi Aralık 2025 Değerleme Raporu Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Aralık 2025
Rapor Tarihi	31 Aralık 2025
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin (III-48.1) Tebliği'nin 34. maddesinin 1. Fıkrası uyarınca Şirket'imizin %100 bağlı ortaklığı konumundaki Şeker Kentsel'in portföyünde yer alan ve Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi adresinde bulunan gayrimenkulün değerlemesine ilişkin 2025 yılı için yetkilendirilmiş Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2025 tarih ve 2025_1820 nolu değerleme raporu Ek'de yer almaktadır.