



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ METROLİFE Projesindeki 3 Adet Konut ve 44 Adet Ticari Nitelikli Toplam 47 Adet Bağımsız Bölümün
Değerleme Raporu; İstanbul İli Sancaktepe İlçesi 0 Ada 1991 Parsel



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli Sancaktepe İlçesinde Yer Alan 0 Ada 1991 Parsel Üzerindeki Sinpaş Metrolife Projesindeki 3 Adet Konut ve 44 Adet Ticari Nitelikli Toplam 47 Adet Bağımsız Bölümün Pazar Değeri Tespiti
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, **Sancaktepe** İlçesi **0** ada **1991** parselde bulunan **Sinpaş Metrolife** Projesindeki **3 adet konut** ve **44 adet ticari** nitelikli **toplam 47 adet bağımsız bölüme** ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.