



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Finans Şehir'de Bulunan 9 Adet Arsa Değerleme Raporu; İstanbul, Ümraniye, Finanskent Mahallesi, 2432 Ada 5-6-7-8 Parseller, 2434 Ada 2 Parseller, 2433 Ada 4-5-6-7 Parseller



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, Finanskent Mahallesi, 2432 Ada 5-6-7-8 Parseller, 2434 Ada 2 Parseller ve 2433 Ada 4-5-6-7 Parsellerde bulunan Finans Şehir'de yer alan 9 Adet Arsanın Pazar Değer Tespiti
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, Finanskent Mahallesi, 2432 ada 5-6-7-8 parseller, 2434 ada 2 parseller ve 2433 ada 4-5-6-7 parsellerde bulunan Finans Şehir'de yer alan 9 adet arsaya ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.