



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ BOULEVARD FİNANŞŞEHİR Projesindeki 94 Adet Konut ve 10 Adet Ticari Nitelikli Toplam 104 Adet Bağımsız Bölümlerin Değerleme Raporu, İstanbul, Ümraniye, Finanskent Mahallesi, 2435 Ada 5 Parsel



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli Ümraniye İlçesi Finanskent Mahallesi, 2435 Ada 5 Parseldeki Sinpaş Boulevard Finansşehir Projesinde Yer Alan 94 Adet Konut ve 10 Adet Ticari Nitelikli Toplam 104 Adet Bağımsız Bölümlerin Pazar Değer Tespiti
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, Finanskent Mahallesi, 2435 ada 5 parseldeki Sinpaş Boulevard Finansşehir projesinde yer alan 94 adet konut ve 10 adet ticari nitelikli toplam 104 adet bağımsız bölüme ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına ilişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.