



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

QUEEN CENTRAL PARK BOMONTİ Projesi 994 Ada 54, 55, 56 Parsellerdeki 3 Adet Arsa ile 994 Ada 57 Parseldeki 25 Konut, 3 Dükkan ve 4 Ofis Nitelikli Toplam 32 Adet Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	QUEEN CENTRAL PARK BOMONTİ Projesi 994 Ada 54, 55, 56 Parsellerdeki 3 Adet Arsa ile 994 Ada 57 Parseldeki 25 Konut, 3 Dükkan ve 4 Ofis Nitelikli Toplam 32 Adet Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Queen Central Park Bomonti projesindeki **994** ada **54, 55, 56** parsellerde yer alan **3 adet arsaya** ve **994** ada **57** parselde bulunan **25 adet konut, 3 adet dükkan ve 4 adet ofis** nitelikli toplam **32 adet bağımsız bölüme** ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.