



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

MARİNA TOWERS Projesindeki 29634 Ada 5 Parselde 18 Adet Bağımsız Bölüm ve 29634 Ada, 7 Parseldeki 1 Adet İşyeri (Tenis Kulübü) Değerleme Raporu; Ankara, Çankaya, Mühye - İlkbahar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Focus Global Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Ankara İli Çankaya İlçesi 29634 ada, 5 parselde bulunan MARİNA TOWERS projesinde yer alan 18 adet bağımsız bölüm ve 29634 ada, 7 parseldeki 1 adet işyeri (Tenis Kulübü) değerleme raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

Ankara İli Çankaya İlçesi Mühye Mahallesi (Mevcutta Ilkbahar Mahallesi), 29634 ada, 5 parselde bulunan MARİNA TOWERS projesinde yer alan 18 adet bağımsız bölüm ve 29634 ada, 7 parseldeki 1 adet işyerine (Tenis Kulübü) ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.