



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Arsalar (Düzce Merkez 1788 Ada 3 Parsel, 1792 Ada 6,7,9,11,12 Parsel, 1793 Ada 3,9 Parsel, 1802 Ada 3 Parsel) 2025
Yılsonu Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	2025 Yılsonu Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	31.12.2025
Açıklamalar	

SPK'nın Seri III No 48-1 sayılı Tebliğ'in 34.maddesinin 1.fıkrasının (g) bendi uyarınca, Şirketimizin portföyünde yer alan Arsalar (Düzce Merkez 1788 Ada 3 Parsel, 1792 Ada 6,7,9,11,12 Parsel, 1793 Ada 3,9 Parsel, 1802 Ada 3 Parsel)'e ilişkin Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Tarafından hazırlanan 2025 yılsonu değerleme raporu ekte yer almaktadır.