



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ BURSA MODERN Projesinde 5 Adet Konut, 38 Adet Dükkan, 71 Adet Otopark, 301 Ada 21 ve 26 Parseller ile 302 Ada 5 ve 8 Parsellerin Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Bursa İli Osmangazi İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, SİNPAŞ BURSA MODERN Projesinde 301 Ada 12 Parselde yer alan 3 Adet Konut, 68 Adet Otopark, 301 Ada 16 Parselde bulunan 38 Adet Dükkan, 301 Ada 13 Parselde yer alan 2 Adet Konut, 7727 Ada 1 Parsel üzerindeki 3 Adet Otopark, 301 Ada 21 ve 26 ile 302 Ada 5 ve 8 Nolu Parsellere ait Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

Bursa İli Osmangazi İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, SİNPAŞ BURSA MODERN Projesinde 301 Ada 12 Parselde yer alan 3 Adet Konut, 68 Adet Otopark, 301 Ada 16 Parselde bulunan 38 Adet Dükkan, 301 Ada 13 Parselde yer alan 2 Adet Konut, 7727 Ada 1 Parsel üzerindeki 3 Adet Otopark, 301 Ada 21 ve 26 ile 302 Ada 5 ve 8 Nolu Parsellere ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.